

Z Á P I S

ze zasedání Zastupitelstva města Holic, které se konalo v p o n d ě l í

25.ledna 2021 od 18.00 hodin

v zasedací místnosti Městského úřadu Holic

Přítomni: Petr Bajer, Ing. Marek Duba, PhD., Mgr. Ladislav Effenberk, Tomáš Formánek, Karel Holub, Bc. Lenka Chotěnovská, Radek Chotěnovský, Mgr. Jaroslava Janečková, Ing. Miloslav Jirsa, Petr Kačer, Mgr. Veronika Marková, Mgr. Miroslava Myslivcová, Antonín Oliva, Mgr. Dana Půlpánová, Petr Rychlík, Marcela Rychlíková, MUDr. Petr Skála, PaedDr. Václav Vojtěch, Ing. Vítězslav Vondrouš, Mgr. Ondřej Výborný

Omluveni: Mgr. Lukáš Peška

Program:

1. Zahájení, určení zapisovatele, volba ověřovatelů a návrhové komise a schválení programu
2. Zpráva – odkup nemovitosti ve vlastnictví Komerční banky a.s. na náměstí T. G. Masaryka čp. 10
3. Rozpočtová změna v rozpočtu města Holic na rok 2021
4. Informace o 27. rozpočtové změně města Holic na rok 2021
5. Závěr

BOD 1

Zahájení

Jednání zastupitelstva města zahájil starosta Mgr. Ondřej Výborný. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a přítomna je nadpoloviční většina členů zastupitelstva.

Současně s pozvánkou dostali členové zastupitelstva návrh programu jednání. Starosta přednesl návrh bodů do sdělení starosty. Navržený program byl schválen.

Zároveň zastupitelstvo rozhodlo, že rozprava bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť a také usnesení bude schvalováno ke každému bodu programu zvlášť veřejným hlasováním.

Přítomno 20 členů Zastupitelstva města Holic.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 351 – všichni přítomní hlasovali pro.

Schválení zapisovatele, ověřovatelů a návrhové komise

Zapisovatelkou z jednání zastupitelstva jmenoval starosta pí. Miroslavu Hlavovou.

Jako noví ověřovatelé zápisu byli jmenováni: PaedDr. Václav Vojtěch
Ing. Duba Marek

Návrhová komise byla schválena ve složení:

předseda: Mgr. Veronika Marková

členové: Mgr. Jaroslava Janečková

pí. Marcela Rychlíková

Starosta vyzval členy zastupitelstva, aby případné návrhy na usnesení předávali návrhové komisi v průběhu zasedání, pokud možno písemně.

Zasedání zastupitelstva města Holic je se souhlasem nahráváno kamerou pana Mgr. Václava Vohralíka.

BOD 2

ODKUP NEMOVITOSTÍ VE VLASTNICTVÍ KOMERČNÍ BANKY A.S.,NÁMĚSTÍ T.G.MASARYKA ČP.10

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 1,2

O tomto bodě se jednalo již na minulém jednání zastupitelstva. Do prvního kola výběrového řízení byla předložena nabídka ve výši 6 mil., s kterou město postoupilo do druhého kola. Komerční banka sdělila, že tato cena je velmi nízká a doporučila městu cenu navýšit (třetí kolo výběrového řízení by bylo vyhlášeno formou aukce). Do druhého kola město tedy nabídlo částku 11 523 000,-Kč, která již zahrnuje 30 000,-Kč za movitý majetek. Ze strany

KB byla městu poskytnuta exklusivita na odkoupení. V rámci ocenění, které banka městu poskytla, není zahrnut drobný měsíční příjem za pronájem bankomatu (cca 3000-3500,-Kč). Financování nákupu této nemovitosti by se uskutečnilo z Fondu rozvoje města.

Přízemí objektu by rád využil MUDr. Kohoutek a stávající nájemci by mohli prostory nadále využívat. V případě zájmu o koupi nemovitosti bude město akceptovat navrženou cenu nebo může zvolit cenu nižší, ale v tom případě by exklusivita nebyla poskytnuta.

MUDr. Kohoutek – byl představen starostou města, seznámil zastupitelstvo a veřejnost se svými plány o přesunutí stávajících nevyhovujících prostor chirurgické praxe a rehabilitace u autobusového nádraží do domu na náměstí. Představil i kolegu MUDr. Zacharu a sestřičku Evu Metelkovou. MUDr. Hana Popperová bude vypomáhat na zkrácený úvazek. Rád by rozšířil spektrum poskytování primární péče pro Holicko a široké okolí.

Rada města nedala žádné doporučení, ponechala rozhodnutí na Zastupitelstvu.

Otevření diskuze:

MUDr. Petr Skála – se tázal, zda nejsou volné prostory v bývalé poliklinice (v případě, že by nevyšel odkup Komerční banky)

Mgr. Ondřej Výborný – sdělil, že na poliklinice je zcela plno

p. Antonín Oliva – se dotázal, zda při komunikaci s majetkovým odborem se hovořilo o představě nájemného

Mgr. Ondřej Výborný – odpověděl, že smlouvy o nájmemu by byly ponechány (město by převzalo všechny závazky)

Mgr. Jaroslava Janečková – dodala, že by pro Holice byl velký přínos získání bezbariérových prostor v přízemí KB pro poskytování lékařské péče, stávající ordinace Chirurgie v prvním patře je zcela nevyhovující

Mgr. Miroslava Myslivcová – vznesla dotaz, zda by v přízemí bylo zřízeno i informační centrum a kolik prostředků by se muselo do budovy ještě investovat

Mgr. Ondřej Výborný – sdělil, že MUDr. Kohoutek má v plánu využít celé přízemí, jelikož má do budoucna naplánováno rozšířit spektrum svých služeb. Momentálně nejsou k dispozici detailní rozbor investic. Předpokládá se, že nejvíce finančních prostředků bude nutné zainvestovat do přízemí, zde by byla možnost spoluúčasti s panem doktorem.

p. Petr Bajer – sdělil, že změnil názor a návrh na využití přízemních prostor k chirurgii s rentgenem na úrovni se mu velice zamlouvá, ale zároveň dodal, že má obavu, jak v době „covidové“ zvládne město vše financovat, v případě, že by nastaly nepředpokládané situace

MUDr. Petr Skála – projevil obavu, že se neuskuteční výstavba sportovní haly

Mgr. Ondřej Výborný – upřesnil, že Fond rozvoje města je přednostně určen na takovýto účel a zastupitelstvo rozhodne, jak může být využit i jinak

Mgr. Ladislav Effenberk – souhlasil s p. Bajerem a dodal, že několik let za jeho působení na radnici město nemělo možnost takovéto investice. Pokud bude třetí kolo výběrového řízení, bude město ve velké nevýhodě.

Mgr. Ondřej Výborný – vysvětlil, že proto jsme od Komerční banky dostali exklusivitu

p. Václav Vohralík – sdělil, že má také obavy, nemovitost bude vyžadovat další náklady

Mgr. Ondřej Výborný – dodal, že střecha i fasáda jsou v pořádku, přízemí by prošlo kompletní rekonstrukcí

Ing. Marek Duba – obrátil se s dotazem na majetkový odbor, zda objekt viděli (otázka případných skrytých vad, zatékání, statiky)

Lenka Kovaříková MBA – odpověděla, že drobné úpravy budou řešeny před prodejem, s objektem jsme se seznámili při celkové prohlídce (cca. 1,5 hod), na základě znaleckého posudku byl stanoven odhad ceny

Mgr. Miroslava Myslivcová – váhá, zda podpořit výstavbu haly nebo koupí nemovitosti na náměstí

Ing. Eva Vorlová – informovala, že je možnost financovat i halu a to úvěrem

p. Petr Bajer – doplnil, že hala by se dala řešit formou kombinace dotace s úvěrem, obavy s financováním má také, ovšem mít lékaře v Holicích vnímá jako velké plus

Mgr. Ondřej Výborný – také sdílí obavy s financováním, využijeme celý Fond rozvoje města, ale když dům koupí město, nemusí mít obavy s tím, že by nemovitost odkoupil někdo jiný a vybudoval na tomto atraktivním místě něco nežádoucího

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 352 – 17 členů hlasovalo pro, 3 proti.

BOD 3

ROZPOČTOVÁ ZMĚNA V ROZPOČTU MĚSTA NA ROK 2021

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 3.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 353 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 4

INFORMACE O 27. ROZPOČTOVÉ ZMĚNĚ Z ROZPOČTU MĚSTA NA ROK 2021

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 354 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 5

ZÁVĚR

Vzhledem k tomu, že byl schválený program jednání vyčerpán a nebyly další dotazy ani připomínky, poděkoval starosta všem přítomným za účast a zasedání zastupitelstva v 18:35 hodin ukončil.

V Holicích dne 25. 1. 2021

Zapsala: Miroslava Hlavová

USNESENÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA HOLIC ZE DNE 25. ledna 2021

U s n e s e n í č. 351

Zastupitelstvo města Holic **schvaluje** program jednání zastupitelstva města 25. ledna 2021.

U s n e s e n í č. 352

Zastupitelstvo města Holic **schvaluje** výkup nemovitosti: pozemku parc. č. 34, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 571 m², jehož součástí je stavba: Holice, č.p. 10, způsob využití: bydlení, zapsané v katastru nemovitostí vedeným Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, na listu vlastnictví číslo 2560, pro katastrální území Holice v Čechách, obec Holice, okres Pardubice, včetně její součástí a příslušenství za cenu 11.523.000Kč.

U s n e s e n í č. 353

Zastupitelstvo města Holic **schvaluje 1.** rozpočtovou změnu v rozpočtu města Holic na rok 2021.

U s n e s e n í č. 354

Zastupitelstvo města Holic **bere na vědomí** informaci o 27. rozpočtové změně z rozpočtu města Holic na rok 2021.

Zápis ověřili:

.....

Starosta :
Mgr. Ondřej Výborný

Místostarosta:
Petr Kačer

.....

Z Á P I S

ze zasedání Zastupitelstva města Holic, která se konalo v p o n d ě l í

15. března 2021 od 18.00 hodin

ve velkém sále ZUŠ Karla Malicha

Přítomni: Petr Bajer, Ing. Marek Duba, PhD., Mgr. Ladislav Effenberk, Karel Holub, Petr Kačer, Mgr. Miroslava Myslivcová, Antonín Oliva, Mgr. Dana Půlpánová, Petr Rychlík, Marcela Rychlíková, MUDr. Petr Skála, PaedDr. Václav Vojtěch, Ing. Vítězslav Vondrouš , Mgr. Ondřej Výborný

Omluveni: Tomáš Formánek, Lenka Chotěnovská, Radek Chotěnovský, Mgr. Jaroslava Janečková, Miloslav Jirsa, Mgr. Veronika Marková, Mgr. Lukáš Peška,

Program:

1. Zahájení, schválení programu, ověření zápisu z minulého zasedání.
2. Jmenování zapisovatele, ověřovatelů a návrhové komise.
3. Zpráva z jednání rady města od minulého zasedání ZM.
4. Obecně závazná vyhláška o nočním klidu 2021.
5. Dotace na modernizaci komunikačních nástrojů města
6. Závěrečný účet města za r. 2020 a schválení účetní závěrky města za r. 2020.
7. Finanční dary.
8. Rozdělení finanční podpory z rozpočtu města na r. 2021.
9. Rozpočtová změna včetně vypořádání výsledku hospodaření města za r. 2020.
10. Změny územního plánu.
11. Převody nemovitého majetku.
12. Schválení smluv – odkup objektu KB v Holicích.
13. Návrh revitalizace sportovní haly.
14. Objekt bývalé záchranné služby.
15. Umístění plastiky 100. let republiky.

16. Zpráva Kontrolního výboru ZM.

17. Zřizovací listiny příspěvkových organizací města – dodatky, změny.

18. Sdělení starosty města

- LD Vysoké Chvojno s.r.o. – založení nové společnosti
- Optické sítě - informace

19. Různé.

20. Závěr.

BOD 1

Zahájení

Jednání zastupitelstva města zahájil starosta Mgr. Ondřej Výborný. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a přítomna je nadpoloviční většina členů zastupitelstva. Současně s pozvánkou dostali členové zastupitelstva návrh programu jednání. Starosta přednesl návrh bodů do sdělení starosty. Navržený program byl schválen.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 355 – všichni přítomní hlasovali pro.

Zároveň zastupitelstvo rozhodlo, že rozprava bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť a také usnesení bude schvalováno ke každému bodu programu zvlášť veřejným hlasováním.

Na návrh ověřovatelů, Petra Bajera a Ing. Miloslava Jirsy (zápis ověřil), schválilo zastupitelstvo zápis z jednání 14.12.2020 a na návrh ověřovatelů Ing. Marka Duby a PaedDr. Václava Vojtěcha schválilo zastupitelstvo zápis z jednání 25.1.2021.

BOD 2

Schválení zapisovatele, ověřovatelů a návrhové komise

Zapisovatelkou z jednání zastupitelstva jmenoval starosta pí. Soňu Pařízkovou
Jako noví ověřovatelé zápisu byli jmenováni :

p. Karel Holub
p. Petr Rychlík

Návrhová komise byla schválena ve složení:

předseda: Mgr. Dana Půlpánová

členové: Mgr. Ladislav Effenberk, PaedDr. Václav Vojtěch

Starosta vyzval členy zastupitelstva, aby případné návrhy na usnesení předávali návrhové komisi v průběhu zasedání, pokud možno písemně.

Přítomno 14 členů zastupitelstva města.

BOD 3

ZPRÁVA Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA OD MINULÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 2.

p. Oliva – dotaz na usn. č. 408, které ruší usn. č. 237

odpověděl starosta, že se jedná o upuštění od záměru umístění nápojového automatu v čp. 29

p.Oliva –
dotaz na usnesení 417, které ruší usnesení č. 378
starosta sdělil, že je nahrazeno usnesením č. 420, ve kterém je dodatek smlouvy
zkompletován

p. Oliva – zeptal se na finanční částku týkající se usnesení č. 412 a usnesení č. 36 – rámcovou
smlouvu
odpověděl starosta, že se jedná o posunutí termínu dokončení akce, k usn. č. 36 sdělil, že se
jedná o spolupráci v rámci zpracování územního plánu města

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 356 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 4

OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA O NOČNÍM KLIDU 2021

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu
jako příloha č. 3.

Ing. Duba – dotázal se, zda v rámci výjimek bude podávána takováto žádost
reagoval Bc. Vitman, že žádosti lze podat osobně, nebo písemně

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 357 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 5

DOTACE NA MODERNIZACI KOMUNIKAČNÍCH NÁSTROJŮ MĚSTA

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu
jako příloha č. 4.

starosta – konstatoval, že se jedná o nové webové stránky města a elektronickou desku

Mgr. Vohralík – navrhl zveřejňování aktuální evidence – přítomnosti pracovníků úřadu online
reagoval Bc. Vitman, že tuto možnost do budoucna nevyklučuje

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 358 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 6

ZÁVĚREČNÝ ÚČET MĚSTA ZA R. 2020 A SCHVÁLENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY MĚSTA ZA R. 2020

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu
jako příloha č. 5,5a)

Ing. Vorlová –

závěrečný účet a účetní závěrka města jsou zhodnocením celkové finanční situace města, vzhledem k boji s koronavirem bylo sestavení rozpočtu velmi složitým procesem, předpoklad příjmů byl stanoven ve výši 160 mil. Kč - skutečnost 170 mil. Kč, předpoklad daňových příjmů byl 89 mil. Kč – skutečnost 92 mil. Kč; předpokládané výdaje byly 217 mil. Kč a skutečnost 178 mil. Kč; provozní výdaje jsou 143 mil. Kč a kapitálové 35 mil. Kč

reagoval p. Bajer, že Finanční výbor doporučil závěrečný účet a účetní závěrku ke schválení

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 359 – všichni přítomní hlasovali pro.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 360 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD7

FINANČNÍ DARY

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 6.

p. Bajer –

finanční výbor navrhl poskytnutí finančních darů ve výši 5 tisíc pro Farní charitu Rychnov nad Kněžnou a pro společnost Zdravotní klaun, o.p.s., 50 tisíc Kč Základní škole a Praktické škole SVÍTÁNÍ na rekonstrukci budovy v Klášterní ulici, 30 tisíc Kč Římskokatolické farnosti Holice na úpravu zvonice kostela Sv. Martina a dalších 30 tisíc Kč jako podporu veřejné sbírky na Zvony pro Martina

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 361 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 8

ROZDĚLENÍ FINANČNÍ PODPORY Z ROZPOČTU MĚSTA NA R. 2021

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 7.

p. Bajer –

konstatoval, že jako předseda SK Holice je u tohoto bodu ve střetu zájmu a dal ke zvážení svoji účast při projednávání tohoto bodu programu

Hlasování o přítomnosti p. Bajera u projednání: 13 členů hlasovalo pro, 1 se zdržel.

starosta –

konstatoval, že finanční podpora byla projednána v radě města i finančním výboru doplnil p. Bajer, že finanční výbor k rozdělení neměl připomínky, u soutěží mládeže a dospělých došlo ke krácení o 30 %

starosta – sdělil, že není kráceno nájemné na sportoviště, vyškrtnuty byly položky oprav a údržby

p. Welsch –
dotázal se na základě jakých pravidel, byly přiděleny částky pro Old Bikers Club a DC Holice

Ing. Vorlová –
konstatovala, že DC Holice jsou šipkaři, kteří podali žádost a byli zařazeni do sportu jako ostatní

p. Welsch zeptal se, na základě čeho budou účtovat
reagoval starosta, že částky odpovídají pravidlům r. 2012 a dle nich budou účtovány

Ing. Bečka (Old bikers club)–
pravidla neřeší sporty, které mají pravidelné soutěže, konstatoval, že klub nevyužívá sportoviště města

p. Bajer – krácení o 30 % bylo z důvodu objemu podaných žádostí za celkem cca 4 mil. Kč
doplnil starosta, že konkrétně 4 106 tisíc Kč a k rozdělení je částka 2 390 tisíc Kč

p. Welsch –
sdělil, že stále ho zajímají pravidla u BVK jsou jasná – odehrané a neodehrané zápasy,
pravidla pro vyúčtování jsou jednotná

Ing. Vorlová –
jako vždy bude vyúčtováno dle zápasů – závodů

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 362 – 12 členů hlasovalo pro, 2 se zdrželi.

BOD 9

3.ROZPOČTOVÁ ZMĚNA VČETNĚ VYPOŘÁDÁNÍ VÝSLEDKU HOSPODAŘENÍ MĚSTA ZA R. 2020

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 8,8a)

Ing. Vorlová –
okomentovala krátce 3. rozpočtovou změnu včetně doplnění, z bodu 2.17 přešly 4 akce na technické služby, 105 tisíc je na nabíjecí cyklostanici a nejsou zde zahrnuty rozpočtové změny finančních darů
k bodu 2.35 – rezerva na výdaje vyplacené na základě plnění příjmů města za I.pololetí roku, zda předložit k vyplacení hned na prvním zastupitelstvu města druhého pololetí

Mgr. Effenberk –
k bodu 3.38 projektovou dokumentaci na rekonstrukci kulturního domu ve výši 1 mil. Kč, což odpovídá rekonstrukci za desítky milionů korun, sdělil, že se jedná o velkou investiční akci tohoto volebního období, kterou za stávající situace nepovažuje za nezbytnou

reagoval Ing. Vondrouš –
samozřejmě nebude to levná záležitost - jedná se o částku cca 15-20 mil. Kč,
otázkou je velký sál a sklepní prostory a případné úpravy,

předpokladem je zpracování projektu za nižší částku,
konstatoval, že kultura ve městě je všeobecně podhodnocena, kulturní dům je stavbou z 60. let
bez dalších investic;
studii s návrhy jednotlivých sekvencí od architekta Hrdého zastupitelé obdrželi, bez obdržení
jakýkoliv připomínek ze strany zastupitelů

pí Hlaváčková – ředitelka KD –
konstatovala, že zásadní problémem je chybějící bezbariérovost a sociální zařízení také nejsou
v dobrém stavu

starosta –
bez znalosti co chceme realizovat v kulturním domě nelze čerpat dotace,
příklání se ke zpracování projektu, mail, který zastupitelé obdrželi 27.10.2020 zůstal bez
reakce na něj;
zmínil nutnou opravu sportovní haly, kde je obdobný stav jako v kulturním domě, kde se
jedná o opravy prostor tak jak v kulturním domě jsou

p. Oliva – zeptal se na bod 3.59, zda se nájemníci budou finančně podílet na rekonstrukci
prostor
reagoval Ing. Vondrouš, že jednání s MUDr. jsou na úplném začátku, jedná se o otázku
dalších jednání a případných dohod

p. Oliva – vznesl dotaz na mlatové cesty v městském parku, kolik jich je za částku 1 mil. Kč
odpověděl Ing. Vondrouš, že cca 400 – 450 metrů

p. Oliva – dotaz na položku 3.64 městského parku 700 tisíc zda je na stromy
odpověděl starosta, že ne, jedná se o rekonstrukci veřejného osvětlení

Mgr. Vohralík –
ohledně prostor KB se jedná s MUDr. Kohoutkem, zeptal se, zda bylo jednáno i s jinými
subjekty s nabídkou možného komerčního využití, nájem zde má být údajně v obvyklé výši,
zeptal se, na jako dobu budou mít stávající nájemci smlouvu

starosta – objekt komerční banky přechází do vlastnictví města, přízemí není myšleno, že
bude zadarmo, snížení nájmu přichází v úvahu za předpokladu spolufinancování úprav-
vložené investice, prostory jiným subjektům nebyly nabídnuty,
přemístění ordinace chirurgie do přízemí je více než vhodné a žádoucí,
město nezvyšovalo nájemné v nebytových prostorách o inflaci vzhledem ke stávající situaci a
obavám, že by některé subjekty ukončily pronájem

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 363 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 10

ZMĚNÝ ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 9,9a),9b),9c).

Žádost [REDACTED]

Jedná se o pozemek p.č. 3554/16 v k.ú. Holice v Čechách (lokality Koudelka).

Současné využití pozemku :

Část pozemku parc. č. 3554/16 spadá dle platného územního plánu do plochy bydlení v rodinných domech – venkovské a část do plochy smíšené nezastavěného území - přírodně-zemědělské – Nspz. *Výměra celého pozemků je cca 7949 m², požadovaná část cca 2500 m²*

Požadavek změny využití na plochu zeleně – soukromé a vyhrazené – ZS.

