ZPRÁVA PRO JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA DNE 06.11.2023

Pořadové číslo:

Zprávu předkládá: Mgr. Ondřej Výborný

Zprávu zpracoval: Mgr. Lucie Fritschová

Datum: 25.10.2023

Informace k objektu čp. 10 na náměstí TGM

Důvodová zpráva:
Dne 19. října 2023 proběhlo jednání mezi zástupci města Holice a zástupci Komerční banky ve věci uplatnění práv z vadného plnění z kupní ceny objektu čp. 10.

Dne 23. října 2023 jsme obdrželi od KB nabídku slevy z kupní ceny – viz. příloha.

K nabídce od KB se vyjádřila právní kancelář PPS advokáti s.r.o. – viz. příloha.

Přílohy:
- Nabídka slevy z kupní ceny od KB
- Zpráva s návrhem dalšího postupu od PPS advokáti

Stanovisko k návrhu (rada, odbor, komise, právník, architekt…):

Rada města Holic usnesením č. R/355/2023 doporučuje Zastupitelstvu města Holic předloženou nabídku KB a.s. ze dne 23.10.2023 nepřijmout.

Dosavadní rozhodnutí ve věci:

Usnesení č. Z/86/2023

Zastupitelstvo města Holic schvaluje:

a) předložený postup prací na objektu čp. 10 na Náměstí T. G. Masaryka,

b) zadání projektové dokumentace firmě PRODIN a.s., která bude obsahovat kompletní rekonstrukci celého objektu čp. 10 s jeho budoucím využitím navrženým v této zprávě, včetně výměny dřevěné stropní konstrukce za ocelobetonovou.

Usnesení č. R/108/2023

Rada města Holic pověřuje právní kancelář PPS advokáti s.r.o., Velké náměstí 135/19, Hradec Králové zastupováním města Holice ve věci náhrady škody ve věci skrytých vad při koupi budovy čp. 10 na náměstí TGM Holice.

Í

Usnesení č. R/122/2023

Rada města Holic schvaluje uzavření smlouvy o poskytování právních služeb s právní kancelář PPS advokáti s.r.o., Velké náměstí 135/19, Hradec Králové ve věci uplatnění práv z odpovědnosti za vady a práv na náhradu škody v souvislosti s koupí budovy čp. 10 na náměstí TGM Holice.

Usnesení č. Z/116/2023

Zastupitelstvo města Holic bere na vědomí postup prací ve věci rekonstrukce objektu čp. 10 na náměstí T. G. Masaryka v Holicích na základě předložené zprávy.

Usnesení č. R/297/2023

Rada města Holic bere na vědomí informace týkající se objektu čp. 10, náměstí T. G. Masaryka, Holice.

Usnesení č. R/355/2023

Rada města Holic usnesením č. R/355/2023 doporučuje Zastupitelstvu města Holic předloženou nabídku KB a.s. ze dne 23.10.2023 nepřijmout.

Dopady na rozpočet města:

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Holic přijímá / nepřijímá předloženou nabídku slevy z kupní ceny od Komerční banky, a.s. ze dne 23.10.2023.

Hlasování:

PRO: _____ PROTI:_____ ZDRŽEL SE:_____