V současné době se na odboru ŽP a SÚ řeší nepovolená stavba skladu na zemědělské produkty a zemědělskou techniku (jižní část pozemku v blízkosti železniční trati, která je umístěna v ploše Nspz.

p. Polák –

jedná se o rozšíření plochy zástavby na úkor zeleně, tato žádost je předkládána opětovně

Návrh usnesení nebyl schválen z důvodu nedosažení potřebných 11 hlasů ke schválení zamítnutí žádosti - 9 členů hlasovalo pro, 5 se zdrželo – návrh nebyl přijat

Žádost [REDACTED] **534 01 Holice**

Jedná se o pozemek p.č. 9409 v k.ú. Holice v Čechách (lokality Roveňsko)

Současné využití pozemků :

Pozemek parc. č. 9409 spadá dle platného územního plánu do plochy smíšené nezastavěného území přírodně-zemědělské - NSpz.

Výměra části požadovaného pozemku je cca 5000 m² (dle zákresu).

Požadavek změny využití na plochu bydlení v rodinných domech - venkovské - BV.

Požadavek změny využití na plochu bydlení na výstavbu 2 rodinných domů pro rodinné příslušníky.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 364 – všichni přítomní hlasovali pro.

Retail Park Holice a.s., tř. Kpt. Jaroše 1845/26, 602 00 Brno (pozemky bývalé pily)

Pozemky p.č. 433/1, 433/18, 433/12, 433/14, 434/12, 434/13, 434/14, 434/15 a 434/30 v k.ú. Holice v Čechách (lokality areálu bývalé pily na Hradecké ulici).

Současné využití pozemku :

Všechny pozemky parc.č. 433/1, 433/18, 433/12, 433/14, 434/12, 434/13, 434/14, 434/15 a 434/30 se nacházejí v ploše výroby a skladování - lehká výroba – VL

Výměra všech pozemků je cca 8400 m², druhem pozemků se jedná o zastavěnou plochu a nádvoří.

Požadavek změny využití pozemků na plochy občanského vybavení – komerční zařízení - OK.

Žádost na změnu pozemků je podána z důvodu plánovaného stavebního záměru společnosti Retail park Holice a.s. na umístění přízemního obchodního objektu s několika samostatnými prodejními jednotkami, prodávajících nepotravinářské spotřební zboží, včetně parkoviště, který je na stavebním úřadě aktuálně projednáván. Záměr je v souladu i ve stávající ploše územního plánu, ale ke změně funkční plochy je přistoupeno z důvodu sjednocení funkcí prodejních ploch se stejným určením (Penny, Lidl, Retail Park)

p. Slavík –
přihlásil o slovo se svými námitkami ohledně výstavby, starostou mu bylo sděleno, že momentálně se jedná o schválení změny územního plánu a jeho námitky budou řešeny v závěru jednání zastupitelstva

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 365 – 12 členů hlasovalo pro, 2 se zdrželi.

Žádost [REDAKCE] **140 00 Praha 4 (zastoupení Realing Praha s.r.o.)**

Jedná se o pozemky p.č. 2032/1, 2033/6, 2034/1, 2034/3, 2034/4, 2034/11, 2034/74, 2034/75 a 2034/76 v k.ú. Holice v Čechách (lokalita sídliště Muška).

Současné využití pozemků :
Pozemky parc.č. 2032/1, 2033/6, 2034/1, 2034/3, 2034/4, 2034/11, 2034/74, 2034/75 a 2034/76 se nachází v nezastavěném území – zemědělsko-rekreačním - NSpZr

Výměra všech pozemků je cca 22000 m²

Požadavek změny využití pozemků na plochy smíšené výrobní – VS nebo na plochy výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba – VD.

Vlastník neuvedl jaký má s pozemky záměr.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 366 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 11

PŘEVODY NEMOVITÉHO MAJETKU MĚSTA

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 10a),10b),10c),10d),10e),10f),10g).

1/NABÍDKA ODKUPU NEMOVITOSTI

Stavba průmyslového objektu čp. 639 na pozemku p. č. 1647 v ul. Puškinova, k. ú. Holice v Čechách

Žadatel: [REDAKCE] BV elektronik s.r.o., Vysokomýtská 1104, 534 01 Holice

Žadatel nabízí městu k odkoupení stavbu průmyslového objektu čp. 639 na pozemku p. č. 1647, výměra 2198 m², v ul. Puškinova, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 1993 katastru nemovitostí pro obec Holice, katastrální území Holice v Čechách, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice za cenu k jednání ve výši 52.298.428 Kč.

Okolní pozemek p. č. 1648, ostatní plocha, výměra 693 m², k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV3043 katastru nemovitostí pro obec Holice, katastrální území Holice v Čechách,

vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice je ve vlastnictví podílem ½ BV Elektronik s. r. o., V luhu 715/6, Nusle, 140 00 Praha 4 a ½ pana [REDACTED] Staré Holice.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 367 – všichni přítomní hlasovali pro.

2/ ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

Zřízení služebnosti na pozemku p. č. 2403/1, výměra 5 535 m², ostatní plocha, ul. Dudychova, k. ú. Holice v Čechách, obec Holice, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, na LV č. 10005 - název stavby: STL plynovodní přípojka pro RD č.p. 1254 na p. č. 637/1 v k. ú. Holice v Čechách, číslo stavby: 9900093810

Žadatel: Josef Grúz, Vysokomýtská 635, 534 01 Holice – za oprávněného GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, IČO: 27295567

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 368 – všichni přítomní hlasovali pro.

3/ ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

Zřízení služebnosti na pozemku p. č. 359/2, výměra 22 m², ostatní plocha, ul. Holubova, v k. ú. Holice v Čechách, obec Holice, okr. Pardubice, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, na LV č. 10005

Žadatel: CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063, zastoupená na základě plné moci společností Vegacom a.s., Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4, IČ: 25788680, zastoupená na základě pověření [REDACTED], referentkou veřejnosprávních záležitostí

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 369 – všichni přítomní hlasovali pro.

4/ ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

Zřízení služebnosti na pozemku p. č. 545/1, výměra 45 167 m², lesní pozemek, p. č. 548, výměra 1 770 m², lesní pozemek, p. č. 549/1, výměra 238 769 m², lesní pozemek, zapsaných na LV 218, pro k. ú. Bělečko, obec Býšť, u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Pardubice

Žadatel: CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 000 Praha 9, IČO: 04084063 zastoupená na základě pověření Danou Soukupovou

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 370 – všichni přítomní hlasovali pro.

5/ DAROVACÍ SMLOUVA – POZEMKY DĚTSKÝ DOMOV

Dárce: Pardubický kraj, IČO: 70892822, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
zastoupený hejtnanem JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.

Předmětné pozemky:

p. č. 391/5, ostatní plocha – zeleň o nové výměře 1 121 m² a p. č. 391/6, zahrada, vše v obci
Holice a k. ú. Holice v Čechách

Důvod darování: na předmětných nemovitých věcech bude městem Holice provedena
revitalizace stávajícího vybavení hřiště a celý tento areál bude následně otevřen široké
veřejnosti.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 371 – všichni přítomní hlasovali pro.

6/ PŘEDKUPNÍ PRÁVO

Odprodej chaty postavené na cizím pozemku – využití předkupního práva Spoluvlastníci
pozemku p. č. 6956/16, k. ú. Holice v Čechách, na LV 3202

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 372 – všichni přítomní hlasovali pro.

7/ ZRUŠENÍ USNESENÍ – ODPRODEJ NEMOVITOSTI

Pozemek p.č. 907/2, výměra cca 210 m², ostatní plocha, ul. Družstevní, k.ú. Holice v
Čechách, zapsán na LV 10005

Žadatel: XXXXXXXXXX 534 01 Holice

Žadatel měl zájem o odkoupení pouze části pozemku p. č. 907/2, výměra cca 80 m²
z celkových 210 m², ostatní plocha, ul. Družstevní, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV
10005 katastru nemovitostí pro obec a část obce Holice, katastrální území Holice v Čechách,
vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice za kupní
cenu 400 Kč/m².

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 373 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD12

SCHVÁLENÍ SMLUV – ODKUP BUDOVY KB V HOLICÍCH

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu
jako příloha č. 11.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 375 – 13 členů hlasovalo pro, 1 proti.

BOD 13

NÁVRH REVITALIZACE SPORTOVNÍ HALY

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 12.

Jedná se o schválení záměru revitalizace haly.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 376 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 14

OBJEKT BÝVALÉ ZÁCHRANNÉ SLUŽBY

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 13.

starosta –

ohledně těchto prostor proběhnou další jednání se zvážením celkové situace, pracoviště rentgenu je nabízeno Pardubické nemocnici, o prostory bývalé záchranky má rovněž zájem MUDr. Kropáček

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 374 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 15

UMÍSTĚNÍ PLASTIKY 100 LET REPUBLIKY

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 14.

starosta –

okomentoval varianty umístění s tím, že na rozšířené radě za účasti zastupitelů bylo umístění plastiky předjednáno – většina se přikláněla k umístění na náměstí

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 377 – 13 členů hlasovalo pro, 1 se zdržel.

BOD 16

ZPRÁVA KONTROLNÍHO VÝBORU

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 15.

starosta – dotázal se předsedy kontrolního výboru p. Olivy, zda má nějaké doplňující informace

p. Oliva –

sdělil, že vše je obsahem předložené zprávy

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 378 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 17

ZŘIZOVACÍ LISTINY PŘÍSPĚVKOVÝCH ORGANIZACÍ MĚSTA

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 16.

Dodatek č. 9 k příloze č. 1 Zřizovací listiny Základní školy Holice, Holubova 47, okres Pardubice;

18. změna přílohy č. 1 Zřizovací listiny Technických služeb Holice, Vysokomýtská 635, 534 01 Holice;

5. změna přílohy č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce Technických služeb Holice, Vysokomýtská 635, 534 01 Holice.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 379 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 18

SDĚLENÍ STAROSTY MĚSTA

Lesní družstvo Vysoké Chvojno s.r.o. – založení nové společnosti s.r.o.

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 17a)

starosta –

jedná se o zřízení nové společnosti s.r.o. k provozování penzionu Zámeček, restaurace Rybárna a přilehlých sádek

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 380 – všichni přítomní hlasovali pro.

Optické sítě – informace

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č.17b)

Ing. Vondrouš –

v září bylo schváleno zastupitelstvem města pokračování v jednání ohledně optických sítí s firmou Telco,

závěrem těchto jednání byl pouze požadavek na další 3 měsíce k prověření, zda je o jejich služby v Holicích zájem;

oslovena byla společnost T Mobile CZ, která projevila zájem o spolupráci v této oblasti a návrhem je pokračovat v dalších jednáních se společností T Mobile ohledně vybudování metropolitní sítě v Holicích

občan města –
dotázal se, jaké byly konkrétní negativní zkušenosti s firmou Telco

reagoval Ing. Vondrouš – firma Telco obecně nepřesvědčila, že je pro nás vhodným partnerem

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 381 – všichni přítomní hlasovali pro.

Informace týkající se situace ohledně Covidu

starosta –
informoval, že v Holicích prozatím žádný velký nárůst onemocněním Covid nebyl zaznamenán, pohybuje se okolo 100 osob,
na úřadu začalo testování zaměstnanců, které bude probíhat 2x týdně, podařilo se zajistit testy ze slin za 76 Kč

BOD 20

RŮZNÉ

Dopis manželů Slavíkových – vyjádření a připomínky k výstavbě Retail Park

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č.18

p. Slavík –
sdělil, zda si neuvědomujeme, jak vzroste provoz v této lokalitě – jeho frekvence spojená se zvýšenou hlučností, je třeba se zabývat otázkou plotů k přilehlým nemovitostem;
konstatoval, že na bývalou pilu existovaly 2 vjezdy; s navrženým dopravním značením nesouhlasí;
nabízí se celkově otázka vhodnosti pozemku k tomuto podnikání, velkou dopravní zátěží bude zásobování obchodů s ohrožením dotčených nemovitostí - např. masivní podezdívky plotů jsou minulostí

pí Vanišová –
dotázala se, zda je počítáno s oplocením nového areálu včetně odhlučnění

starosta –
sdělil, že na začátku dubna bude tato záležitost projednávána s tím, že investor je vstřícný dohodám a řešení sporných bodů

pí Sedláková – vedoucí SÚ –
zdůraznila, že stavební řízení je neveřejné, jedná se o záměr výstavby 6 obchůdků včetně parkoviště,
stávající vjezd jako společný s Retail parkem Lidl odmítl,
plot je zde plechový, který tam zůstane,
Retail park má vjezd posouzený odborem dopravy krajského úřadu, souhlasné stanovisko vydala i Policie ČR, podotýká, že dopravní značení není součástí stavebního řízení,
stavební úřad má stanovisko hygieny z hlediska hluku a ovzduší,

před samotným užíváním bude zkušební provoz,
oplocení bude 2 metrové;
konstatovala, že stavební úřad není s p. Slavíkem v rozporu

p. Slavík –
dopravní značení není součástí stavebního řízení, ale bude předložen návrh dopravního značení s možností vyjádření

starosta – konstatoval, že 1.4. 2021 budou projednány a řešeny všechny připomínky pana Slavíka

Mgr. Vohralík –
je třeba se zabývat otázkou navýšení dopravy a otázkou 3 dopravních pruhů a přechodu;
pozastavil se nad argumentem, že se jedná o silnici I. třídy, kde nelze instalovat přechody,
zmínil také chybějící osvětlení, dopravní situaci lze řešit ostrůvky a osvětlením;
k volnému pozemku vedle záchranky se dotázal na vizi města, kam budeme směřovat zájemce
z jiných krajů o výstavbu

starosta –
konstatoval, že o všem pojednává územní plán města, plochy k bydlení, výroba atp.,
na každé zastupitelstvo jsou předkládány žádosti vlastníků pozemků o změnu územního plánu
ke kterým se vyjadřuje pořizovatel a zpracovatel územního plánu

p. Slavík – poděkoval za pozornost a na závěr ještě zmínil problém při průjezdu kamionů –
šířka chodníku je pouze 1,5 m

starosta –
konstatoval, že ředitelství silnic a dálnic přechody v této části nepovolilo, k jejich osvětlení
dodal, že na základě odborných studií osvětlení přechodů není vždy přínosem v rámci
zajištění bezpečnosti

Mgr. Vohralík –
pozastavil se nad povolením ostrůvků u restaurace Černý kůň a Střední automobilní školy
a nepovolení ostrůvku v této lokalitě

BOD 21

ZÁVĚR

Vzhledem k tomu, že byl schválený program jednání vyčerpán a nebyly další dotazy ani
připomínky, poděkoval starosta všem přítomným za účast a zasedání zastupitelstva ve
20:20 hodin ukončil.

V Holicích 15. března 2021

Zapsala: Soňa Pařízková

USNESENÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA HOLIC ZE DNE 15. března 2021

U s n e s e n í č. 355

Zastupitelstvo města Holic **schvaluje** program jednání Zastupitelstva města Holic dne 15.3.2021.

U s n e s e n í č. 356

Zastupitelstvo města Holic **schvaluje** postup Rady města Holic dle usnesení ze schůzí rady města od zasedání Zastupitelstva města Holic dne 14. prosince 2020.

U s n e s e n í č. 357

Zastupitelstvo města Holic **vydává** Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021, o nočním klidu.

U s n e s e n í č. 358

Zastupitelstvo města Holic **schvaluje** přijetí dotace na projekt „Modernizace komunikačních nástrojů města Holic z Operačního programu Zaměstnanost MPSV, Efektivní veřejná správa – výzva 03_19_109 OPZ.

U s n e s e n í č. 359

Zastupitelstvo města Holic

1. **projednalo** účetní závěrku města za rok 2020 a na základě předložených podkladů nevznáší požadavky na doplňující informace nebo opravy nesprávností, které by byly v rozporu s věrným a poctivým obrazem účetní jednotky;

2. **schvaluje**

a) účetní závěrku města Holic za rok 2020;

b) znění „Protokolu o schválení účetní závěrky města“ za rok 2020.

U s n e s e n í č. 360

Zastupitelstvo města Holic:

a) **schvaluje** celoroční hospodaření města za rok 2020 bez výhrad;

b) **schvaluje** Závěrečný účet města Holic za rok 2020.

U s n e s e n í č. 361

Zastupitelstvo města Holice:

- a) **neschvaluje** finanční dar Oblastní charitě Červený Kostelec
- b) **schvaluje** finanční dar ve výši 5 tisíc Kč Farní Charitě Rychnov nad Kněžnou
- c) **schvaluje** finanční dar ve výši 5 tisíc Kč obecně prospěšné společnosti, Zdravotní klaun
- d) **schvaluje** finanční dar ve výši 50 tisíc Kč Základní škole a Praktické škole SVÍTÁNÍ, o.p.s. na rekonstrukci školní budovy v Klášterní ulici v Pardubicích
- e) **schvaluje** finanční dar ve výši 30 tisíc Kč Římskokatolické farnosti Holice na úpravu zvonice v kostele Sv. Martina
- f) **schvaluje** finanční dar ve výši 30 tisíc Kč Římskokatolické farnosti Holice na veřejnou sbírku Zvony pro Martina.

U s n e s e n í č. 362

Zastupitelstvo města Holice:

a) schvaluje veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města ve výši 2 390 tis. korun na rok 2021 takto:

- OLD BIKERS CLUB z.s. - 9 000 Kč;
- AUTOMOTOKLUB Holice v AČR - 10 000 Kč;
- Badmintonový klub Holice, z.s. 167 000 Kč;
- Basketbalový všesportovní klub Holice, z.s. - 259 000 Kč;
- Běháme v Holicích a okolí z.s. - 4 500 Kč;
- Bike Freaks Holice, z.s. - 198 000 Kč;
- Český kynologický svaz ZKO Holice v Čechách – 321 - 5 000 Kč;
- Český svaz chovatelů, z.s., Základní organizace Holice - 20 000 Kč;
- DC Holice, z. s. - 44 000 Kč;
- Dělnická tělovýchovná jednota Holice z. s. - 29 000 Kč;
- Domov u fontány - 5 000 Kč;
- Gymnázium Dr. Emila Holuba, Holice, Na Mušce 1110 - 16 000 Kč;
- Horolezecký a turistický klub Holice, z.s. - 2 000 Kč;
- IBK Holice, z.s. - 220 000 Kč;
- Junák - český skaut, středisko Holice, z.s. - 40 000 Kč;
- Klub českých turistů, odbor Holice - 3 000 Kč;
- Klub vozítek s pedály Pardubický kraj z.s. - 24 000 Kč;
- KONTAKT Ústí nad Orlicí o.p.s. - 4 000 Kč;
- Kultura pro město, z.s. - 80 000 Kč;
- Lesní mateřská škola Hlubáček - 4 000 Kč;
- Lukáš Forejtek - 4 000 Kč;
- MICHAEL 118, z.s. - 25 000 Kč;
- Motocrossclassic team Holice z.s. - 27 000 Kč; Myslivecký spolek Holice - 18 000 Kč;
- Občanské sdružení CYKLO PROFI Holice - 25 000 Kč;
- Občanské sdružení Tancklub Holice - 43 000 Kč;
- Oblastní charita Pardubice - 32 000 Kč;
- Péče o duševní zdraví, z.s. - 12 000 Kč;

Radioklub OK1KHL Holice, z.s. - 4 000 Kč;
Rodinné Integrační Centrum z. s. - 5 000 Kč;
Rostislav Kalousek - 1 000 Kč;
Římskokatolická farnost Holice - 84 000 Kč;
SK Holice, zapsaný spolek - 380 000 Kč;
Taneční klub APEL Holice, z.s. - 25 000 Kč;
Tělocvičná jednota Sokol Holice - 220 000 Kč;
Tenisový klub Holice z.s.- 176 000 Kč;
TJ JISKRA HOLICE, z. s. - 147 500 Kč;
Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Holice - 18 000 Kč.

b) schvaluje vyplacení poskytnutých dotací v jedné splátce a to do 30 dnů od doručení smlouvy podepsané oběma zúčastněnými stranami zpět do sídla města Holic.

c) schvaluje vzor Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Města Holic pro rok 2021.

d) schvaluje odboru finančnímu a školství doplnit do veřejnoprávních smluv příjemce dotace, předmět smlouvy a výše poskytované dotace dle návrhu.

e) schvaluje, že v případě, pokud by při podání žádosti byla výše dotace stanovena dle přílohy č. 4 Pravidel pro přidělování finanční podpory z rozpočtu města, bude při vyúčtování požadován přehled všech odehraných zápasů pro výpočet alikvótní částky získané dotace, ostatní žádosti budou vyúčtovány dle předmětu smlouvy.

f) schvaluje 4. rozpočtovou změnu v rozpočtu města na rok 2021.

U s n e s e n í č. 363

Zastupitelstvo města Holic **schvaluje** 3. rozpočtovou změnu v rozpočtu města na rok 2021 včetně navržených změn.

U s n e s e n í č. 364

Zastupitelstvo města **schvaluje** pořízení změny ÚP Holice na žádost [REDAKCE] [REDAKCE] 534 01 Holice na části pozemku p.č. 9409 v k.ú. Holice v Čechách a jeho zařazení do plochy bydlení v rodinných domech – venkovské.

U s n e s e n í č. 365

Zastupitelstvo města **schvaluje** pořízení změny ÚP Holice na žádost společnosti Retail Park Holice a.s., tř. Kpt. Jaroše 1845/26, 602 00 Brno na pozemcích p.č. 433/1, 433/18, 433/12, 433/14, 434/12, 434/13, 434/14, 434/15 a 434/30v k.ú. Holice v Čechách a jeho zařazení do plochy občanského vybavení – komerční zařízení.

U s n e s e n í č. 366

Zastupitelstvo města **zamítá** pořízení změny ÚP Holice na žádost J [REDAKCE] [REDAKCE] 140 00 Praha 4 na pozemcích p.č. 2032/1, 2033/6, 2034/1, 2034/3, 2034/4, 2034/11, 2034/74, 2034/75 a 2034/76 v k.ú. Holice v Čechách a jeho zařazení do plochy smíšené výrobní nebo na plochy výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba.

U s n e s e n í č. 367

Zastupitelstvo města Holice **neschvaluje** odkup stavby průmyslového objektu čp. 639 na pozemku p. č.1647, výměra 2 198 m², v ul. Puškinova, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 1993 katastru nemovitostí pro obec Holice, katastrální území Holice v Čechách, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice od [REDAKCE] BV elektronik s.r.o., Vysokomýtská 1104, 534 01 Holice za cenu 52.298.428,-Kč.

U s n e s e n í č. 368

Zastupitelstvo města Holice **schvaluje** zřízení věcného břemene – služebnosti a podpis smlouvy za účelem uložení plynárenského zařízení STL plynovodní přípojky na pozemku p. č. 2403/1, výměra 5 535 m², ostatní plocha, ul. Dudychova, k. ú. Holice v Čechách, obec Holice, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, na LV č. 10005 - název stavby: STL plynovodní přípojka pro RD č.p. 1254 na p. č. 637/1 v k. ú. Holice v Čechách, číslo stavby: 9900093810 pro GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, IČO: 27295567 za úplatou formou jednorázové náhrady ve výši 200 Kč/bm + DPH.

U s n e s e n í č. 369

Zastupitelstvo města Holice **schvaluje** zřízení věcného břemene – služebnosti a podpis smlouvy pro umístění komunikačního vedení a nového komunikačního rozvaděče do pozemku p. č. 359/2, výměra 22 m², ostatní plocha, ul. Holubova, v k. ú. Holice v Čechách, obec Holice, okr. Pardubice, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, na LV č. 10005 – název stavby veden pod označením „16010-031400 RVDSL1605_C_E_HLCE60_MET“ pro společnost CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063 za úplatou formou jednorázové náhrady ve výši 200 Kč/bm + DPH a za umístění plastového rozvaděče 2.000 Kč + DPH za kus.

U s n e s e n í č. 370

Zastupitelstvo města Holice **schvaluje** zřízení věcného břemene – služebnosti a podpis smlouvy za účelem umístění podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě na pozemku p. č. 545/1, výměra 45 167 m², lesní pozemek, p. č. 548, výměra 1 770 m², lesní pozemek, p. č. 549/1, výměra 238 769 m², lesní pozemek, zapsaných na LV 218, pro k. ú. Bělečko, obec Býšť, u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Pardubice pro CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 000 Praha 9, IČO: 04084063 za úplatou formou jednorázové náhrady ve výši 200 Kč/bm + DPH.

U s n e s e n í č. 371

Zastupitelstvo města Holice **schvaluje** uzavření a podpis darovací smlouvy s Pardubickým krajem, IČO:70892822, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice, zastoupený hejtmánem JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D. na pozemek označený jako p. č. 391/5 ostatní plocha – zeleň o nové výměře 1 121 m² a p. č. 391/6, zahrada, o výměře 996 m² vše v obci Holice, k. ú. Holice v Čechách, zapsané na LV 2769 katastru nemovitostí pro obec Holice, katastrální území Holice v Čechách, vedené Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice a to se všemi jejich součástmi a příslušenstvím.

U s n e s e n í č. 372

Zastupitelstvo města Holic **schvaluje** nevyužít předkupní právo k výkupu chaty ev. č. 74, v k. ú. Holice v Čechách na pozemku p. č. 6956/16 v k. ú. Holice v Čechách v podílovém spoluvlastnictví 16-ti měst a obcí (320/767).

U s n e s e n í č. 373

Zastupitelstvo města Holic **ruší** své usnesení č. 64 ze dne 18. března 2019, týkající se odprodeje části pozemku p. č. 907/2, výměra cca 210 m², ostatní plocha, ul. Družstevní, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, katastrální území Holice v Čechách, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice za kupní cenu 400 Kč/m² panu [REDAKCE]

U s n e s e n í č. 374

Zastupitelstvo města Holic **ruší** své usnesení zastupitelstva města č. 275 ze dne 7.9.2020.

U s n e s e n í č. 375

Zastupitelstvo města Holic **schvaluje** uzavření a podpis smluv:

- a) kupní smlouvu na nemovitost - pozemek parc. č. 34, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 571 m² (dále jen jako „Pozemek“), jehož součástí je stavba: Holice, č.p. 10, zapsaná v katastru nemovitostí vedeným Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, na listu vlastnictví 2560, pro katastrální území: Holice v Čechách, obec: Holice a okres: Pardubice za cenu 11.500.000,- Kč;
- b) kupní smlouvu o prodeji věcí movitých na adrese náměstí T.G.Masaryka 10, Holice, za cenu 23.000,-Kč;
- c) smlouvu o umístění peněžního bankomatu v budově na adrese náměstí T.G.Masaryka 10, Holice.

U s n e s e n í č. 376

Zastupitelstvo města Holic **schvaluje** záměr „Revitalizace sociálního zařízení a stavební úpravy, Městská sportovní hala“.

U s n e s e n í č. 377

Zastupitelstvo města Holic **schvaluje** umístění plastiky k 100. výročí republiky na náměstí T.G. Masaryka dle předloženého návrhu.

U s n e s e n í č. 378

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** zprávu Kontrolního výboru zastupitelstva města o kontrole nesplněných usnesení rady a zastupitelstva města za II. pololetí r. 2020.

U s n e s e n í č. 379

Zastupitelstvo města Holic **schvaluje**:

- a) Dodatek č. 9 k příloze č. 1 Zřizovací listiny Základní školy Holice, Holubova 47, okres Pardubice;
- b) 18. změnu přílohy č. 1 Zřizovací listiny Technickým službám Holice, Vysokomýtská 635, 534 01 Holice;
- c) 5. změnu přílohy č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce Technickým službám Holice, Vysokomýtská 635, 534 01 Holice.

U s n e s e n í č. 380

Zastupitelstvo města Holic **bere na vědomí** postup valné hromady Lesního družstva Vysoké Chvojno s.r.o.

U s n e s e n í č. 381

Zastupitelstvo města Holic:

- a) **ruší** své usnesení č. 256 ze dne 07.09.2020;
- b) **pověřuje** odbor správy majetku a výstavby města k jednání se společností T Mobile CZ a.s. ohledně vybudování metropolitní optické sítě v Holicích.

Zápis ověřili:

.....

Starosta :
Mgr. Ondřej Výborný

Místostarosta:
Petr Kačer

Z Á P I S

ze zasedání Zastupitelstva města Holice, která se konalo v p o n d ě l í

24. května 2021 od 18.00 hodin

ve velkém sále ZUŠ Karla Malicha

Přítomni: Ing. Marek Duba, PhD., Tomáš Formánek, Karel Holub, Bc. Lenka Chotěnovská, Radek Chotěnovský, Mgr. Jaroslava Janečková, Ing. Miloslav Jirsa, Petr Kačer, Mgr. Veronika Marková, Mgr. Miroslava Myslivcová, Antonín Oliva, Mgr. Lukáš Peška, Mgr. Dana Půlpánová, Petr Rychlík, MUDr. Petr Skála, PaedDr. Václav Vojtěch, Ing. Vítězslav Vondrouš, Mgr. Ondřej Výborný

Omluveni: Petr Bajer, Mgr. Ladislav Effenberk, Marcela Rychlíková

Hosté:	Bc. Rostislav Hübl	ředitel MP Pardubice
	npor. Ing. Dušan Born	zástupce Územního odboru Policie ČR Pardubice
	npor. Radek Špulák	zástupce OO Policie ČR v Holicích
	Zdeněk Meliš	velitel JSDH Holice
	Vít Binko	starosta SDH Holice

Program:

1. Zahájení, schválení programu, ověření zápisu z minulého zasedání
2. Jmenování zapisovatele, ověřovatelů a návrhové komise.
3. Stav na úseku veřejného pořádku a dopravy.
4. Zpráva z jednání rady města od minulého zasedání ZM.
5. Změny územního plánu.
6. Převody nemovitého majetku.
7. Schválení zhotovitele PD akce „Rybník Kamenec“.
8. Schválení podání žádosti v rámci grantového řízení Oranžové hřiště pro r. 2021 Nadace ČEZ na akci: „Workoutové hřiště, Holice“.
9. Rozpočtová změna v rozpočtu města na r. 2021.
10. Změny zřizovací listiny Technických služeb Holice.
11. Sdělení starosty města
12. Různé.
13. Závěr.

BOD 1

Zahájení

Jednání zastupitelstva města zahájil starosta Mgr. Ondřej Výborný. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a přítomna je nadpoloviční většina členů zastupitelstva.

Současně s pozvánkou dostali členové zastupitelstva návrh programu jednání. Navržený program byl schválen.

Zároveň zastupitelstvo rozhodlo, že rozprava bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť a také usnesení bude schvalováno ke každému bodu programu zvlášť veřejným hlasováním.

Na návrh ověřovatelů Karla Holuba a Petra Rychlíka, schválilo zastupitelstvo zápis z jednání 15. 3. 2021.

Schválení zapisovatele, ověřovatelů a návrhové komise

Zapisovatelkou z jednání zastupitelstva jmenoval starosta pí. Soňu Pařízkovou

Jako noví ověřovatelé zápisu byli jmenováni :

Radek Chotěnovský
Mgr. Miroslava Myslivcová

Návrhová komise byla schválena ve složení:

předseda: Mgr. Lukáš Peška

členové: Bc. Lenka Chotěnovská, Ing. Miloslav Jirsa

Starosta vyzval členy zastupitelstva, aby případné návrhy na usnesení předávali návrhové komisi v průběhu zasedání, pokud možno písemně.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 382 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 2

STAV NA ÚSEKU VEŘEJNÉHO POŘÁDKU A DOPRAVY

starosta přivítal zástupce MP Pardubice Bc. Rostislava Hübla, Policie OO ČR Pardubice 3 npor. Ing. Dušana Borna, OO Policie ČR v Holicích npor. Radka Špuláka, velitele JSDH Holice Zdeňka Meliše a starostu SDH Holice Víta Binka

npor. Ing. Born –

konstatoval, že z obvodního oddělení odchází Jaromír Vojtěch, pověřen vedením je npor.

Radek Špulák, momentálně je obsazenost kompletní pro plnění služeb;

okomentoval počet trestných činů a krádeží, u obou došlo k poklesu počtů;

konstatoval, že Holice jsou bezpečnou oblastí, v Pardubicích byl zaznamenán nárůst počtu krádeží vloupáním

Bc. Hübl-
konstatoval, že Městská policie Pardubice slouží 8x v měsíci a zabývá se otázkou veřejného pořádku a dopravy

pí Němcová –
zmínila dopravní nehodu u bývalé hospody na Podhrázi, problémem jsou zde zaparkovaná auta a dotázala se, jak lze tuto situaci řešit
reagoval Bc. Hübl, že toto místo i situaci dobře zná s tím, že havárie řeší policie ČR, Městská policie provádí kontrolu v době služby tj. v denních hodinách

npor. Špulák –
parkování se řeší předvoláním na služebnu bohužel bez větších efektů

Bc. Hübl –
řeší se pokutou jak u soukromých, tak firemních vozidel, které nemají problém s placením pokut

p. Meliš –
konstatoval, že činnost hasičského sboru je hodně rozsáhlá, stávající technika je v dobrém stavu a spolupráce s profesionálními hasiči je velmi dobrá, konečně mohly začít trénovat děti

starosta – využil příležitosti a poděkoval všem složkám policie a hasičům za jejich spolupráci

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 383 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 3

ZPRÁVA Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA OD MINULÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 1.

p. Oliva –
dotaz na usn.č. 83 – Taxi, zda firma dojíždí

starosta – sdělil, že si firma v Holicích otevřela pobočku, pro službu Seniortaxi město platí 50 Kč na 1 jízdu (tam i zpět) a 20 minut čekání;
taxislužba funguje 24 hodin denně a 7 dní v týdnu

p. Oliva –
usn.č. 84 – pozastavil se nad skutečností, že se architekt nevyjadřuje ke změnám územního plánu a řeší kapotáž a umístění nádob na odpady
reagoval starosta, že se jedná o návrh kapotáží

p. Oliva –
usn. č. 115 – o kolikátou projektovou dokumentaci na sportovní halu se jedná

starosta –
jedná se o umírněnější rekonstrukci a projektová dokumentace je potřeba k dotaci

Ing. Vondrouš –
sdělil, že je to 2. PD a tato se týká pouze rekonstrukce sociálního zařízení
po dohodě s uživateli (původní byla za 28 mil. Kč)

p. Oliva –
usn. č. 122 – změny územního plánu – za jaké období

starosta –
jedná se v podstatě o zrevidování územního plánu města pohledem na město jako celek,
zrevidování lokalit

Ing. Duba –
usn. č. 92 – interaktivní hry – kdo je bude zabezpečovat

starosta –
jedná se o 2 hry na téma Holické povstání a Dr. E. Holub, které se stáhnou do mobilu
a měly by sloužit k podpoře turismu

Ing. Duba –
kvitoval iniciativu firmy SAFRES – testování občanů a dotázal se, zda je platí město
odpověděl starosta, že testování je zdarma a město dalo k dispozici prostory a platí energie

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 384 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 4

ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu
jako příloha č. 2.

Žádost [REDAKCE] 500 02 Hradec Králové

Jedná se o pozemek p.č. 3422/1 v k.ú. Holice v Čechách (lokalita ulice K Zastávce).

Současné využití pozemků:

Pozemek p.č. 3422/1 se nachází dle platného územního plánu v ploše zemědělské – NZ.

Výměra pozemku je cca 821 m²

Požadavek změny využití pozemků na plochu bydlení v rodinných domech – venkovské - BV.

Požadavek změny využití části pozemku na plochu bydlení na výstavbu jednoho rodinného domu.

p. Oliva –
dotázal se na přístupovou cestu
Bylo mu odpovězeno, že přístupová cesta bude na pozemcích majitelky.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 385 – všichni přítomní hlasovali pro.

Žádost [redacted] 534 01 Holice

Jedná se o pozemky p.č. 2078/25 a 2078/26 v k.ú. Holice v Čechách (lokalita u nadjezdu na obchvatu R/35 směrem na Roveňsko).

Současné využití pozemků:

Pozemky p.č. 2078/25 a 2078/26 se nacházejí dle platného územního plánu v ploše zeleně soukromé a vyhrazené - ZS.

Celková výměra nezastavěných částí obou pozemků je cca 3400 m²

Požadavek změny využití pozemků na plochu bydlení v rodinných domech – městské - BI.

Požadavek změny využití části pozemků na plochu bydlení v rodinných domech – městské a příměstské – BI.

Požadavek změny využití na plochu bydlení k výstavbě jednoho rodinného domu.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 386 – všichni přítomní hlasovali pro.

Mgr. Myslivcová –

konstatovala, že postrádá u žádostí vyjádření architekta

reagoval p. Polák, že se běžně architekt k žádostem vyjadřuje, tady je výjimečně jeho vyjádření až u poslední žádosti

Žádost [redacted] 534 01 Holice

Jedná se o pozemek p.č. 4806/20 v k.ú. Holice v Čechách (lokalita u silnice na Podlesí).

Současné využití pozemků:

Pozemek parc.č. 4806/20 se nacházejí dle platného územního plánu v ploše zemědělské - NZ.

Celková výměra pozemku je 4159 m²

Požadavek změny využití pozemků na plochu bydlení v rodinných domech – venkovské - BV.

Požadavek změny využití pozemků na plochu bydlení pro výstavbu dvou rodinných domů.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 387 – všichni přítomní hlasovali pro.

Žádost

Jedná se o pozemky p.č. 6164/1, 5085/2, 5085/3 a 9160 v k.ú. Holice v Čechách (lokality u bývalého „prasečáku“ - Podhráz).

Současné využití pozemků:

Pozemky parc. č. 5085/2 a 5085/3 spadají dle platného územního plánu do plochy zemědělské – NZ.

Výměra pozemků je cca 4500 m².

Pozemek parc. č. 9160 spadá dle platného územního plánu do plochy zemědělské – NZ a částečně do plochy smíšené výrobní – VS, ale tato hranice výroby bude vlastníkem respektována i z důvodu sousedního areálu zemědělské výroby.

Výměra požadované části pozemku je cca 1600 m².

Pozemek parc. č. 9164/1 spadá dle platného územního plánu do plochy zemědělské – NZ a částečně do plochy dopravní infrastruktury – DS (koridor KD1a – narovnání silnice I/36), ale tato hranice dopravní infrastruktury bude vlastníkem respektována.

starosta –

seznámil s vyjádřením majetkové komise, architekta, pořizovatele a zpracovatele územního plánu, kteří s takto požadovanou změnou nesouhlasí

p. Horčíčka –

okomentoval situaci s tím, že se jedná o pozemky v jeho vlastnictví a na druhé straně o pozemky 2 vlastníků a osobně nevidí důvod k zamítnutí žádosti

Ing. Vondrouš –

sděлил, že majetková komise ctí názor pořizovatele, zpracovatele i architekta – zamítnutí změny územního plánu - pozemků směrem k silnici I/36

p. Polák –

pozemek na levé straně za zahradou je k výstavbě urbanisticky nevhodný, největší spor je o pozemek mezi bývalým prasečákem a cestou, jinak s limitem pozemku lze jednat

p. Horčíčka –

v této lokalitě dochází k neoprávněnému užívání pozemků, o parcely je zájem

starosta –

rada města žádost zamítla na základě nedoporučujícího vyjádření, je možné uvažovat nad změnou územního plánu pouze u 2 lokalit, případné zregulování pozemku

pí Němcová –

zmínila možné využití pozemků po prarodičích p. Horčičky, 10 let nikdo nepožádal o zřízení věcného břemene

Následovala ostřejší výměna názorů mezi pí Němcovou a Horčičkovými.

starosta –

reagoval, zasedání zastupitelstva jsou veřejná a je možné samozřejmě diskutovat, ale diskuze by měly být v rámci slušnosti

p. Polák –

sdělil, že problémem v této lokalitě můžou být povrchové vody

p. Horčička ml. –

sdělil, že budují vodovodní řad, mají zažádáno o přeložky, nezasahují do pozemků paní Němcové

Hlasování o **zamítnutí** žádosti o změnu ÚP: 11 členů hlasovalo pro, 7 se zdrželo – zamítnutí bylo schváleno.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 388 – 11 členů hlasovalo pro, 7 se zdrželo.

BOD 5

ZVEŘEJNĚNÍ ZÁMĚRU PŘEVODU SPOLUVLASTNICKÝCH PODÍLŮ BYTOVÝCH DOMŮ ČP. 1142-1150

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 3.

Spoluvlastnické podíly o velikosti id. 51/100 za cenu ve výši 1,-Kč za každou z nemovitostí /nemovitých věcí/, konkrétně k těmto bytovým domům: bytový dům čp. 1142 na pozemku p.č. 2020/111, bytový dům čp. 1143 na pozemku p.č. 2020/112, bytový dům čp. 1144 na pozemku p.č. 2020/113, bytový dům č. 1145 na pozemku p.č. 2020/114, bytový dům čp. 1146 na pozemku p.č. 2020/115, bytový dům čp. 1147 na pozemku p.č. 2019/12, p.č. 2019/78 a p.č. 2019/79, bytový dům čp. 1148 na pozemku p.č. 2019/13, bytový dům čp. 1149 na pozemku p.č. 2019/14 a bytový dům čp 1150 na pozemku p. č.2019/15. Nemovitosti čp. 1142, 1143, 1144 a 1145 se nacházejí na ulici Pospíšilova, nemovitosti čp. 1146 a 1147 na ulici Pod Homolí a nemovitosti čp. 1148, 1149 a 1150 na ulici Ottmarova, vše obec Holice. Všechny uvedené nemovitosti jsou zapsané na LV č. 3700 pro obec Holice, k.ú. Holice v Čechách u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice. Nemovitosti /nemovité věci/ budou převedeny do majetku BYTOVÉHO DRUŽSTVA NÁJEMCŮ HOLICE, 534 01 Holice se sídlem Holubova 1, Holice, a to z toho důvodu, aby došlo k narovnání majetkoprávních vztahů.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 389 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 6

PŘEVODY NEMOVITÉHO MAJETKU

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 4.

ODPRODEJ NEMOVITOSTI

Žadatel: [REDAKCE] 120 00 Praha

Předmět prodeje:

část pozemku p. č. 4818/1, výměra cca 9 m², ostatní plocha, městská část Podlesí, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice. Žadatelka má zájem o odkoupení části předmětného pozemku z důvodu zarovnání sousedícího pozemku p. č. 4820, k. ú. Holice v Čechách, ve vlastnictví žadatelky a jejího manžela Jakuba Kábrta, za účelem vhodného umístění vjezdové brány a komfortnímu vjezdu na pozemek

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 390 – všichni přítomní hlasovali pro.

Žadatel: [REDAKCE] 534 01 Holice

Předmět prodeje:

část pozemku p. č. 1567/1, výměra cca 40 m², ostatní plocha, ul. Nádražní, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice.

Žadatel má opakovaně zájem o odkoupení části předmětného pozemku s dodržáním požadavku ponechání šíře pozemku komunikace 8 m (projednáno se SÚ).

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 391 – všichni přítomní hlasovali pro.

Žadatelé: [REDAKCE], 530 03 Pardubice

Předmět prodeje:

pozemek p. č. 2375/60, výměra 257 m², ostatní plocha, ul. Holubova, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice.

Žadatelé mají zájem o odkoupení připločeného pozemku p. č. 2375/60, výměra 257 m², ostatní plocha, k. ú. Holice v Čechách, z důvodu nemohoucnosti maminky žadatelky, paní Miloslavy Velinské, která o tento pozemek v minulosti žádala a Zastupitelstvo města Holic na svém zasedání dne 24.6.2019, usnesením č. 120 odprodej schválilo (za kupní cenu 400 Kč/m²).

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 392 – všichni přítomní hlasovali pro.

Žadatel: [REDAKCE] 534 01 Holice

Předmět prodeje:

část pozemku p. č. 351/3, výměra cca 20 m², ostatní plocha, ul. Holubova, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice.

Žadatel má opakovaně zájem o odkoupení části pozemku p. č. 351/3, výměra cca 20 m², ostatní plocha, k. ú. Holice v Čechách. V současné době je za tuto část placen pronájem paní Andreou Kupkovou, která je provozovatelkou budovy Bowling Baru Sparta ve vlastnictví pana Jedličky. Dotčený pozemek je využíván jako letní terasa ke zmíněné provozovně.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 393 – všichni přítomní hlasovali pro.

Žadatel: [REDAKCE] 534 01 Holice

Předmět prodeje:

pozemek p. č. 3554/23, výměra 943 m², orná půda, městská část Koudelka, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice.

Žadatelé mají zájem o odkoupení pozemku p. č. 3554/23, výměra 943 m², orná půda, k. ú. Holice v Čechách za účelem rozšíření zahrady.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 394 – všichni přítomní hlasovali pro.

Žadatel: [REDAKCE] 534 01 Holice

Předmět prodeje:

části pozemků p. č. 2011/9, výměra cca 295 m², orná půda a p. č. 2011/10, výměra cca 20 m², orná půda, ul. Pod Homolí vše v k. ú. Holice v Čechách, zapsané na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedené Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

Žadatel má zájem o odkoupení částí předmětných pozemků z důvodu prodloužení zahrady navazující na současnou parcelu p. č. 1815/1 v k. ú. Holice v Čechách, která je v jeho vlastnictví.

Oba dotčené pozemky jsou předmětem pachtovní smlouvy uzavřené dne 21.6.2016 mezi Městem Holice a SOLVIT, s.r.o. Pachtovní smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s roční výpovědní dobou, která lze vypovědět vždy jen k 1. říjnu běžného roku.

Pozemek p. č. 2011/10 je předmětem Smlouvy o bezúplatném převodu pozemků č. 1014990244 uzavřené mezi Městem Holice a Pozemkovým fondem České republiky za podmínky, že pozemek bude určen k zastavění veřejně prospěšnou stavbou nebo stavbou pro bydlení.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 395 – všichni přítomní hlasovali pro.

SMĚNA POZEMKŮ

Žadatel: [REDAKCE] 534 01 Holice

Předmět směny:

pozemky žadatele: p. č. 2416/28, výměra 215 m², ostatní plocha a p. č. 2416/29, výměra 373 m², ostatní plocha vše místní část Roveňsko, v k. ú. Holice v Čechách, zapsané na LV 1692 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedené Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

pozemek ve vlastnictví Města Holic: p. č. 9515, výměra 144 m², trvalý travní porost, místní část Roveňsko, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

Nabízené pozemky žadatele mají výměru celkem 588 m² a jsou zařazeny do plochy dopravní infrastruktury – silnice. Pozemek v majetku Města Holic má výměru 144 m² a je zařazen do plochy bydlení v rodinných domech.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 396 – všichni přítomní hlasovali pro.

ODPRODEJ NEMOVITOSTI

Žadatel: [REDAKCE], 534 01 Holice

Předmět směny:

pozemek p. č. 930/3, výměra 84 m², ostatní plocha, ul. Kpt. Jaroše, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

Žadatelka má zájem o odkoupení předmětného přilpoceného pozemku, který přiléhá k jejímu pozemku p. č. 968, výměra 625 m², zahrada, k. ú. Holice v Čechách.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 397 – všichni přítomní hlasovali pro.

NABÍDKA NA OPRODEJ NEMOVITOSTI

Žadatel: [REDAKCE] 783 35 Křelov

Předmět nabídky:

pozemek p. č. 2417, výměra 316 m², ostatní plocha, ul. Smetanova, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 326 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice.

Žadatel má zájem prodat pozemek p. č. 2417 městu Holice za cenu 600 Kč/m², tj. 189 600 Kč. Jedná se o dlouhý úzký pozemek v zeleni podél komunikace (součástí jsou vjezdy). Chodník je na druhé straně ve vlastnictví Města.

Ing. Duba –

dotázal se, zda v rámci rekonstrukce ul. Smetanova není vhodné tento pozemek koupit

odpověděla pí Kovaříková, že pozemek nezasahuje do naší stavby

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 398 – všichni přítomní hlasovali pro.

VÝKUP NEMOVITOSTI

Prodávající: Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

Předmět výkupu:

pozemek p. č. 367/2, výměra 137 m², zastavěná plocha a nádvoří, ul. Hradecká, k.ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 60000 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, součástí je stavba bez čp/če – garáže

Pozemek je veden v územním plánu jako OV - Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura.

Pozemek sousedí s prostory ZŠ Komenského.

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje nabízelo v roce 2016 Městu Holice k odkoupení předmětný pozemek (v rámci příprav na celkovou rekonstrukci garáží v roce 2017). Zastupitelstvo města Holic na svém zasedání dne 19.12.2016, usnesením č. 274, schválilo výkup předmětného pozemku za kupní cenu 153.700 Kč (stanovené na základě znaleckého posudku).

Od 1.3.2016 došlo k novele zákona o hospodaření s majetkem státu a Krajské ředitelství policie Pardubického kraje již nemohlo předmětný pozemek prodat přímo, ale přes ÚZSVM, proto došlo k tak velké časové prodlevě.

Odbor správy majetku a výstavby města předkládá ke schválení řádnou kupní smlouvu mezi ÚZSVM a městem Holice za kupní cenu 154.000 Kč pro potřeby ZŠ Komenského, tedy pro účely výchovné, vzdělávací a práci s dětmi a mládeží.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 399 – všichni přítomní hlasovali pro.

ZRUŠENÍ USNESENÍ

Zastupitelstvo města Holic na svém zasedání dne 19.12.2011 schválilo usnesením č. 136 a) jednorázovou náhradu za zřízení věcného břemene ve výši 200 Kč/bm + DPH.

V návaznosti na novelu zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, ve znění účinném od 1.1.2021 (novela zákona č. 403/2020 Sb.) se v novele oceňovací vyhlášky účinné od 1.1.2021 nově zabývají oceňováním věcných břemen ustanovení § 39a a § 39b. Tyto ustanovení stanovují jednotný postup spočívající v příslušném vzorci, jehož koeficienty jsou stanoveny přímo v textu těchto ustanovení nebo v přílohách oceňovací vyhlášky.

Proto již není možné oceňovat věcná břemena na základě usnesení zastupitelstva.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 400 – všichni přítomní hlasovali pro.

SCHVÁLENÍ POSTUPU OCEŇOVÁNÍ VĚCNÝCH BŘEMEN

Zastupitelstvo města Holic na svém zasedání dne 19.12.2011 schválilo usnesením č. 136 a) jednorázovou náhradu za zřízení věcného břemene ve výši 200 Kč/bm + DPH.

pí Kovaříková –
okomentovala situaci ohledně nového oceňování VB- věcných břemen, za pomoci počítačového programu s možností 20% ceny navýšení, nebo na základě geometrického plánu a znaleckého posudku s minimální cenou 1 tisíc Kč

doplnil starosta, že minimální cena je stanovena z důvodu malých věcných břemen a částka 20% navýšení vede k urychlení zřízení VB, program slouží rovněž k oceňování pozemků

VARIANTY PRO OCEŇOVÁNÍ VĚCNÝCH BŘEMEN:

1. STANOVENÍ CENY NA ZÁKLADĚ ZNALECKÉHO POSUDKU

Do smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se neuvede konkrétní částka za zřízení VB, ale pouze, že bude jednorázová náhrada zřízena úplatně na základě vyhotovení znaleckého posudku, který zajistí na vlastní náklady Budoucí oprávněná (např. ČEZ) po realizaci a vyhotovení geometrického plánu.

2. STANOVENÍ CENY NA ZÁKLADĚ PROGRAMU NA OCEŇOVÁNÍ VĚCNÝCH BŘEMEN

Do smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se uvede konkrétní částka za zřízení VB, dle výstupu z programu na oceňování VB (po realizaci a vyhotovení geometrického plánu se přesná jednorázová částka přepočítá dle skutečnosti), ČEZ navíc přislíbili poskytnout bonus ve výši 20 %.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 401 – všichni přítomní hlasovali pro.

ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI (Podhráz)

Žadatel: ELRO Czech, s. r. o., IČO: 04669754 se sídlem Ostřetín 288, 534 01 Holice za oprávněnou ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly

Dotčená nemovitost: pozemek p. č. 5031/1, výměra 311 m², ostatní plocha, místní část Podhráz, k.ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice
Název stavby: “Holic, Podhráz, p. č. 5076 - knn“

Odbor správy majetku nyní předkládá Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12- 2020409/VB/01, Holice, Podhráz, p. č. 5076 – knn, za úplaty formou jednorázové náhrady ve výši 200 Kč/bm + DPH navazující na uzavřenou smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ze dne 29.5.2020.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 402 – všichni přítomní hlasovali pro.

ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI (Puškinova)

Žadatel: ELRO Czech, s. r. o., IČO: 04669754 se sídlem Ostřetín 288, 534 01 Holice za oprávněnou ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV- Podmokly

Dotčená nemovitost: pozemek p. č. 2428/15, výměra 4 287 m², ostatní plocha, ul. Puškinova, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

Název stavby: “Holic, Puškinova 709 – přeložka nn“

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 403 – všichni přítomní hlasovali pro.

ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI (SBVB Hradecká)

Žadatel: Montprojekt, a.s., IČO: 28494032 se sídlem Arnošta z Pardubic 2082, 531 17 Pardubice za oprávněnou ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV- Podmokly

Dotčená nemovitost: pozemek p. č. 2391/5, ostatní plocha, ul. Hradecká, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

Název stavby: “Holic, Hradecká p. č. 433/1 – kvn, TS, knn“

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 404 – všichni přítomní hlasovali pro.

ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI (SBVB Podhráz)

Žadatel: MATEX HK s.r.o., IČO: 25968807 se sídlem Kladská 181, 500 03 Hradec Králové za oprávněnou ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV- Podmokly

Dotčená nemovitost: pozemek p. č. 5005/1, ostatní plocha, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

Název stavby: “ Holice, Podhráz, p. č. 2053/6, smyčka knn“

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 405 – všichni přítomní hlasovali pro.

ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI (SBVB Koudelka)

Žadatel: ██████████ IČO: 15611388, se sídlem Na Pašti 183, 533 52 Staré Hradiště, Srch za oprávněnou ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-
Podmokly

Dotčená nemovitost: pozemek p. č. 3606/1, výměra 1 267 m², ostatní plocha, místní část Koudelka, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

Název stavby: “Holic, Koudelka, p. č. 3594 - KNN“

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 406 – všichni přítomní hlasovali pro.

ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI (SBVB Město přeložka)

Žadatel: PEN – projekty energetiky, s.r.o., Arnošta z Pardubic 2835, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí za oprávněnou ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-
Podmokly

Dotčené nemovitosti:

pozemek p. č. 2012/4, ostatní plocha a pozemek p. č. 2387/9, vodní plocha, vše ul. Na Mušce, k. ú. Holice v Čechách, zapsané na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, katastrální území Holice v Čechách, vedené Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

Název stavby: “Holic p. č. 2035/37 – město – přeložka knn“

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 407 – všichni přítomní hlasovali pro.

ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI (SBVB HZS Pk)

Obtížený: Česká republika – Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, IČ:70885869, Teplého1526, 530 02 Pardubice, zastoupena plk. Mgr. Alešem Černožským, ředitelem Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje

Dotčená nemovitost:

pozemek p. č. 371/1, výměra 1272 m², ostatní plocha, ul. Hradecká, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 2957 katastru nemovitostí pro obec Holice, katastrální území Holice v Čechách, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

Odbor správy majetku a výstavby města předkládá návrh Smlouvy o smlouvě budoucí ke zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě, užitkový vodovod HZS Pk, Holice v rámci investičního záměru „Holice – využití srážkových vod“.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 408 – všichni přítomní hlasovali pro.

ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI (SBVB Česká pošta)

Strana povinná: Česká pošta, s. p., IČ: 47114983, Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1 zastoupena Ing. Romanem Knapem, generálním ředitelem

Dotčené nemovitosti:

pozemek p. č. 368, výměra 978 m², zastavěná plocha a nádvoří, ul. Hradecká a pozemek p. č. 366/2, výměra 11 m², zastavěná plocha a nádvoří, ul. Hradecká vše k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 1131 katastru nemovitostí pro obec Holice, katastrální území Holice v Čechách, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

Odbor správy majetku a výstavby města předkládá návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě v rámci investičního záměru „Holice – využití srážkových vod“.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 409 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 7

SCHVÁLENÍ ZHOTOVITELE PD - AKCE „RYBNÍK KAMENEC“

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 5.

starosta –

sdělil, že požerák i nádrž protéká do zahrad,

cena zpracování manipulačního řádu a projektová dokumentace je 230 tisíc Kč a náklady 2 mil. Kč

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 410 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 8

SCHVÁLENÍ PODÁNÍ ŽÁDOSTI V RÁMCI GRANTOVÉHO ŘÍZENÍ ORANŽOVÉ HRÍŠTĚ PRO R. 2021 NADACE ČEZ NA AKCI“WORKOUTOVÉ HRÍŠTĚ HOLICE“

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 6.

starosta –
konstatoval, že kompletní hřiště vyžaduje navýšení o 150 tisíc Kč, jedná se o variantu, která je vyhovující pro sportovce i uživatelsky

p. Oliva –
zeptal se na umístění
odpověděl, že v blízkosti umístěného pítka směrem k firmě Feifer

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 411 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 9

8.ROZPOČTOVÁ ZMĚNA V ROZPOČTU MĚSTA NA R. 2021

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 7.

Ing. Vorlová –
okomentovala jednotlivé položky rozpočtové změny týkající se příjmů a výdajů, provozních výdajů a kapitálových výdajů

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 412 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 10

ZMĚNA ZŘIZOVACÍ LISTINY TECHNICKÝCH SLUŽEB HOLICE

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 7.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 413 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD11

SDĚLENÍ STAROSTY

Bez bodů do sdělení starosty.

BOD 12

RŮZNÉ

starosta –
informoval o možnosti používání vlastních notebooků ze strany zastupitelů při jednání zastupitelstva s tím, že by zastupitelé obdrželi materiály elektronicky a ne v tištěné podobě, v případě zájmu o tuto možnost zasílání informovat starostu

Zpráva Finančního výboru zastupitelstva

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 414 – všichni přítomní hlasovali pro.

Komplexní úpravy Sokolského parku

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č.

starosta –

požádal Ing. Vondrouše o seznámení se situací a předal mu slovo

Ing. Vondrouš –

jedná se o využití srážkových vod z okolních 5 městských objektů k realizaci zavlažování centrální části parku a části zahrady MŠ Holubova a bývalé opatrovny, bude instalována centrální nádrž o objemu 100 m³ s rozvodem do jednotlivých zavlažovacích sekcí, dojde k výměně dlažby před sokolovnou za dlažbu kamennou stejnou jako je na centrální cestě, instalováno bude mlhoviště včetně automatického, nebo individuálního ovládní, rovněž bude zde umístěno pítko a bude vybudován nový plot mezi parkem a opatrovnou, veškeré úpravy nepřesáhnou rozpočtovanou částku 14 mil. Kč

p. Oliva –

dotázal se, zda je počítáno s výměnou dlažby vpravo od sokolovny (směrem k MŠ) a zda je to náš pozemek

odpověděl Ing. Vondrouš –

předláždění bude provedeno, pozemek není města, ale jde přes něj naše stavba

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 415 – všichni přítomní hlasovali pro.

Oprava ul. Smetanova – navýšení rozsahu sanačních prací

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č.

starosta –

konstatoval, že projekt na rekonstrukci silnice je z r. 2018 a od té doby došlo ke zhoršení stavu podlaží, což přináší navýšení nákladů o cca 1,5 mil. Kč

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 416 – všichni přítomní hlasovali pro.

PaedDr. Vojtěch –

tlumočil kladné vyjádření p. Bajera k žádosti p. Doubravského o udělení výjimky z nočního klidu do 02,00 hodin v rámci 4. ročníku festivalu elektronické hudby - Spring bass jam konaného u rybníka Hluboký spolu s dalšími aktivitami na vodě i na suchu

starosta –

konstatoval, že se jedná o obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu, kdy této akci byla udělena výjimka do 01,00 hodiny

Mgr. Peška –

sdělil, že byl rovněž s touto žádostí obeznámen a p. Doubravský žádá o prodloužení výjimky o 1 hodinu, je si vědom, že na tuto akci byly v minulosti ohlasy negativní, přesto by tuto žádost o prodloužení podpořil

Bc. Vitman –

pokud zastupitelé schválí změnu vyhlášky, vyhláška se změní a bude vyvěšena; jinak tato akce již výjimku dostala a na druhou stranu mají občané ze zákona právo na noční klid - citoval zákon; všechny akce, u kterých bylo požádáno o výjimku, byly do vyhlášky zařazeny

Ing. Vondrouš –

vyhláška má být zveřejněna po dobu 15 dnů
reagoval Ing. Frumert, že ve výjimečných případech může být účinnost vyhlášky druhý den po schválení

Mgr. Myslivcová –

zeptala se, zda se musí měnit celá vyhláška
odpověděl, že vyhláška zůstává stejná, pouze by se měnil čas u této akce – výjimky

Mgr. Janečková –

dotázala se, na začátek akce
odpověděl p. Doubravský, že akce je od 15 hodin a hudební program začíná večer

starosta –

kvituje konání akce, které se účastní většinou mimoholická mládež, domnívá se, že čas prodloužení do 01 hodiny je dostačující

Mgr. Peška –

konstatoval, že pro pořadatele je 1 hodina dost významná,
kvituje tento počín – snahu něco pořádat a realizovat, obzvláště po období opatření z důvodu pandemie

Hlasování o změně vyhlášky - prodloužení výjimky z nočního klidu do 02 hodin na tuto akci: 9 členů hlasovalo pro, 7 proti a 2 se zdrželi – změna nebyla schválena .

Mgr. Janečková –

konstatovala, že v rámci záměru vybudování optické sítě v Holicích ji navštěvují zástupci různých firem s požadavkem vyjádření souhlasu na realizaci, dotázala se, jak má postupovat

reagoval starosta –

akvizační souhlasy hledá - shání více firem, jedná o otázku, zda se vůbec vyplatí realizace vybudování optické sítě v Holicích, souhlas k ničemu nezavazuje

Ing. Vondrouš –

doplnil, že na minulém zastupitelstvu bylo schváleno pokračování jednání s T Mobilem, který bude garantovat jednotné cesty po komunikacích, projekt měl původně 135 konfliktních bodů se společnostmi VaK, po dohodě je jich cca 90 bodů, T Mobile určí trasy

starosta –

ohledně konfliktních míst s VaK sdělil, že otázkou zůstává případná havárie vodovodu a potřeba okamžitého řešení ze strany VaKu nelze čekat na příjezd služby na T Mobile

PaedDr. Vojtěch –

k plastice Republika jejímu odhalení sdělil, že duchovním otcem zrealizování plastiky dle návrhu p. Františka Juračky byl p. Jaromír Lohniský st., který ocenil spolupráci s Mgr. Peškou, bohužel ozvučení při odhalení plastiky bylo nedostačující, zmínil veřejnou sbírku na tuto plastiku, kdy největším přispěvatelem byl pan František Stach; sdělil, že chybí popisná deska u plastiky reagoval starosta, že informace o plastice jsou na panelu naučné stezky

Mgr. Peška – využil příležitosti k poděkování za spolupráci technických služeb při realizaci instalace plastiky

p. Oliva – poděkoval za tento hezký akt odhalení plastiky, postrádal účast někoho z vedení města

starosta -

pozval přítomné na příští zasedání zastupitelstva dne 21. června 2021

BOD 13

ZÁVĚR

Vzhledem k tomu, že byl schválený program jednání vyčerpán a nebyly další dotazy ani připomínky, poděkoval starosta všem přítomným za účast a zasedání zastupitelstva ve 20, 20 hodin ukončil.

V Holicích 24. května 2021

Zapsala: Soňa Pařízková

USNESENÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA HOLIC ZE DNE 24. května 2021

U s n e s e n í č. 382

Zastupitelstvo města Holic:

- a) **bere na vědomí**, že zapisovatelkou jednání byla určena Soňa Pařízková a ověřovateli zápisu Radek Chotěnovský a Mgr. Miroslava Myslivcová;
- b) **schvaluje** komisi pro úpravu návrhu usnesení ve složení: předseda: Mgr. Lukáš Peška, členové: Bc. Lenka Chotěnovská, Ing. Miloslav Jirsa;
- c) **schvaluje** navržený program jednání.

U s n e s e n í č. 383

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** zprávy o stavu veřejného pořádku a dopravy.

U s n e s e n í č. 384

Zastupitelstvo města Holic **schvaluje** postup Rady města Holic dle usnesení ze schůzí rady města od zasedání Zastupitelstva města Holic dne 15. 3. 2021.

U s n e s e n í č. 385

Zastupitelstvo města Holic **schvaluje** pořízení změny ÚP Holice na žádost [redacted] [redacted] 500 02 Hradec Králové na pozemku p.č. 3422/1 v k.ú. Holice v Čechách a jeho zařazení do plochy bydlení v rodinných domech - venkovské.

U s n e s e n í č. 386

Zastupitelstvo města Holic **schvaluje** pořízení změny ÚP Holice na žádost [redacted] [redacted], 534 01 Holice na části pozemku p.č. 2078/25 a části pozemku p.č. 2078/26 v k.ú. Holice v Čechách a jejich zařazení do plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské, dle návrhu zpracovatele ÚP.

U s n e s e n í č. 387

Zastupitelstvo města Holic **schvaluje** pořízení změny ÚP Holice na žádost [redacted] [redacted] 534 01 Holice na části pozemku p.č. 4806/20 v k.ú. Holice v Čechách a jeho zařazení do plochy bydlení v rodinných domech - venkovské, dle návrhu zpracovatele ÚP.

U s n e s e n í č. 388

Zastupitelstvo města Holic **zamítá** pořízení změny ÚP Holice na žádost [redacted] [redacted] [redacted] na pozemcích p.č. 9164/1, 5085/2, 5085/3 a 9160 v k.ú. Holice v Čechách.

U s n e s e n í č. 389

Zastupitelstvo města Holice **schvaluje** zveřejnění záměru odprodeje spoluvlastnického podílu o velikosti id. 51/100 za částku ve výši 1 Kč za každou z nemovitostí, konkrétně k bytovému domu č.p. 1142 na pozemku 2020/111, bytovému domu č.p. 1143 na pozemku 2020/112, bytovému domu č.p. 1144 na pozemku p.č. 2020/113 a bytovému domu č.p. 1145 na pozemku p.č. 2020/114 nacházející se na ulici Pospíšilova, k bytovému domu 1146 na pozemku p.č. 2020/115 a bytovému domu č.p. 1147 na pozemcích p.č. 2019/12, 2019/78, 2019/79 nacházející se na ulici Pod Homolí a k bytovému domu č. 1148 na pozemku p.č. 2019/13, bytovému domu č.p. 1149 na pozemku 2019/14 a bytovému domu č.p. 1150 na pozemku p.č. 2019/15 nacházející se na ulici Ottmarova, zapsaných na LV č. 3700 pro obec Holice, k.ú. Holice v Čechách u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, do majetku BYTOVÉHO DRUŽSTVA NÁJEMCŮ HOLICE, Holubova 1, 534 01 Holice, v souladu s usnesením Zastupitelstva města Holice č. 328 ze dne 12.9.2005.

U s n e s e n í č. 390

Zastupitelstvo města Holice **schvaluje** odprodej části pozemku p. č. 4818/1, výměra cca 9 m², ostatní plocha, městská část Podlesí, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice za kupní cenu 400 Kč/m² paní [REDAKCE]

U s n e s e n í č. 391

Zastupitelstvo města Holice **schvaluje** odprodej části pozemku p. č. 1567/1, výměra cca 40 m², ostatní plocha, ul. Nádražní, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, za podmínky **do**držení požadavku ponechání šíře pozemku komunikace 8 m za kupní cenu 400 Kč/m² panu [REDAKCE]

U s n e s e n í č. 392

Zastupitelstvo města Holice:

- a) **ruší** své usnesení č. 120 ze dne 24.6.2019 na odprodej části pozemku p. č. 2375/60, výměra cca 257 m², ostatní plocha, ul. Holubova, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec a část obce Holice, katastrální území Holice v Čechách, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice za kupní cenu 400 Kč/m² paní Velinské Miloslavě;
- b) **schvaluje** odprodej pozemku p. č. 2375/60, výměra 257 m², ostatní plocha, ul. Holubova, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice za kupní cenu 400 Kč/m² [REDAKCE]

U s n e s e n í č. 393

Zastupitelstvo města Holice:

- a) **neschvaluje** zveřejnění záměru odprodeje části pozemku p. č. 351/3, výměra cca 20 m², ostatní plocha, ul. Holubova, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice;
- b) **deleguje** odbor správy majetku a výstavby města k rozhodování v dané věci, dokud se nezmění významným způsobem právní situace, vzhledem k podávání opakované žádosti.

U s n e s e n í č. 394

Zastupitelstvo města Holic **neschvaluje** zveřejnění záměru odprodeje pozemku p. č. 3554/23, výměra 943 m², orná půda, městská část Koudelka, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice.

U s n e s e n í č. 395

Zastupitelstvo města Holic **neschvaluje** zveřejnění záměru odprodeje částí pozemků p. č. 2011/9, výměra cca 295 m², orná půda a p. č. 2011/10, výměra cca 20 m², orná půda, ul. Pod Homolí vše v k.ú. Holice v Čechách, Koudelka, zapsané na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedené Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice.

U s n e s e n í č. 396

Zastupitelstvo města Holic **schvaluje** směnu pozemků ve vlastnictví pana [REDAKCE] p. č. 2416/28, výměra 215 m², ostatní plocha a p. č. 2416/29, výměra 373 m², ostatní plocha, místní část Roveňsko vše v k. ú. Holice v Čechách, zapsané na LV 1692 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedené Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice za pozemek ve vlastnictví Města Holic p. č. 9515, výměra 144 m², trvalý travní porost, místní část Roveňsko, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice bez doplatku.

U s n e s e n í č. 397

Zastupitelstvo města Holic **schvaluje** odprodej pozemku p. č. 930/3, výměra 84 m², ostatní plocha, ul. Kpt. Jaroše, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice za kupní cenu 400 Kč/m² paní [REDAKCE]

U s n e s e n í č. 398

Zastupitelstvo města Holic **neschvaluje** výkup pozemku p. č. 2417, výměra 316 m², ostatní plocha, ul. Smetanova, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 326 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice do vlastnictví města Holic za kupní cenu 600 Kč/m² od pana [REDAKCE] do majetku města.

U s n e s e n í č. 399

Zastupitelstvo města Holic:

- a) **ruší** své usnesení č. 274 ze dne 19.12.2016 na výkup pozemku p.č 367/2, výměra 137 m², zastavěná plocha a nádvoří, ul. Hradecká, jehož součástí je garáž bez čp/če, k.ú. Holice v Čechách, zapsáno na LV 2185 katastru nemovitostí pro obec a část obce Holice, u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice do majetku města za cenu 153.700 Kč od Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, Na Spravedlnosti 2516, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice;
- b) **schvaluje** výkup pozemku p. č. 367/2, výměra 137 m², zastavěná plocha a nádvoří, ul. Hradecká, jehož součástí je garáž bez čp/če, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 60000 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice do vlastnictví města Holic za kupní cenu 154.000 Kč od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2 do majetku města.

U s n e s e n í č. 400

Zastupitelstvo města Holic **ruší** své usnesení č. 136 a) ze dne 19.12.2011 stanovující jednorázovou náhradu za zřízení věcného břemene ve výši 200 Kč/bm + DPH.

U s n e s e n í č. 401

Zastupitelstvo města Holic **schvaluje** stanovení ceny za VB (věcné břemeno) dle výstupu z programu na oceňování VB (do smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB se uvede konkrétní částka, po realizaci a vyhotovení geometrického plánu se přesná jednorázová částka přepočítá dle skutečnosti) za předpokladu, že budoucí oprávněná poskytne bonus ve výši 20 %. V případě, že by budoucí oprávněná neposkytla bonus ve výši 20 %, bude cena stanovena na základě vyhotovení znaleckého posudku, který zajistí na vlastní náklady Budoucí oprávněná po realizaci a vyhotovení geometrického plánu. Celková úplata ve smlouvě o zřízení služebnosti bude však stanovena v minimální výši 1.000 Kč + DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.

U s n e s e n í č. 402

Zastupitelstvo města Holic **schvaluje** zřízení věcného břemene – služebnosti a podpis smlouvy za účelem umístění nového kabelového vedení nízkého napětí na pozemku města p. č. 5031/1, výměra 311 m², ostatní plocha, místní část Podhráz, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice - název stavby: “Holic, Podhráz, p. č. 5076 - knn“ pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, za úplatu formou jednorázové náhrady ve výši 200 Kč/bm + DPH.

U s n e s e n í č. 403

Zastupitelstvo města Holic **schvaluje** zřízení věcného břemene – služebnosti a podpis smlouvy za účelem umístění nového kabelového vedení nízkého napětí na pozemku p. č. 2428/15, výměra 4 287 m², ostatní plocha, ul. Puškinova, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice - název stavby: “Holic, Puškinova 709 – přeložka nn“ pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, za úplatu formou jednorázové náhrady ve výši 200 Kč/bm + DPH.

U s n e s e n í č. 404

Zastupitelstvo města Holic **schvaluje** zřízení věcného břemene – služebnosti a podpis smlouvy za účelem umístění nového kabelového vedení nízkého napětí na pozemku p. č. 2391/5, ostatní plocha, ul. Hradecká, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holic, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, název stavby: “Holic, Hradecká p. č. 433/1 – kvn, TS, knn“ pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, za úplatu formou jednorázové náhrady ve výši 1 000 Kč + DPH.

U s n e s e n í č. 405

Zastupitelstvo města Holic **schvaluje** zřízení věcného břemene – služebnosti a podpis smlouvy za účelem umístění nového kabelového vedení nízkého napětí na pozemku p. č. 5005/1, ostatní plocha, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, název stavby: “Holic, Podhráz, p. č. 2053/6, smyčka knn“ pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, za úplatu formou jednorázové náhrady ve výši 2 000 Kč + DPH.

U s n e s e n í č. 406

Zastupitelstvo města Holic **schvaluje** zřízení věcného břemene – služebnosti a podpis smlouvy za účelem umístění nového kabelového vedení nízkého napětí na pozemku p. č. 3606/1, výměra 1 267 m², ostatní plocha, místní část Koudelka, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, název stavby: “Holic, Koudelka, p. č. 3594 - KNN“ pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, za úplatu formou jednorázové náhrady stanovenou v návaznosti na nový energetický zákon č. 458/2000 Sb.

U s n e s e n í č.407

Zastupitelstvo města Holic **schvaluje** zřízení věcného břemene – služebnosti a podpis smlouvy za účelem umístění nového kabelového vedení nízkého napětí na pozemcích p. č. 2012/4, ostatní plocha a p. č. 2387/9, vodní plocha, vše ul. Na Mušce, k. ú. Holice v Čechách, zapsané na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, katastrální území Holice v Čechách, vedené Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, název stavby: “ Holice p. č. 2035/37 – město – přeložka knn“ pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, za úplatu formou jednorázové náhrady ve výši 1 000 Kč + DPH.

U s n e s e n í č. 408

Zastupitelstvo města Holic **schvaluje** zřízení věcného břemene – služebnosti a podpis smlouvy za účelem realizace trasy užitkového vodovodu na pozemku p. č. 371/1, výměra 1272 m², ostatní plocha, ul. Hradecká, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 2957 katastru nemovitostí pro obec Holice, katastrální území Holice v Čechách, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, v rámci investičního záměru „Holic – využití srážkových vod“ od HZS Pardubického kraje, IČ:70885869, Teplého 1526, 530 02 Pardubice za úplatu formou jednorázové náhrady, stanovené na základě znaleckého posudku.

U s n e s e n í č.409

Zastupitelstvo města Holic **schvaluje** zřízení věcného břemene – služebnosti a podpis smlouvy za účelem realizace trasy domovní dešťové kanalizace na pozemcích p. č. 368, výměra 978 m², zastavěná plocha a nádvoří, ul. Hradecká a p. č. 366/2, výměra 11 m², zastavěná plocha a nádvoří, ul. Hradecká vše k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 1131 katastru nemovitostí pro obec Holice, katastrální území Holice v Čechách, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, v rámci investičního záměru „Holic – využití srážkových vod“ od České pošty, s. p., IČ: 47114983, Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1 za úplatu formou jednorázové náhrady, stanovené na základě znaleckého posudku.

U s n e s e n í č. 410

Zastupitelstvo města Holic **schvaluje** vypracování Manipulačního řádu a projektové dokumentace udržovacích prací na opravu požeráku, výpustného potrubí a odbahnění rybníku Kamenec ve výši 230.000,00 Kč včetně DPH a ukládá majetkovému odboru uzavřít smlouvu o dílo s Ing. Vladislav Kališem, projektové služby ve vodním hospodářství, B. Němcové 235, 533 74 Horní Jelení.

U s n e s e n í č. 411

Zastupitelstvo města Holic **schvaluje** podání žádosti v rámci grantového řízení Oranžové hřiště pro rok 2021 Nadace ČEZ na plánovanou akci nazvanou: „Workoutové hřiště, Holice.

U s n e s e n í č.412

Zastupitelstvo města Holic **schvaluje** 7. rozpočtovou změnu v rozpočtu města na rok 2021.

U s n e s e n í č. 413

Zastupitelstvo města Holic **schvaluje**:

- a) 19. změnu přílohy č. 1 Zřizovací listiny Technickým službám Holice, Vysokomýtská 635, 534 01 Holice;
- b) 6. změnu přílohy č. 1 Smlouvy o výpůjčce Technickým službám Holice, Vysokomýtská 635, 534 01 Holice.

U s n e s e n í č. 414

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** Zprávu Finančního výboru zastupitelstva města ze dne 15.5.2021.

U s n e s e n í č. 415

Zastupitelstvo města Holic **bere na vědomí** informaci o průběhu obnovy Sokolského parku.

U s n e s e n í č. 416

Zastupitelstvo města Holic **bere na vědomí** informaci o navýšení rozsahu sanačních prací na opravě místní komunikace ulice Smetanova v Holicích. Konkrétní výše rozsahu a finančního krytí bude projednána na příštím zastupitelstvu dne 21.6.2021.

Zápis ověřili:

.....

Starosta :
Mgr. Ondřej Výborný

Místostarosta:
Petr Kačer

.....

Z Á P I S

ze zasedání Zastupitelstva města Holic, konané v p o n d ě l í

21. června 2021 od 18.00 hodin

ve velkém sále ZUŠ Karla Malicha

Přítomni: Petr Bajer, Ing. Marek Duba, PhD., Tomáš Formánek, Karel Holub, Bc. Lenka Chotěnovská, Radek Chotěnovský, Mgr. Jaroslava Janečková, Ing. Miloslav Jirsa, Petr Kačer, Mgr. Veronika Marková, Mgr. Miroslava Myslivcová, Antonín Oliva, Mgr. Lukáš Peška, Mgr. Dana Půlpánová, Petr Rychlík, Marcela Rychlíková, MUDr. Petr Skála, Ing. Vítězslav Vondrouš , Mgr. Ondřej Výborný

Omluveni: Mgr. Ladislav Effenberk, PaedDr. Václav Vojtěch

Program:

1. Zahájení, jmenování zapisovatelky a ověřovatelů, schválení návrhové a volební komise a programu
2. Činnost rady města od minulého zasedání ZM 24.5.2021.
3. Plnění rozpočtu města k 30. 4. 2021
4. Hospodaření Dobrovolného svazku obcí Holicka
5. Žádost TJ JISKRA Holice a TJ. SOKOL Holice o prodloužení termínu vyúčtování.
6. Převody spoluvlastnických podílů bytových domů č.p. 1142-1150
7. Převody nemovitého majetku
8. Oprava místní komunikace ulice Smetanova, Holice
9. Hydraulický model – smlouva o spolufinancování
10. Rozpočtová změna v rozpočtu města na rok 2021
11. Cena města Holic a čestné občanství města Holice
12. Plán práce ZM a RM na 2. pololetí roku 2021
13. OZV o nočním klidu
14. Sdělení starosty
15. Různé
16. Závěr

BOD 1

Zahájení

Jednání zastupitelstva města zahájil starosta Mgr. Ondřej Výborný. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a přítomna je nadpoloviční většina členů zastupitelstva. Současně s pozvánkou dostali členové zastupitelstva návrh programu jednání.

p. Doubravský –
požádal o zařazení projednání OZV o nočním klidu vzhledem k podání jeho žádosti

Bc. Vítman –
konstatoval, že žádost p. Doubravského obdržel ve středu a týká se žádosti o změny termínu u 2 akcí a zařazení 2 nových akcí pořádaných u rybníka Hluboký

starosta –
požádal o zařazení do programu žádosti o prodloužení termínu vyúčtování dotace pro T.J. SOKOL Holice

Hlasování o změně programu 18 členů hlasovalo pro, 1 se zdržel.

Navržený program včetně doplnění 2 bodů byl schválen.

Zároveň zastupitelstvo rozhodlo, že rozprava bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť a také usnesení bude schvalováno ke každému bodu programu zvlášť veřejným hlasováním – mimo bod 11/, který bude proveden tajnou volbou. Návrhová komise bude i komisí volební.

Na návrh ověřovatelů, Radka Chotěnovského a Mgr. Miroslavy Myslivcové, schválilo zastupitelstvo zápis z jednání 24. 5. 2021

Schválení zapisovatele, ověřovatelů a návrhové komise

Zapisovatelkou z jednání zastupitelstva jmenoval starosta pí. Soňu Pařízkovou
Jako noví ověřovatelé zápisu byli jmenováni :

Mgr. Jaroslava Janečková
Antonín Oliva

Návrhová i volební komise byla schválena ve složení:

předseda: Ing. Vítězslav Vondrouš
členové: Petr Bajer, MUDr. Petr Skála

Starosta vyzval členy zastupitelstva, aby případné návrhy na usnesení předávali návrhové komisi v průběhu zasedání, pokud možno písemně.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 417 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 2

ZPRÁVA Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA OD MINULÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 1.

p. Oliva –
zeptal se na usnesení č. 148 – důvod změny kupujícího
odpověděla pí Kovaříková, že ze zdravotních důvodů původní žadatelky

p. Oliva – usn. č. 151 komu bude prodáno
odpověděla pí Kovaříková, že vlastníkům tzv. lesácké bytovky

p. Oliva –
dotaz na Z BOX
reagoval starosta, že se jedná o změnu zaslání zásilek firmy Zásilkovna

p. Oliva -
usn. č. 154 – výkup pozemku a garáží – rozdíl pouhých 300 Kč

starosta –
sdělil, že cena 153 700 Kč za odkoupení pozemků a garáží po 5 letech je téměř beze změny,
navýšení je zanedbatelné

p. Oliva –
usn. 176 - otázka ředitelky MŠ Staroholická
starosta sdělil, že řízení školy převezme Bc. Chotěnovská

p. Oliva –
usn.č. 177 – Post Bellum

starosta –
Post Bellum má v jednání natáčení s dalšími lidmi (minulý rok to byla pí Straková)

p. Oliva –
usn. č. 181 – daň z nemovitostí

reagoval Bc. Vitman –
vyhláška je z r. 1993, finanční ředitelství oslovilo město s možností případné změny stanovení
koeficientů pro výpočet daně, město má koeficient 1-2,6, otázkou je stav lokalit, koeficienty
zůstávají beze změny

Ing. Duba –

zeptal se na usn. č. 169- vzájemná spolupráce
starosta odpověděl, že se jedná o platby za parkování formou SMS

Mgr. Myslivcová –
usn. č. 164 – o jakou techniku muzea se jedná
odpověděl Ing. Vondrouš –
veškeré technika – data projektor, dotykové tabule, software a řídicí jednotky

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 418 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 3

PLNĚNÍ ROZPOČTU MĚSTA K 30.4.2021

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 2.

Ing. Vorlová –
plnění rozpočtu k 30.4.2021 je saldo - 10,9 mil. Kč stejné i k datu 31.5.2021

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 419 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 4

HOSPODAŘENÍ DOBROVOLNÉHO SVAZKU OBCÍ HOLICKA

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 3.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 420 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 5

ŽÁDOST TJ JISKRA HOLICE A T.J.SOKOL HOLICE O PRODLOUŽENÍ TERMÍNU VYÚČTOVÁNÍ

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 4,5

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 421 – všichni přítomní hlasovali pro.
Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 422 – 15 členů hlasovalo pro, 4 se zdrželi.

BOD 6

PŘEVODY SPOLUVLASTNICKÝCH PODÍLŮ BYTOVÝCH DOMŮ Č.P. 1042-1050

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 6

p. Bajer –
konstatoval, že u projednání tohoto bodu je ve střetu zájmu a dotázal se, zda může být u jednání přítomen – zastupitelé 18 hlasy souhlasili

starosta –
sdělil, že se jedná o další řešení podílů města, je to otázka nastavení dotací, město do projektu výstavby vložilo pozemky, postup řešení byl konzultován s právníky

Městu Holice náleží spoluvlastnický podíl o velikosti id.51/100 k níže uvedeným nemovitostem a BYTOVÉ DRUŽSTVO NÁJEMCŮ HOLICE, Holubova 1, 534 01 Holice vlastní spoluvlastnický podíl id. 49/100.

Jedná se o spoluvlastnické podíly na nemovitostech:

- bytový dům č.p. 1142 na pozemku p.č. 2020/111
- bytový dům č.p. 1143 na pozemku p.č. 2020/112
- bytový dům č.p. 1144 na pozemku p.č. 2020/113
- bytový dům č.p. 1145 na pozemku p.č. 2020/114
- bytový dům č.p. 1146 na pozemku p.č. 2020/115
- bytový dům č.p. 1147 na pozemku p.č. 2019/12,2019/78,2019/79
- bytový dům č.p. 1148 na pozemku p.č. 2019/13
- bytový dům č.p. 1149 na pozemku p.č. 2019/14
- bytový dům č.p. 1150 na pozemku p.č. 2019/15

Uvedené nemovitosti jsou zapsány na LV č. 3700 pro obec Holice, k.ú. Holice v Čechách u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice.

ZM usnesením č. 389 ze dne 24.5.2021 schválilo zveřejnění záměru odprodeje spoluvlastnického podílu o velikosti id 51/100 za částku ve výši 1 Kč za každou z nemovitostí.

Záměr byl zveřejněn ode dne 26.5.2021 do dne 11.6.2021.

Zastupitelstvo města Holice schválilo usnesení č. 423 – 18 členů hlasovalo pro, 1 se zdržel.

BOD 7

PŘEVODY NEMOVITÉHO MAJETKU

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 7

1. ODPRODEJ NEMOVITOSTI

Žadatel: Společenství vlastníků jednotek domu čp. 953, Holubova, Holice, IČO: 25972359 se sídlem Holubova 953, 534 01 Holice

Předmět prodeje: pozemek p. č. 1744/32, výměra 575 m², zahrada, ul. Holubova, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice.

Žadatelé mají zájem o odkoupení předmětného pozemku za kupní cenu 400 Kč/m², tj. 230.000 Kč formou splátkového kalendáře na 24 měsíců (8x čtvrtletní splátky á 17.500 Kč) s počáteční jednorázovou úhradou 90.000 Kč před podpisu Smlouvy o budoucí kupní smlouvě.

starosta –
v tomto případě se jedná o narovnání majetkových vztahů

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 424 – všichni přítomní hlasovali pro.

1. VÝKUP POZEMKŮ (chodníky, komunikace) – stanovení ceny

Na základě znaleckého posudek č. 3271-006/18 ze dne 15.1.2018 na stanovení návrhu obvyklé ceny výkupu pozemku evidovaného v katastru nemovitostí v druhu ostatní plocha (chodníky, komunikace) v k. ú. Holice v Čechách, obec Holice v těch případech, kdy se jedná o veřejně přístupné komunikace na soukromých pozemcích, Zastupitelstvo města Holic na svém zasedání dne 19.3.2018, usnesením č. 427, schválilo vykupovat pozemky pod komunikacemi za jednotnou cenu 140 Kč/m².

Odbor správy majetku a výstavby města nechal tento posudek z roku 2018 novelizovat u soudní znalkyně Ing. Kateřiny Skladanové:
Závěr Znaleckého posudku č. 3561/2021 ze dne 20.5.2021:

Typ pozemku jednotková cena
Pozemek místní komunikace v zastavěném území 250,- Kč/m²
Pozemek místní komunikace v nezastavěném území 150,- Kč/m²

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 425 – všichni přítomní hlasovali pro.

2. CENA ZA ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ (vodovod, kanalizace)

Odbor správy majetku a výstavby města nechal zpracovat Odborné vyjádření 10/2021 ze dne 20.5.2021 u soudní znalkyně Ing. Kateřiny Skladanové, týkající se stanovení ceny za zřízení služebností inženýrských sítí (vodovodu, kanalizace) na pozemcích ve vlastnictví města Holice.

Dosud se za zřízení služebností inženýrských sítí (vodovodu, kanalizace) neúčtovala žádná platba.

Závěr Odborného vyjádření č. 10/2021 ze dne 20.5.2021:

Na základě provedené analýzy a podkladů, které měla soudní znalkyně k dispozici, doporučuje stanovit jednorázovou platbu za zřízení služebností inženýrské sítě (vodovodu,

kanalizace) na pozemcích ve vlastnictví města Holic ve výši 100 Kč/bm + DPH, minimálně 1 000 Kč + DPH.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 426 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 8

OPRAVA MÍSTNÍ KOMUNIKACE ULICE SMETANOVA, HOLICE

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 8

starosta – okomentoval situaci a potřebu navýšení investice o 700 tisíc Kč

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 427 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 9

HYDRAULICKÝ MODEL – SMLOUVA O SPOLUFINANCOVÁNÍ

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 9

K financování v příštím roce je třeba přednostně zařadit do rozpočtu města na r. 2022 částku 2,1 mil. Kč

starosta –

budou detailně zmapovány veškeré odvody vody stavy kanalizace ve vztahu ve vztahu k výstavbě a zrevidována povodňová opatření

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 428 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD10

ROZPOČTOVÁ ZMĚNA V ROZPOČTU MĚSTA NA ROK 2021

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 10

Ing. Vorlová –

okomentovala jednotlivé body 9. rozpočtové změny v rozpočtu města

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 429 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 11

CENA MĚSTA HOLIC A ČESTNÉ OBČANSTVÍ MĚSTA HOLICE

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 11

Mgr. Peška –
dotázal se, kolik je potřeba hlasů ke schválení
odpověděl starosta, že 11 – musí být nadpoloviční většina z 21 hlasů a vyhlásil krátkou
přestávku k provedení volby

Ing. Vondrouš –
seznámil přítomné s výsledky volby:
bylo rozdáno 19 volebních lístků, odevzdáno rovněž 19 lístků
a) pro udělení Ceny města pro Blassorchester FF Frohburg hlasovalo 14 zastupitelů
b) pro udělení Čestného občanství p. Radku Baborákovi hlasovalo 13 zastupitelů

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 430 – a) schváleno 14 hlasy členů
zastupitelstva; b) schváleno 13 hlasy členů zastupitelstva

BOD 12

PLÁN PRÁCE ZM A RM NA 2. POLOLETÍ ROKU 2021

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu
jako příloha č. 12

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 431 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 13

VYHLÁŠKA O NOČNÍM KLIDU

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu
jako příloha č. 13

Bc. Vitman –
jak již bylo avizováno p. Doubravský požádal o změnu termínu u 2 akcí a zařazení 2 nových
akcí (hlasování o schválení je uvedeno v závorce):
Spring bass jam 2021 – nový termín 9.-10.7.2021 (18 členů hlasovalo pro, 1 proti)
Hlubák calling volume 3 – nový termín 4.-5.9.2021 (19 členů hlasovalo pro)
nové akce:
Staré pecky a fláky 25.7.-26.7. (11 členů hlasovalo pro, 1 se zdržel) - po telefonickém dotazu
na p. Doubravského je správný termín 24.-25.7.(z pátku na sobotu) – (16 členů hlasovalo pro,
3 se zdrželi)
Staré pecky a fláky 21.-22.8.(18 členů hlasovalo pro, 1 se zdržel)

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 432 – 18 členů hlasovalo pro, 1 se zdržel)

BOD 14

SDĚLENÍ STAROSTY - *bez bodů do sdělení*

BOD 15

RŮZNÉ

Zápis Finančního výboru zastupitelstva

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 14

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 433 – 18 členů hlasovalo pro, 1 se zdržel.

p. Oliva –
dotázal se na stávající částku v kapitálové rezervě a ještě se vrátil k usnesení č. 88 cenu za pronájem plochy, kdy se normální cena pohybuje okolo 2500Kč

starosta –
cena je historicky stanovená, v té době v městě obvyklá a je také formou podpory pro podnikatele

p. Oliva – ještě uvedl, srovnání reklama v Holických listech formou vizitky stojí 600 Kč a tento pronájem reklamní plochy 834 Kč

p. Kačer –
doplnil o informaci, že formát A4 v Holických listech stojí 10 tisíc Kč

Mgr. Peška –
je to reklama, která je zde dlouhodobě a Penta je sponzorem města

Ing. Vorlová –
sdělila, že kapitálová rezerva po odečtu rozpočtové změny je 5 390 tisíc Kč

Mgr. Janečková –
zeptala se na objekt čp. 10 a jeho využití lékaři
odpověděl Ing. Vondrouš, že probíhá příprava základní studie

doplnil starosta o informaci, že zde stále probíhá antigenní testování a v jednání jsou i PCR testy

p. Vohralík –
zeptal se na rekonstrukci městského parku
reagoval Ing. Vondrouš –
položeny jsou kabely pro veřejné osvětlení, připraveny základy pro sloupy, probíhá kácení stromů, realizace mlatových cest by měla být v termínu – září – říjen

BOD 16

ZÁVĚR

Vzhledem k tomu, že byl schválený program jednání vyčerpán a nebyly další dotazy ani připomínky, poděkoval starosta všem přítomným za účast a zasedání zastupitelstva v 19.10 hodin ukončil.

Po skončení zastupitelstva ještě pokračovalo jednání rady města.

V Holicích 21. června 2021

Zapsala: Soňa Pařízková

USNESENÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA HOLIC ZE DNE 21. června 2021

U s n e s e n í č. 417

Zastupitelstvo města Holic:

a) **bere na vědomí**, že zapisovatelkou jednání byla určena Soňa Pařízková a ověřovateli zápisu p. Antonín Oliva a Mgr. Jaroslava Janečková

b) **schvaluje** komisi pro úpravu návrhu usnesení a volební ve složení:

předseda: Ing. Vítězslav Vondrouš

členové: Petr Bajer, MUDr. Petr Skála

c) **schvaluje** navržený program jednání.

U s n e s e n í č. 418

Zastupitelstvo města Holic schvaluje postup Rady města Holic dle usnesení ze schůzí rady města od zasedání Zastupitelstva města Holic dne 24.5.2021.

U s n e s e n í č. 419

Zastupitelstvo města Holic schvaluje plnění rozpočtu města k 30.4.2021.

U s n e s e n í č. 420

Zastupitelstvo města Holic bere na vědomí Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Holicka za rok 2020.

U s n e s e n í č.421

Zastupitelstvo města Holic schvaluje prodloužení termínu vyúčtování dotace TJ JISKRA HOLICE, z.s. – oddíl stolního tenisu do 15.1.2022.

U s n e s e n í č.422

Zastupitelstvo města Holic schvaluje prodloužení termínu vyúčtování dotace T.J. SOKOL HOLICE do 30.9.2021.

U s n e s e n í č.423

Zastupitelstvo města Holice schvaluje převod spoluvlastnického podílu o velikosti id. 51/100 za částku ve výši 1 Kč za každou z nemovitostí, konkrétně k bytovému domu č.p. 1142 na pozemku 2020/111, bytovému domu č.p. 1143 na pozemku 2020/112, bytovému domu č.p. 1144 na pozemku p.č. 2020/113 a bytovému domu č.p. 1145 na pozemku p.č. 2020/114 nacházející se na ulici Pospíšilova, k bytovému domu 1146 na pozemku p.č. 2020/115 a bytovému domu č.p. 1147 na pozemcích p.č. 2019/12, 2019/78, 2019/79 nacházející se na ulici Pod Homolí a k bytovému domu č. 1148 na pozemku p.č. 2019/13, bytovému domu č.p. 1149 na pozemku 2019/14 a bytovému domu č.p. 1150 na pozemku p.č. 2019/15 nacházející se na ulici Ottmarova, zapsaných na LV č. 3700 pro obec Holice, k.ú. Holice v Čechách u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, do majetku BYTOVÉHO DRUŽSTVA NÁJEMCŮ HOLICE, Holubova 1, 534 01 Holice, v souladu s usnesením Zastupitelstva města Holice č. 328 ze dne 12.9.2005 formou „Dohod o zrušení a vypořádání spoluvlastnictví k nemovitým věcem.“

U s n e s e n í č. 424

Zastupitelstvo města Holic schvaluje odprodej pozemku p. č. 1744/32, výměra 575 m², zahrada, ul. Holubova, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice za kupní cenu 400 Kč/m², formou splátkového kalendáře na dobu 24 měsíců, Společenství vlastníků jednotek domu čp. 953, Holubova, Holice, IČO: 25972359 se sídlem Holubova 953, 534 01 Holice a uzavření Smlouvy o budoucí kupní smlouvě.

U s n e s e n í č. 425

Zastupitelstvo města Holic:

- a) ruší své usnesení č. 427 ze dne 19.3.2018 stanovující výkup pozemků pod komunikacemi za jednotkovou cenu, a to za 140 Kč/m²;
- b) schvaluje vykupovat pozemky místní komunikace za jednotkovou obvyklou cenu ve výši 250,- Kč/m² u pozemků v zastavěném území a za cenu ve výši 150,- Kč/m² u pozemků v nezastavěném území.

U s n e s e n í č. 426

Zastupitelstvo města Holic stanovuje jednorázovou platbu za zřízení služebnosti inženýrské sítě (vodovodu, kanalizace) na pozemcích ve vlastnictví města Holic ve výši 100 Kč/bm + DPH, minimálně 1 000 Kč + DPH.

U s n e s e n í č. 427

Zastupitelstvo města Holic bere na vědomí zprávu o stavu opravy místní komunikace ulice Smetanova v Holicích.

U s n e s e n í č. 428

Zastupitelstvo města Holic:

- a) schvaluje přednostní zařazení finančních prostředků na spolufinancování pořízení Hydraulického modelu (hospodaření s dešťovými vodami a generel kanalizace) „Generel kanalizace města Holic“, do schváleného rozpočtu města na rok 2022;
- b) schvaluje uzavřít smlouvu o spolufinancování za účelem pořízení Hydraulického modelu se společností Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. v maximální výši 2.093.300,-Kč s DPH.

U s n e s e n í č. 429

Zastupitelstvo města Holic schvaluje 9. rozpočtovou změnu v rozpočtu města na rok 2021.

U s n e s e n í č. 430

Zastupitelstvo města Holic uděluje:

- a) Cenu města Holic Blasorchester FF Frohburg
- b) Titul Čestného občana města Holic panu Radku Baborákovi.

U s n e s e n í č. 431

Zastupitelstvo města Holic schvaluje plán práce ZM a RM na 2. pololetí roku 2021.

U s n e s e n í č. 432

Zastupitelstvo města Holic schvaluje vyhlášku č. 2/2021, kterou se mění vyhláška č. 1/2021 o nočním klidu.

U s n e s e n í č. 433

Zastupitelstvo města Holic bere na vědomí zápis Finančního výboru zastupitelstva ze dne 16.6.2021.

Zápis ověřili:

.....

Starosta :
Mgr. Ondřej Výborný

Místostarosta:
Petr Kačer

.....

Z Á P I S

ze zasedání Zastupitelstva města Holic, konané v p o n d ě l í

8.listopadu 2021 od 18.00 hodin

ve velkém sále ZUŠ Karla Malicha

Přítomni: Petr Bajer, Ing. Marek Duba, PhD., Mgr. Ladislav Effenberk, Tomáš Formánek, Karel Holub, Bc. Lenka Chotěnovská, Radek Chotěnovský, Mgr. Jaroslava Janečková, Ing. Miloslav Jirsa, Petr Kačer, Mgr. Veronika Marková, Mgr. Miroslava Myslivcová, Antonín Oliva, Mgr. Lukáš Peška, Mgr. Dana Půlpánová, Petr Rychlík, Marcela Rychlíková, MUDr. Petr Skála, PaedDr. Václav Vojtěch, Ing. Vítězslav Vondrouš, Mgr. Ondřej Výborný, Ing. arch. Hrdý

Program:

1. Jmenování zapisovatelky a ověřovatelů, návrh složení komise pro úpravu návrhu usnesení a návrh programu jednání zastupitelstva města.
2. Činnost rady města od jednání posledního zastupitelstva.
3. Návrh zadání změn územního plánu města.
4. Obecně závazná vyhláška o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.
5. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.
6. Plnění rozpočtu k 30.9.2021.
7. Rozpočtová změna v rozpočtu města na r. 2021.
8. Převody nemovitého majetku.
9. Modernizace ul, Bratří Čapků – smlouva o spolupráci, rozdělení nákladů.
10. Modernizace ul. Bratří Čapků – smlouva o společném zadávání, upřesněná cena investice města.
11. Smlouva o zřízení věcného břemene, stadion výustní objekt dešťové kanalizace.
12. Zpráva o výsledcích studentské soutěže „Lávka přes Ředický potok“.
13. Sdělení starosty.
14. Dotace sportovním klubům.
15. Různé.
16. Závěr.

BOD 1

Zahájení

Jednání zastupitelstva města zahájil starosta Mgr. Ondřej Výborný. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a přítomna je nadpoloviční většina členů zastupitelstva.

Současně s pozvánkou dostali členové zastupitelstva návrh programu jednání včetně doplnění bodu 14. Navržený program byl upraven, rozšíření bodu 3 (Ing. Marek Duba) a dále byly do programu zařazeny změny v dotacích.

Zároveň zastupitelstvo rozhodlo, že rozprava bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť a také usnesení bude schvalováno ke každému bodu programu zvlášť veřejným hlasováním.

Na návrh ověřovatelů, Bc. Lenky Chotěnovské a MUDr. Petra Skály, schválilo zastupitelstvo zápis z jednání 13. září 2021.

Schválení zapisovatele, ověřovatelů a návrhové komise

Zapisovatelkou z jednání zastupitelstva jmenoval starosta pí. Miroslavu Hlavovou

Jako noví ověřovatelé zápisu byli jmenováni:

Mgr. Ladislav Effenberk
PaedDr. Václav Vojtěch

Návrhová komise byla schválena ve složení:

předseda: Mgr. Veronika Marková
členové: Ing. Marek Duba Ph.D.
Petr Rychlík

Starosta vyzval členy zastupitelstva, aby případné návrhy na usnesení předávali návrhové komisi v průběhu zasedání, pokud možno písemně.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 482 – 20 členů hlasovalo pro, jeden se zdržel.

BOD 2

ZPRÁVA Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA OD MINULÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 1.

p. Oliva –
dotázal se na usnesení č. 298, z jakého důvodu bylo zamítnutí žádosti [REDAKCE] o kaskadérské vystoupení

Mgr. Ondřej Výborný –
upřesnil, že se mělo jednat o jízdu Monster trucků a z důvodu obavy poškození nově opraveného areálu stadionu bylo vystoupení zamítnuto

p. Oliva –
se dále dotázal na usnesení č. 307 a č. 311, jedná se o zvyšování ceny díla

Mgr. Ondřej Výborný –
informoval, že u usnesení č. 307 (sokolský park) se jednalo o náklady odvozu přebytečné zeminy, realizace zpevněné plochy u mlhoviště, osazení mobiliáře parku, přípravu a provedení přípojek se stavbou dotčených městských budov pro chystanou investiční akci metropolitní optická síť, u usnesení č. 311 byla důvodem část kameniva, lemování žulou a mlatová cesta, úprava břehu v parku šikmé stěny (městský park)

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 483 – 20 členů hlasovalo pro, 1 se zdržel.

BOD 3

NÁVRH ZADÁNÍ ZMĚN ÚZEMNÍHO PLÁNU

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 2.

Ing. arch. Hrdý –
představil zastupitelům návrhy zadání změn územního plánování. Cílem návrhu je upřesnění objemové regulace stávající i nově vznikající zástavby je ochrana charakteru stabilizovaných lokalit a měřítka a charakteru staveb v rámci celého města Holice. Jedná se především o velikost a architektonickou ucelenost, jednotu a vyváženost domů v jednotlivých lokalitách, o poměr velikosti nových staveb a velikosti pozemků na kterých vznikají, vyváženost funkčního využití jednotlivých staveb. Stanoveny jsou dvě roviny regulací – celoplošná (omezení počtu bytových jednotek v jednotlivých bytových domech na dvě) a lokální (určení velikosti stavebního pozemku k zachování rázu daných lokalit), další limit k udržení výstavby v mezích je stanovení koeficientu zastavěnosti KZP a koeficient zeleně, dalším regulativem je snaha o vyloučení staveb typu bungalov v základních osách a posledním regulativem jsou regulace ploch SM s ohledem na možnosti parkování.

Mgr. Ondřej Výborný –
dodal, že tyto návrhy reagují na kauzy výstavby bytových domů v Josefské ulici

Ing. Marek Duba PhD. –
je pro regulaci jen v určitých bodech (parkování, hlavní osy), ale index koeficientu zastavěnosti je přísný

Ing. arch. Hrdý –
sdělil, že ještě dojde k drobným úpravám

p. Oliva –
dotázal se, od kdy by měla regulace platit

Ing. arch. Hrdý –
odpověděl, že bude zapracována do současné změny územního plánu během příštího roku 2022

p. Petr Bajer –
nesouhlasí se stanovením minimální velikosti pozemků, pozemky jsou drahé pro mladé rodiny

Ing. arch. Hrdý –
mohlo by dojít k narušení urbanistické struktury, je to významný podnět k další územní studii

Ing. Marek Duba PhD. –
dodal, že bude hlasovat proti - z důvodu přísnosti koeficientu KZP

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 484 – 13 členů hlasovalo pro, 6 proti a 2 se zdrželi

Doplnění k bodu č. 3 (pozemky za gymnáziem č. 2008/49, 2011/9 a 211/10 v k.ú. Holice v Čechách)

Ing. Marek Duba Phd.-

projevil nesouhlas se změnou územního plánu daných pozemků, jde o klidnou rodinnou lokalitu, došlo by ke zvýšení hluku, emisivity světla, k zastínění pozemků směrem do Husovy ulice, velké zatížení pro ulici Husovu a Ottmarovu, ohledně vysoké budovy vyjadřují sousedé nesouhlas, z pohledu územního plánu nevyhovující, dle jeho názoru se jedná o příliš rychlé schválení usnesení č. 478 na minulém zastupitelstvu, pozemek na stadionu pro halu by byl více vyhovující, 11 tisíc m² by bylo vhodnější pro výstavbu rodinných domů (město by mělo možnost získat finance z odprodeje pozemků), žádá o zrušení usnesení

Mgr. Ondřej Výborný –

dodal, že nevíme, jaká hala by to měla být (bude se o tom jednat v prosinci), je dobré, že se k tématu mohou vyjádřit zastupitelé i občané, po konzultaci s architekty a p. Polákem navrhl pořízení změny územního plánu v této lokalitě, tak že k stávajícímu účelu rodinného bydlení se přidá možnost výstavby občanské vybavenosti a zároveň se zruší usnesení č. 478

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 485 – 11 členů hlasovalo pro, 8 proti a 2 se zdrželi

BOD 4

OZV O STANOVENÍ OBECNÍHO SYSTÉMU ODPADOVÉHO HOSPODÁŘSTVÍ

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 3.

Petr Vitman Bc. –

sdělil, že nová vyhláška na původní navazuje, vychází ze změny zákona o odpadech, nová vyhláška byla prokonzultována s TS Holice i s legislativním odborem na ministerstvu vnitra, je právně v pořádku

PaedDr. Václav Vojtěch – doporučil ke stanovišti sběrného místa odpadu v Holubově ulici doplnit sběrnou nádobu na olej, dotázal se, zda se za zpětný odběr použitých pneumatiky platí

Mgr. Ondřej Výborný –

odpověděl, že nyní tuto službu zabezpečuje firma zdarma, ale je možné, že se situace změní

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 486 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 5

OZV O MÍSTNÍM POPLATKU ZA OBECNÍ SYSTÉM ODPADOVÉHO HOSPODÁŘSTVÍ

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 4.

Petr Vitman Bc. -

sdělil, že návrh je z dosavadní praxe, veškeré informace jsou v předložených materiálech

Mgr. Ondřej Výborný –

doplnil informaci ke zkušenosti z malých obcí, kde se zkouší systém vážení vyprodukovaného odpadu, zatím s tím obce nemají dobré zkušenosti, jde o komplikovaný systém vyžadující elektroniku

4. SMĚNA NEMOVITOSTÍ

Žadatel: ██████████ 534 01 Holice

Předmět směny:

- spoluvlastnický podíl žadatelky 1/8 pozemku p. č. 9330, výměra 5357 m², orná půda, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 1332 katastru nemovitostí pro obec Holice, katastrální území Holice v Čechách, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice
- část pozemku p. č. 9102, výměra cca 450 m², trvalý travní porost, ul. Smetanova, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, katastrální území Holice v Čechách, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice ve vlastnictví města Holice (původně pozemek p. č. 2115/1, k. ú. Holice v Čechách)

Žadatelka má pronajatou část pozemku p. č. 9102, výměra cca 450 m², trvalý travní porost, ul. Smetanova, k. ú. Holice v Čechách na základě nájemní smlouvy ze dne 19.8.2008 za roční nájemné ve výši 900,- Kč (2,- Kč/m²/rok), původně pozemek p. č. 2115/1, k. ú. Holice v Čechách.

Paní ██████████ nabízí směnu svého spoluvlastnického podílu 1/8 pozemku p. č. 9330, k. ú. Holice v Čechách za část pozemku p. č. 9102, k. ú. Holice v Čechách, který má dlouhodobě v pronájmu.

Zastupitelstvo města Holice schválilo usnesení č. 493 – 20 členů hlasovalo pro, 1 se zdržel.

5. NABÍDKA NA ODPRODEJ NEMOVITOSTI

Žadatel: ██████████ 533 75 Horní Ředice

Předmět prodeje: pozemek p. č. 1697/5, výměra 236 m², ostatní plocha, ul. 5. května, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 4945 katastru nemovitostí pro obec Holice, katastrální území Holice v Čechách, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

Odbor správy majetku a výstavby města oslovil v rámci výkupu pozemků pod komunikací pana ██████████ který je vlastníkem předmětného pozemku pod místní komunikací/chodníkem, za jednotkovou obvyklou cenu ve výši 250,- Kč/m² dle znaleckého posudku č. 3561/2021 ze dne 20.5.2021.

Zastupitelstvo města Holice schválilo na svém zasedání dne 21. června 2021, usnesením č. 425 b), vykupovat pozemky místní komunikace za jednotkovou obvyklou cenu ve výši 250,- Kč/m² u pozemků v zastavěném území a za cenu ve výši 150,- Kč/m² u pozemků v nezastavěném území.

Zastupitelstvo města Holice schválilo usnesení č. 494 – všichni přítomní hlasovali pro.

6. NABÍDKA NA ODPRODEJ NEMOVITOSTI

Žadatel: ██████████ 500 11 Hradec Králové

Předmět prodeje: pozemek p. č. 2276/7, výměra 279 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, ul. Revoluční, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 456 katastru nemovitostí pro obec Holice, katastrální území Holice v Čechách, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

Odbor správy majetku a výstavby města oslovil v rámci výkupu pozemků pod komunikací paní ██████████ která je vlastníkem předmětného pozemku pod místní komunikací/chodníkem, za jednotkovou obvyklou cenu ve výši 250,- Kč/m² dle znaleckého posudku č. 3561/2021 ze dne 20.5.2021.

Zastupitelstvo města Holice schválilo na svém zasedání dne 21. června 2021, usnesením č. 425 b), vykupovat pozemky místní komunikace za jednotkovou obvyklou cenu ve výši 250,- Kč/m² u pozemků v zastavěném území a za cenu ve výši 150,- Kč/m² u pozemků v nezastavěném území.

Zastupitelstvo města Holice schválilo usnesení č. 495 – všichni přítomní hlasovali pro.

7. USNESENÍ ÚSTAVNÍHO SOUDU – VÝKUP/NÁJEM

Předmětný pozemek: pozemek p. č. 2276/10, výměra 667 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, ul. Revoluční, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 1299 katastru nemovitostí pro obec Holice, katastrální území Holice v Čechách, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice ve vlastnictví pana ██████████, Borohrádek

Zastupitelstvo města Holice schválilo usnesení č. 496 – všichni přítomní hlasovali pro.

19.15hod odchod Ing. Jirsa

8. PŘEDKUPNÍ PRÁVO

Odprodej chaty postavené na cizím pozemku – využití předkupního práva

Spoluvlastníci pozemku p. č. 6956/32, k. ú. Holice v Čechách, na LV 3202

Město Týniště nad Orlicí, Obec Albrechtice nad Orlicí, Obec Nová Ves, Obec Vysoké Chvojno, Obec Chvojnec, Obec Býšť, Obec Poběžovice u Holic, Obec Ostřetín, Město Holice, Obec Dolní Roveň, Obec Horní Ředice, Obec Dolní Ředice, Město Dašice, Obec Kostěnice, Obec Moravany, Obec Slepovice

Převod chaty ve vlastnictví soukromé osoby, chata postavená na pozemku p. č. 6956/32 v podílovém spoluvlastnictví výše uvedených měst a obcí.

Zastupitelstvo města Holice schválilo usnesení č. 497 – 20 členů hlasovalo pro, 1 se zdržel.

9. ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

Žadatel: [REDAKCE], 120 00 Praha

Dotčené nemovitosti: pozemek p. č. 4818/1, ostatní plocha a pozemek p. č. 4816/3, zahrada vše místní část Podlesí, k. ú. Holice v Čechách, zapsané na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, katastrální území Holice v Čechách, vedené Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

Žadatelka předkládá návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro zřízení elektrické přípojky k rodinnému domu Podlesí 73 na pozemku p. č. 4820 – zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Holice v Čechách.

Jednorázová úplata za zřízení věcného břemene bude stanovena dle výstupu z portálu e-bremena.cz, nebo znaleckým posudkem, vyhotoveným na náklady žadatelky.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 498 – 20 členů hlasovalo pro, 1 se zdržel.

10. ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI (SBVB Josefská p. č. 112)

Investor: ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly zastoupena společností K energo s.r.o., IČ: 27494683, Nádražní 346, 563 01 Lanškroun

Budoucí oprávněný: a) [REDAKCE] 534 01 Holice (podíl ½)
b) [REDAKCE], 534 01 Holice (podíl ½)

Dotčená nemovitost: pozemek p. č. 123, ostatní plocha, ul. Josefská, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, katastrální území Holice v Čechách, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

ČEZ Distribuce, a.s., je budoucím provozovatelem distribuční soustavy, v tomto případě stavby "Holice, Josefská, p. č. 112 - knn".

Podle energetického zákona č. 458/2000 Sb. je povinna uzavřít s vlastníkem pozemku dotčeného stavbou kabelového vedení smlouvu o zřízení věcného břemene. Veškeré náklady spojené s vyhotovením smlouvy o zřízení věcného břemene nese budoucí oprávněný z věcného břemene, a to ČEZ Distribuce, a.s. Děčín.

Předpokládaný rozsah omezení Dotčené nemovitosti činí 3 m.

Jednorázová náhrada je stanovena ve výši 2 x 500,- Kč + DPH.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 499 – 20 členů hlasovalo pro, 1 se zdržel.

11. ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI (SBVB Josefská p. č. 112)

Investor: ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly zastoupena společností K energo s.r.o., IČ: 27494683, Nádražní 346, 563 01 Lanškroun

Budoucí oprávněný: manželé [REDAKCE], 534 01 Holice

Dotčená nemovitost: pozemek p. č. 2421/1, ostatní plocha, ul. Josefská, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, katastrální území Holice v Čechách, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

ČEZ Distribuce, a.s., je budoucím provozovatelem distribuční soustavy, v tomto případě stavby "Holice, Josefská, p. č. 112 - knn".

Podle energetického zákona č. 458/2000 Sb. je povinna uzavřít s vlastníkem pozemku dotčeného stavbou kabelového vedení smlouvu o zřízení věcného břemene. Veškeré náklady spojené s vyhotovením smlouvy o zřízení věcného břemene nese budoucí oprávněný z věcného břemene, a to ČEZ Distribuce, a.s. Děčín.

Předpokládaný rozsah omezení Dotčené nemovitosti činí 9 m.

Jednorázová náhrada je stanovena ve výši 1.000,- Kč + DPH.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 500 – 20 členů hlasovalo pro, 1 se zdržel.

12. ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI (SBVB Josefská p. č. 112)

Investor: ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly zastoupena společností **K energo s.r.o.**, IČ: 27494683, Nádražní 346, 563 01 Lanškroun

- Budoucí oprávněný:**
- a) [REDAKCE] 569 63 Lubná (podíl 1/8)
 - b) [REDAKCE], 534 01 Holice (podíl 1/8)
 - c) [REDAKCE], 534 01 Holice (podíl 5/8)
 - d) [REDAKCE], 534 01 Holice (podíl 1/8)

Dotčená nemovitost: pozemek p. č. 2421/1, ostatní plocha, ul. Josefská, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, katastrální území Holice v Čechách, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

ČEZ Distribuce, a.s., je budoucím provozovatelem distribuční soustavy, v tomto případě stavby "Holice, Josefská, p. č. 112 - knn".

Podle energetického zákona č. 458/2000 Sb. je povinna uzavřít s vlastníkem pozemku dotčeného stavbou kabelového vedení smlouvu o zřízení věcného břemene. Veškeré náklady spojené s vyhotovením smlouvy o zřízení věcného břemene nese budoucí oprávněný z věcného břemene, a to ČEZ Distribuce, a.s. Děčín.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 501 – 20 členů hlasovalo pro, 1 se zdržel.

BOD 9

MODERNIZACE UL. BRATŘÍ ČAPKŮ – SMLOUVA O SPOLUPRÁCI, ROZDĚLENÍ NÁKLADŮ

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 8.

Mgr. Ondřej Výborný –
stavba by měla být zahájena na jaře r. 2022, celkové vyčíslení nákladů je cca 100 milionů Kč na realizaci - nového povrchu vozovky, kanalizace, vodovodů, dešťové kanalizace v oblasti autobusového nádraží, nových parkovacích stání, chodníků, osvětlení, pokládka kabelů, příprava pro optiku, bude administrovat Správa a údržba silnic

19.19 hod příchod Ing. Jirsa

Mgr. Jaroslava Janečková –
se dotázala na podíl města

Mgr. Ondřej Výborný –
sdělil, že odhad je 15 - 16 milionů Kč, doporučil vyčlenit z rozpočtu 20 milionů

p. Oliva –
dotázal se, na vlastnictví ulice Bří Čapků

Mgr. Ondřej Výborný –
odpověděl, že komunikace je v majetku Správy a údržby silnic, chodníky a osvětlení města

19.21 hod odchod Mgr. Peška a příchod p. Formánek

Ing. Eva Vorlová –
v souvislosti se schválením Smlouvy o spolupráci a financování, doporučila k pokrytí nákladů doplnění rozpočtové změny o 16,5 milionu Kč

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 502 – 20 členů hlasovalo pro, 1 se zdržel.

BOD 10

MODERNIZACE UL. BRATŘÍ ČAPKŮ – SMLOUVA O SPOLEČNÉM ZADÁVÁNÍ, UPŘESNĚNÁ CENA INVESTICE MĚSTA

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 9.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 503 – 20 členů hlasovalo pro, 1 se zdržel.

BOD 11

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE, STADION VÝUSTNÍ OBJEKT DEŠŤOVÉ KANALIZACE

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 10.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 504 – 20 členů hlasovalo pro, 1 se zdržel.

BOD 12

ZPRÁVA O VÝSLEDKÁCH STUDENTSKÉ SOUTĚŽE „LÁVKA PŘES ŘEDICKÝ POTOK“

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 11.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 505 – 19 členů hlasovalo pro, 2 se zdrželi.

BOD 13

SDĚLENÍ STAROSTY

Participativní rozpočet

starosta seznámil přítomné s projekty, které se do akce „Měníme Holice z participativního rozpočtu“ přihlásily: 2 projekty byly vyřazeny – pumptrack plánujeme do budoucna za sběrným dvorem a workoutové hřiště na stadionu – již bylo schváleno na minulém zastupitelstvu, 2 projekty, které byly podpořeny - revitalizace lokality Na Březině a zřízení autobusové zastávky směr Holice - Veliny

19.30 hod – příchod Mgr. Peška

Rekonstrukce KD

Mgr. Ondřej Výborný -
projekt se mírně pozdržel kvůli autorským právům

Objekt bývalé KB

Lenka Kovaříková MBA –
zpracována cenová nabídka na projektovou dokumentaci s novou firmou PRODIN ve výši 595 320 Kč,
v objemu stavebních prací cca 10 milionů Kč včetně DPH

MUDr. Petr Skála –
dotázal se, zda se jedná o náklady na přízemí nebo na další úpravu objektu

Mgr. Ondřej Výborný –
odpověděl, že úpravy se týkají pouze přízemí, chirurgové mají zájem o půlku přízemí

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 506 – 20 členů hlasovalo pro, 1 se zdržel.

Prvky pro koloběžkáře a skate –
v areálu na stadionu již v provozu

2 elektronické úřední desky (i na webové stránky města)
jedna je umístěna na budově MÚ Holice a druhá mezi kulturním domem a muzeem

Stanoviště pro cyklisty
vydlážděná plocha u terasy KD, dobíjení elektrokol

BOD 14

DOTACE PRO SPORTOVNÍ KLUBY

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 12.

Mgr. Ondřej Výborný –
sdělil, že Rada města Holic se na dnešním jednání dohodla, že nové žádosti neschválí

Ing. Marek Duba -
vznesl dotaz v čem spočívají žádosti

Mgr. Ondřej Výborný –
odpověděl, že se jedná o prodloužení termínu vyúčtování, změny účelu využití dotace nebo ponechání dotace v plné výši

Ing. Miloslav Jirsa-
domnívá se, že posun termínu vyúčtování by neměl být problém

Mgr. Ondřej Výborný -
je přesvědčen, že připravit vyúčtování během vánočních svátků je možné

p. Oliva –
dodal, že u žádosti TJ Jiskra Holice (florbal) jde o přesunutí částky mezi turnaji

Ing. Eva Vorlová –
vysvětlila, že dotace byla na uspořádání holické florbalové ligy a finance si chtějí ponechat z důvodu, že odehráli turnaj jinde

p. Bajer –
doplnil, že s žádostí o ponechání prostředků za neodehrané zápasy se zaobírali na finančním výboru s doporučením všem klubům krácení o 20%, problém je stejný jako minulý rok, nehrálo se, ale trénovalo se, bude předložena nová mimořádná žádost

19.46 hod odchod Mgr. Janečková

p. Welsch –
s plošným projednáváním dotací nesouhlasí, doporučil odsouhlasit žádosti jednotlivě, nesouhlasil s postupem radních

19.49 – příchod p. Janečkové

Mgr. Ondřej Výborný –
debatu shrnul, a znovu se zmínil o pravidlech k získání dotací

Žádost o změnu termínu vyúčtování dotace

Basketbalový všesportovní klub Holice, z.s. (dále „BVK Holice“)

V roce 2021 byly poskytnuty finanční podpory spolkům s tím, že datum vyúčtování je pro všechny spolky stejný – **31. 12. 2021** – tedy došlo k prodloužení data vyúčtování oproti předchozím letům. Dne 3. května 2021 byla uzavřena Veřejnoprávní smlouva č. MUHO-SML/055/2021 o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Města Holic pro rok 2021 s předmětem smlouvy:

Zajištění sportovní činnosti

Soutěže: 2. liga mužů, Východočeský přebor, Liga juniorů U19, Liga kadetů U17, Východočeský přebor žáků U14, Východočeský přebor žáků U13, Východočeský přebor žáků U12, Východočeský přebor žáků U1, Cyklistika

Výše poskytnuté dotace činila 251 000 Kč.

Dne 1. 11. 2021 byla na podatelnu Města Holic doručena žádost o změnu termínu vyúčtování dotace z původního data 31. 12. 2021, BVK Holice navrhuje prodloužení termínu vyúčtování dotace do 31. ledna 2022 a to z důvodu toho, že pravidelná soutěž oddílu je hrána celý měsíc prosinec až do Vánoc.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 507 – 12 členů hlasovalo pro, 7 proti, 2 se zdrželi.

Žádost o změnu účelu dotace

Dne 3. května 2021 byla uzavřena Veřejnoprávní smlouva č. MUHO-SML/054/2021 o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Města Holic pro rok 2021 na zajištění **mezinárodního turnaje žáků v basketbalu**. Výše poskytnuté dotace činila 8 000 Kč.

Z důvodu Covid-19 pandemie se nemohl turnaj uskutečnit. Příjemce dotace, tedy Basketbalový všesportovní klub Holice, z.s. žádostí ze dne 29. 10. 2021 žádá o změnu účelu poskytnuté dotace a to na nákup digitální kamery, grabovací karty a procesoru za účelem zajištění přímých televizních přenosů z Extraligy juniorů U19.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 508 – 13 členů hlasovalo pro, 3 proti, 5 se zdrželo.

Žádost o změnu účelu dotace

Tenisový klub Holice, z.s. (dále jen „TK Holice“)

Dne 26. dubna 2021 byla uzavřena Veřejnoprávní smlouva č. MUHO-SML/119/2021 o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Města Holic pro rok 2021 s předmětem smlouvy:

tenisové míče, odměna trenérům, cestovné
soutěže: Východočeská krajská soutěž – dospělí; Východočeská krajská soutěž – babytenis;
Východočeská krajská soutěž - mladší žáci; Východočeská krajská soutěž – senioři

Výše poskytnuté dotace činila 36 000 Kč.

Vzhledem ke koronavirové situaci a rozhodnutím Českého tenisového svazu mohli svěřenci tenisového klubu odehrát v jarních měsících pouze 3 venkovní zápasy. TK Holice, v žádosti ze dne 27. 10. 2021, žádá o zvážení, zda by přidělená dotace nebyla díky okolnostem, které nemohli ovlivnit, krácena na základě odehraných zápasů na hřišti soupeře.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 509 – 12 členů hlasovalo pro, 7 proti, 2 se zdrželi.

Basketbalový všesportovní klub Holice, z.s. (dále jen „BVK Holice“)

Dne 3. května 2021 byla uzavřena Veřejnoprávní smlouva č. MUHO-SML/055/2021 o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Města Holic pro rok 2021 s předmětem smlouvy:

Zajištění sportovní činnosti
Soutěže: 2. liga mužů, Východočeský přebor, Liga juniorů U19, Liga kadetů U17, Východočeský přebor žáků U14, Východočeský přebor žáků U13, Východočeský přebor žáků U12, Východočeský přebor žáků U1, Cyklistika

Výše poskytnuté dotace činila 251 000 Kč.

Vzhledem k vládním opatřením a v souvislosti s pandemií COVID-19 nebylo možné odehrát některá mistrovská utkání na hřištích soupeřů, která ovlivní při závěrečném účtování její skutečnou výši. BVK

Holice žádostí podanou dne 01. 11. 2021 žádá o ponechání přidělené dotace v plné výši stejně jako v roce 2020.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 510 – 12 členů hlasovalo pro, 6 proti, 3 se zdrželi.

Dne 26. května 2021 byla uzavřena Veřejnoprávní smlouva č. MUHO-SML/095/2021 o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Města Holic pro rok 2021 s předmětem smlouvy:

sportovní činnost

soutěže: Krajská soutěž mladší přípravky U-9; Okresní přebor přípravek U-9 B – tým; Krajská soutěž mladší přípravky U-11; Okresní přebor přípravek U-11 B – tým; Krajský přebor mladších žáků U-13; Krajský přebor starších žáků U-15; Krajský pohár starších žáků U-15; Krajský přebor dorostu U-19; Krajský přebor mužů; Okresní přebor B-tým; Pohár hejtmána – muži; Stará garda; Předpřípravka U-7

Výše poskytnuté dotace činila 330 000 Kč.

SK Holice, v žádosti ze dne 04. 11. 2021, žádá o prominutí vrácení dotace na venkovní zápasy přidělené dle pravidel podpory sportu za neodehrané zápasy v jarní části roku 2021. Ponechané finanční prostředky použije sportovní klub na krytí nákladů spojených s tréninkovou a zápasovou činností.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 511 – 12 členů hlasovalo pro, 5 proti, 4 se zdrželi.

Dne 17. května 2021 byla uzavřena Veřejnoprávní smlouva č. MUHO-SML/107/2021 o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Města Holic pro rok 2021 na **oddíl florbalu, Holická florbalová liga.** Výše poskytnuté dotace činila 9 000 Kč.

Z důvodu Covid-19 pandemie se nemohl uskutečnit turnaj Holické florbalové ligy, oddílu Skoromistří. Příjemce dotace, tedy TJ JISKRA HOLICE, z.s. žádostí doručené dne 08. 11. 2021 žádá o změnu účelu poskytnuté dotace a to na účast v republikových turnajích - DAČICE OPEN v termínu 25. - 27. 6. 2021 a RATORCUP Telč v termínu 4. 9. 2021.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 512 – 15 členů hlasovalo pro, 1 proti, 5 se zdrželo.

BOD 15

RŮZNÉ

Zápis z jednání finančního výboru

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č 513 – 20 členů hlasovalo pro, 1 se zdržel.

Ing. Marek Duba –

dotázal se na termín vyhotovení stání sběrných nádob v ulici Pod Homolí a Ottmarova

Mgr. Ondřej Výborný –

odpověděl, že instalace zastřešení sběrných nádob by měla začít tento týden, dle klimatických podmínek, k pozdržení realizace došlo z důvodu nedodání materiálu

p. Oliva –

vznesl dotaz, kdy obdrží zápis z rady předcházející zastupitelstvu

Mgr. Ondřej Výborný –

odpověděl, že usnesení z dnešního jednání rady obdrží zastupitelé písemně na příštím jednání zastupitelstva, ústně je místostarosta nesděloval

Mgr. Lukáš Peška –

sdělil, že termín Městského plesu je z důvodu epidemické situace zrušen

PaedDr. Václav Vojtěch –

se dotázal na aktuální situaci vývoje optiky v Holicích

Mgr. Ondřej Výborný –

informoval, že probíhají jednání ohledně optických kabelů s firmou T-mobile (Telko) o představě, jak by měla vypadat síť ve městě, ulice Staroholická a areál TS bude bohužel zatím vynechán, jinak by měl být propojený zbytek příspěvkových organizací a zájmových bodů, dohoda je nastavena tak, že bude provedena zdarma

Ing. Vítězslav Vondrouš –

doplnil, že je připravena žádost na stavební povolení, předpokládaný termín zahájení prací je měsíc březen - duben příštího roku 2022

BOD 16

ZÁVĚR

Vzhledem k tomu, že byl schválený program jednání vyčerpán a nebyly další dotazy ani připomínky, poděkoval starosta všem přítomným za účast a zasedání zastupitelstva ve 20.14 hodin ukončil.

V Holicích 8.listopadu 2021

Zapsala: Miroslava Hlavová

USNESENÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA HOLIC **ZE DNE 8. listopadu 2021**

U s n e s e n í č. 482

Zastupitelstvo města Holic:

- a) bere na vědomí, že zapisovatelkou jednání byla určena Miroslava Hlavová a ověřovateli zápisu Mgr. Ladislav Effenberk a PaedDr. Václav Vojtěch, CSc.
- b) schvaluje komisi pro úpravu návrhu usnesení ve složení: předsedkyně: Mgr. Veronika Marková, členové: Ing. Marek Duba, Ph.D., Petr Rychlík
- c) schvaluje navržený program jednání.

U s n e s e n í č. 483

Zastupitelstvo města Holic schvaluje postup Rady města Holic dle usnesení ze schůzí rady města od zasedání Zastupitelstva města Holic dne 13. 9. 2021.

U s n e s e n í č. 484

Zastupitelstvo města Holic bere na vědomí Návrh zadání změn územního plánu Holice dle předloženého materiálu.

U s n e s e n í č. 485

Zastupitelstvo města Holic

- a) ruší usnesení č. 478 ze dne 13. 09. 2021.
- b) **schvaluje** pořízení změny ÚP Holice na žádost Města Holice, Holubova 1, 534 01 Holice na pozemcích p.č. 2008/49, 2011/9 a 2011/10 v k.ú. Holice v Čechách a jeho ponechání v ploše bydlení v rodinných domech – městské a příměstské s nutností současné změny regulativů pro novou rozvojovou plochu BI (plocha přestavby) s možností výstavby staveb občanské vybavenosti.

U s n e s e n í č. 486

Zastupitelstvo města Holic vydává obecně závaznou vyhlášku č. 3/2021, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

U s n e s e n í č. 487

Zastupitelstvo města Holic vydává obecně závaznou vyhlášku č. 4/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

U s n e s e n í č. 488

Zastupitelstvo města schvaluje plnění rozpočtu města k 30. 9. 2021.

U s n e s e n í č. 489

Zastupitelstvo města Holic schvaluje 18. rozpočtovou změnu v rozpočtu města na rok 2021.

U s n e s e n í č. 490

Zastupitelstvo města Holic neschvaluje zveřejnění záměru odprodeje části pozemku p. č. 4571/1, výměra cca 225 m², zahrada, místní část Podlesí, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice.

U s n e s e n í č. 491

Zastupitelstvo města Holic schvaluje odprodej pozemků p. č. 1744/31, výměra 123 m², zahrada a p. č. 1749/63, výměra 483 m², ostatní plocha vše ul. Holubova, k. ú. Holice v Čechách, zapsané na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedené Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice za kupní cenu 400 Kč/m² formou splátkového kalendáře na dobu 5 let s počáteční jednorázovou úhradou 50.000 Kč, Společenství vlastníků jednotek domu čp. 959, Holubova, Holice, IČO: 26009811 se sídlem Holubova 959, 534 01 Holice a uzavření Smlouvy o budoucí kupní smlouvě.

U s n e s e n í č. 492

Zastupitelstvo města Holic schvaluje směnu části pozemku, ve vlastnictví pana [REDAKCE] p. č. 2176/1, výměra cca 133 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, ul. Zahradní, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 3802 katastru nemovitostí pro obec Holice, katastrální území Holice v Čechách, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice za pozemek, ve vlastnictví Města Holic, p. č. 2176/2, výměra 149 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, ul. Zahradní, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, katastrální území Holice v Čechách, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice s doplatkem ve výši 250,- Kč/m².

U s n e s e n í č. 493

Zastupitelstvo města Holic neschvaluje zveřejnění záměru směny spoluvlastnického podílu, paní [REDAKCE] 1/8 pozemku p. č. 9330, výměra 5357 m², orná půda, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 1332 katastru nemovitostí pro obec Holice, katastrální území Holice v Čechách, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice za část pozemku, ve vlastnictví Města Holic, p. č. 9102, výměra cca 450 m², trvalý travní porost, ul. Smetanova, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, katastrální území Holice v Čechách, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice.

U s n e s e n í č. 494

Zastupitelstvo města Holic schvaluje odkup pozemku p. č. 1697/5, výměra 236 m², ostatní plocha, ul. 5. května, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 4945 katastru nemovitostí pro obec Holice, katastrální území Holice v Čechách, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice pod místní komunikací/chodníkem za kupní cenu 250 Kč/m² z majetku pana Tomáše Kotfalda.

U s n e s e n í č. 495

Zastupitelstvo města Holic schvaluje odkup pozemku p. č. 2276/7, výměra 279 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, ul. Revoluční, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 456 katastru nemovitostí pro obec Holice, katastrální území Holice v Čechách, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice pod místní komunikací/chodníkem za kupní cenu 250 Kč/m² z majetku paní MUDr. Evy Budayové.

U s n e s e n í č. 496

Zastupitelstvo města Holic schvaluje odkup pozemku p. č. 2276/10, výměra 667 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, ul. Revoluční, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 1299 katastru nemovitostí pro obec Holice, katastrální území Holice v Čechách, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice pod místní komunikací/chodníkem za cenu dle znaleckého posudku [REDAKCE] č. 5030/126/2021 ze dne 4. 10. 2021 ve výši 219.230,- Kč z majetku pana Milana Jedličky.

U s n e s e n í č. 497

Zastupitelstvo města Holic schvaluje nevyužit předkupní právo k výkupu chaty ev. č. 11, na pozemku p. č. 6956/32 v k. ú. Holice v Čechách v podílovém spoluvlastnictví 16-ti měst a obcí (320/767).

U s n e s e n í č. 498

Zastupitelstvo města Holic schvaluje zřízení věcného břemene – služebnosti a podpis smlouvy za účelem umístění nového kabelového vedení nízkého napětí na pozemku p. č. 4818/1, ostatní plocha a pozemku p. č. 4816/3, zahrada vše místní část Podlesí, k. ú. Holice v Čechách, zapsané na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, katastrální území Holice v Čechách, vedené Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice pro budoucí oprávněnou [REDAKCE] [REDAKCE] 120 00 Praha za úplaty formou jednorázové náhrady stanovenou dle výstupu z portálu e-bremena.cz nebo znaleckým posudkem.

U s n e s e n í č. 499

Zastupitelstvo města Holic schvaluje:

- a) zřízení věcného břemene – služebnosti a podpis smlouvy za účelem umístění nového kabelového vedení nízkého napětí na pozemku p. č. 123, ostatní plocha, ul. Josefská, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, katastrální

území Holice v Čechách, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, název stavby: "Holice, Josefská, p. č. 112 – knn, č. IV-12-2020332/SIS/02A" pro budoucí oprávněnou [REDAKCE] 534 01 Holice (podíl ½) za úplatu formou jednorázové náhrady ve výši 500,- Kč + DPH

- b) zřízení věcného břemene – služebnosti a podpis smlouvy za účelem umístění nového kabelového vedení nízkého napětí na pozemku p. č. 123, ostatní plocha, ul. Josefská, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, katastrální území Holice v Čechách, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, název stavby: "Holice, Josefská, p. č. 112 – knn, č. IV-12-2020332/SIS/02B" pro budoucí oprávněnou [REDAKCE], 534 01 Holice (podíl ½) za úplatu formou jednorázové náhrady ve výši 500,- Kč + DPH.

U s n e s e n í č. 500

Zastupitelstvo města Holic schvaluje zřízení věcného břemene – služebnosti a podpis smlouvy za účelem umístění nového kabelového vedení nízkého napětí na pozemku p. č. 2421/1, ostatní plocha, ul. Josefská, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, katastrální území Holice v Čechách, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, název stavby: "Holice, Josefská, p. č. 112 – knn, č. IV-12-2020332/SIS/03" pro budoucí oprávněné [REDAKCE] 534 01 Holice za úplatu formou jednorázové náhrady ve výši 1.000,- Kč + DPH.

U s n e s e n í č. 501

Zastupitelstvo města Holic schvaluje:

- a) zřízení věcného břemene – služebnosti a podpis smlouvy za účelem umístění nového kabelového vedení nízkého napětí na pozemku p. č. 2421/1, ostatní plocha, ul. Josefská, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, katastrální území Holice v Čechách, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, název stavby: "Holice, Josefská, p. č. 112 – knn, č. IV-12-2020332/SIS/01A" pro budoucí oprávněnou [REDAKCE] [REDAKCE] 569 63 Lubná (podíl 1/8) za úplatu formou jednorázové náhrady ve výši 200,- Kč + DPH
- b) zřízení věcného břemene – služebnosti a podpis smlouvy za účelem umístění nového kabelového vedení nízkého napětí na pozemku p. č. 2421/1, ostatní plocha, ul. Josefská, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, katastrální území Holice v Čechách, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, název stavby: "Holice, Josefská, p. č. 112 – knn, č. IV-12-2020332/SIS/01B" pro budoucí oprávněnou [REDAKCE] 534 01 Holice (podíl 1/8) za úplatu formou jednorázové náhrady ve výši 200,- Kč + DPH
- c) zřízení věcného břemene – služebnosti a podpis smlouvy za účelem umístění nového kabelového vedení nízkého napětí na pozemku p. č. 2421/1, ostatní plocha, ul. Josefská, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, katastrální území Holice v Čechách, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, název stavby: "Holice, Josefská, p. č. 112 – knn, č. IV-12-2020332/SIS/01C" pro budoucí oprávněnou [REDAKCE] 534 01 Holice (podíl 5/8) za úplatu formou jednorázové náhrady ve výši 700,- Kč + DPH
- d) zřízení věcného břemene – služebnosti a podpis smlouvy za účelem umístění nového kabelového vedení nízkého napětí na pozemku p. č. 2421/1, ostatní plocha, ul. Josefská, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, katastrální území Holice v Čechách, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, název stavby: "Holice, Josefská, p. č. 112 – knn, č. IV-12-2020332/SIS/01D" pro budoucí oprávněnou [REDAKCE] 534 01 Holice (podíl 1/8) za úplatu formou jednorázové náhrady ve výši 200,- Kč + DPH.

U s n e s e n í č. 502

Zastupitelstvo města Holic schvaluje:

- a) uzavření Smlouvy o spolupráci s Pardubickým krajem k zajištění financování investice „Modernizace silnice III. /29817 Holice-průtah“ (Oprava ul. Bratří Čapků).
- b) doplnění rozpočtové změny č. 18 na financování akce „Modernizace silnice III./29817 Holice-průtah“ (Oprava ul. Bratří Čapků).

U s n e s e n í č. 503

Zastupitelstvo města Holic schvaluje uzavření Smlouvy o společném zadávání, připravovanou společně s SÚS Pk a VaK Pardubice a.s. za účelem vysoutěžit společnou zakázku s názvem „Modernizace silnice III. /29817 Holice-průtah“ (Oprava ul. Bratří Čapků).

U s n e s e n í č. 504

Zastupitelstvo města Holic schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě ve věci výustního objektu dešťové kanalizace na pozemku č. par. 2366/21, k. ú.: Holice v Čechách s ÚZSVM za jednorázovou úplatu 3 000,-Kč vč. DPH.

U s n e s e n í č. 505

Zastupitelstvo města Holic bere na vědomí zprávu o výsledcích studentské soutěže „Lávka přes Ředický potok“.

U s n e s e n í č. 506

Zastupitelstvo města Holic bere na vědomí a schvaluje postup prací na akci „Rekonstrukce 1. NP domu nám. T. G. Masaryka 10, v Holicích“, kterým je zpracování PD.

U s n e s e n í č. 507

Zastupitelstvo města Holic neschvaluje Basketbalovému všesportovnímu klubu Holice, z.s. změnu termínu vyúčtování u veřejnoprávní smlouvy č. MUHO-SML/055/2021 a to k 31. 1. 2022.

U s n e s e n í č. 508

Zastupitelstvo města Holic neschvaluje u veřejnoprávní smlouvy MUHO-SML/054/2021, příjemce dotace Basketbalový všesportovní klub Holice, z.s., změnu předmětu smlouvy na nové znění a to: nákup digitální kamery, grabovací karty a procesor za účelem zajištění přímých televizních přenosů.

U s n e s e n í č. 509

Zastupitelstvo města Holic neschvaluje změnu účelu využití výše poskytnuté dotace z rozpočtu města s ohledem na odehrané zápasy žadatele Tenisový klub Holice, z.s. u veřejnoprávní smlouvy č. MUHO-SML/119/2021 a stále trvá na výši alikvótní částky poskytnuté dotace z odehraných zápasů na hřištích soupeře v roce 2021.

U s n e s e n í č. 510

Zastupitelstvo města Holic neschvaluje změnu účelu využití výše poskytnuté dotace z rozpočtu města s ohledem na odehrané zápasy žadatele Basketbalový všesportovní klub Holice, z.s. u veřejnoprávní smlouvy č. MUHO-SML/055/2021 a stále trvá na výši alikvótní částky poskytnuté dotace z odehraných zápasů na hřištích soupeře v roce 2021.

U s n e s e n í č. 511

Zastupitelstvo města Holic neschvaluje změnu účelu využití výše poskytnuté dotace z rozpočtu města s ohledem na odehrané zápasy žadatele SK Holice, z.s. u veřejnoprávní smlouvy č. MUHO-SML/095/2021 a stále trvá na výši alikvótní částky poskytnuté dotace z odehraných zápasů na hřištích soupeře v roce 2021.

U s n e s e n í č. 512

Zastupitelstvo města Holic neschvaluje u veřejnoprávní smlouvy MUHO-SML107/2021, příjemce dotace TJ JISKRA HOLICE, z.s. změnu předmětu smlouvy na nové znění a to: účast v republikových turnajích - DAČICE OPEN v termínu 25. - 27. 6. 2021 a RATORCUP Telč v termínu 4. 9. 2021.

U s n e s e n í č. 513

Zastupitelstvo města Holic bere na vědomí zápis z 5. jednání finančního výboru konaného dne 3. listopadu 2021.

Zápis ověřili:

.....

Starosta:
Mgr. Ondřej Výborný

Místostarosta:
Petr Kačer

Z Á P I S

ze zasedání Zastupitelstva města Holic, konané v p o n ě l í

15.prosince 2021 od 18.00 hodin

ve velkém sále ZUŠ Karla Malicha

Přítomni: Petr Bajer, Ing. Marek Duba, PhD., Mgr. Ladislav Effenberk, Tomáš Formánek, Karel Holub, Bc. Lenka Chotěnovská, Radek Chotěnovský, Petr Kačer, Mgr. Veronika Marková, Antonín Oliva, Mgr. Lukáš Peška, Mgr. Dana Půlpánová, Petr Rychlík, Marcela Rychlíková, MUDr. Petr Skála, PaedDr. Václav Vojtěch, Ing. Vítězslav Vondrouš, Mgr. Ondřej Výborný

Omluveni: Ing. Miloslav Jirsa, Mgr. Jaroslava Janečková a Mgr. Miroslava Myslivcová

Program:

1. Zahájení, jmenování zapisovatelky a ověřovatelů, návrh složení komise pro úpravu návrhu usnesení a návrh programu jednání zastupitelstva města
2. Činnost rady města od posledního jednání zastupitelstva
3. Rozpočet města Holic pro rok 2022
4. Komunitní plánování sociálních služeb (Oblastní charita Pardubice)
5. Přeložka ČEZ – most na Mušce
6. Rozpočtové změny
7. Dodatky ke zřizovacím listinám příspěvkových organizací města
8. Plán práce Zastupitelstva a Rady města Holic na r. 2022
9. Nová sportovní hala
10. Převody nemovitého majetku
11. Postup ve věci předání kanalizace do majetku společnosti VaK Pardubice
12. Smlouva o zajištění dopravní obslužnosti s Pardubickým krajem
13. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace na pečovatelské služby-Oblastní charita Pardubice
14. Zpráva kontrolního výboru
15. Zpráva finančního výboru
16. OZV – odpadové hospodářství
17. Sdělení starosty
18. Různé
19. Závěr

Zahájení

Jednání zastupitelstva města zahájil starosta Mgr. Ondřej Výborný. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a přítomna je nadpoloviční většina členů zastupitelstva.

Současně s pozvánkou dostali členové zastupitelstva návrh programu jednání. Navržený program včetně navržených změn a doplnění byl schválen.

Zároveň zastupitelstvo rozhodlo, že rozprava bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť a také usnesení bude schvalováno ke každému bodu programu zvlášť veřejným hlasováním.

Na návrh ověřovatelů, Mgr. Ladislava Effenberka a PaedDr. Václava Vojtěcha, schválilo zastupitelstvo zápis z jednání 8. listopadu 2021

Schválení zapisovatele, ověřovatelů a návrhové komise

Zapisovatelkou z jednání zastupitelstva jmenoval starosta pí. Soňu Pařízkovou

Jako noví ověřovatelé zápisu byli jmenováni :

p. Petr Bajer
MUDr. Petr Skála

Návrhová komise byla schválena ve složení:

předseda: Mgr. Lukáš Peška

členové: Karel Holub, Antonín Oliva

Starosta vyzval členy zastupitelstva, aby případné návrhy na usnesení předávali návrhové komisi v průběhu zasedání, pokud možno písemně.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 514 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 2

ZPRÁVA Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA OD MINULÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 1.

p. Oliva –
dotázal se na usn. č. 363- neschválení směny a městské pozemky

pí Kovaříková –
jedná se o pozemky po levé straně ul. Smetanova, kdy směnou za tento pozemek (který má žadatelka pronajatý) je nabízena orná půda

p. Oliva –
dotaz na usn.č. 370 – PD rekonstrukce 1 NP čp. 10 a usn. 389 komu budou brožury distribuovány

starosta –

PD se týká pouze přízemí budovy a brožury jsou určeny zejména do škol

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 515 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 3

ROZPOČET MĚSTA HOLIC NA ROK 2022

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 2.

Ing. Vorlová –

návrh rozpočtu na r. 2022 je předkládán v objemu celkových příjmů cca 142 mil. Kč, výdajů cca 134 mil.;

přebytek je využit na úvěr ZUŠ, sportoviště a EPC;

daňové výnosy byly nastaveny na 80 % vzhledem k predikci tj. 80 mil. Kč;

výdaje jsou podrobně popsány v předloženém materiálu,

výdaje na el. energie a vodu byly pokráčeny na ½ s tím, že dorovnání bude předloženo na březnovém zastupitelstvu;

kapitálová rezerva 1,6 mil. Kč, LD Vysoké Chvojno navýšilo podíl na částku 6 tisíc/1 podíl

p. Bajer –

konstatoval, že finanční výbor doporučuje rozpočet schválit

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 516 – všichni přítomní hlasovali pro.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 517 – všichni přítomní hlasovali pro.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 518 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 4

KOMUNITNÍ PLÁNOVÁNÍ SOCIÁLNÍCH SLUŽEB - OBLASTNÍ CHARITA PARDUBICE

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 3.

starosta –

přivítal ředitelku Oblastní charity Pardubice Mgr. Marii Hubálkovou a požádal ji o prezentaci poskytovaných služeb a činnosti charity

Mgr. Hubálková –

seznámila přítomné s prací charity v Holicích v průběhu 15 let, snahou je pečovat o nemocné v rodinách, rodinách v nouzi;

jinak oblastní charita poskytuje pečovatelské služby již 30 let,

ohledně domácí paliativní péče funguje domácí hospic Andělů strážných;

charita rovněž provozuje Rodinné vzdělávací centrum Holoubek, které se věnuje vzdělávání seniorů, matek na rodičovské dovolené;

charita provozuje také sociální šatník, věnuje se pěstounské péči, zajišťuje potravinovou pomoc, terénní odlehčovací služby, ambulantní odlehčovací služby ve spolupráci s Alzheimercentrem;

co, ale stále chybí je pobytové odlehčovací zařízení s krizovými lůžky, pro výstavbu byly vytipovány 4 pozemky v Holicích předány k posouzení architektem Pavlíkem, jedná se o pozemky vhodné se změnou ÚP realizace centra by měla proběhnout ve 3. fázích - 1. fáze – lůžkové zařízení, 2. fáze – ambulantní péče a 3. fáze – poskytování kompenzačních pomůcek

starosta – poděkoval Mgr. Hubálkové za účast a seznámení s činností charity, konstatoval, že všechny obce správního obvodu nebudou nárokovat peníze – dotace pro sebe a celou částku 28 mil. Kč vloží do sociálních služeb, zájmem je vybudovat centrum v Holicích, které jsou v centru ORP, prozatím není ještě rozhodnuto o konkrétním pozemku

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 519 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 5

PŘELOŽKA ČEZ – MOST NA MUŠCE

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 4.

starosta –
původní částka na přeložku byla 465 tisíc Kč, navýšení je na 720 tisíc Kč

p. Formánek –
konstatoval, že postup firmy ČEZ se mu nelíbí, údajně původně měla být přeložka zdarma, poté 465 tisíc a teď 720 tisíc Kč, předeslal, že není odborník a chápe, že ČEZ má monopol, ale postrádá snahu města o jiná řešení – například spolufinancování, nezná rozpočet na tuto akci, ale řešení protlakem je drahé

reagoval starosta, že tento problém se řeší od doby realizace nové lávky na Mušce, most je v dezolátním stavu, jednání s ČEZ byla dlouhodobá, složitá a zdlouhavá, bude vyměněno pouze stávající vedení,
v případě spadnutí mostu by měla Muška velký problém s el. energií

p. Bajer –
záležitost doporučil konzultovat s právníky, ČEZ nemá věcné břemeno na našem pozemku, problém se řeší od minulého zastupitelstva, částka je vysoká, ale mostek je opravdu v havarijním stavu,

pí Kovaříková - o tom, že by přeložka byla provedena zdarma, zaznělo údajně pouze od obchodního zástupce a ne od kompetentní osoby;
zcela původní částka se pohybovala kolem 1 mil. Kč

p. Formánek – domnívá se, že je tento bod předkládán narychlo, ke zvážení dal odložit tento bod a prověřit jiné možnosti realizace, např. podložení traverzou

pí Kovaříková –
konstatovala, že podložení opravdu provést nelze, je zpracován projekt a přeložka musí být provedena ze strany ČEZ

Mgr. Effenberk –
reagoval, že je to na jednu stranu nehoráznost od ČEZ, město zaplatilo několik trafostanic sloužící ČEZu k rozvodu el. energie, ale tato záležitost je v zájmu města

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 520 – 14 členů hlasovalo pro, 1 proti a 3 se zdrželi.

BOD 6

ROZPOČTOVÉ ZMĚNY Č.22 A 23

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 5,5a

Rozpočtová změna č. 22 + doplnění

Ing. Vorlová –
okomentovala jednotlivé položky včetně doplnění

p. Bajer –
navrhl hlasovat o bodu 2.183 samostatně – zastupitelé souhlasili

p. Oliva –
dotázal se na bod 1.176 – bylo odpovězeno, že se týká el. úřední desky

p. Oliva –
zeptal se na srážkové vody a celkový objem dotace
reagovala Ing. Vorlová, že mu odpověď bude zaslána

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 521 – pro body 1.175 – 1.182 všichni přítomní hlasovali pro, pro bod 2.183 hlasovalo 15 členů pro, 1 proti a 2 se zdrželi.

Rozpočtová změna č. 23

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 522 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 6

DODATKY KE ZŘIZOVACÍM LISTINÁM PŘÍSPĚVKOVÝCH ORGANIZACÍ MĚSTA

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 6

Jedná se o dodatek k ZL Kulturního domu a změnu přílohy ZL Technických služeb

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 523 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 7

PLÁN PRÁCE ZASTUPITELSTVA A RADY MĚSTA HOLIC NA R. 2022

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 7

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 524 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 8

NOVÁ SPORTOVNÍ HALA

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 8

starosta –

o hale bylo jednáno na pracovní schůzce se zastupiteli, je předkládán souhrn všech poznatků a řešení, může být i jiná hala než ve Svitávce

reagoval p. Oliva –

zda se myslí i hala v Proseči

p. Bajer – konstatoval, že hala ve Svitávce se mu líbí, líbí se mu i nové umístění haly, doporučil navštívit i halu v Bohdanči

reagoval starosta, že je rovněž uvedena v tabulce, je třeba seznámit se zmiňovanými halami, hala v Bohdanči je obdobou haly ve Svitávce, je funkční pro požadované sporty do haly, sportovní komise je ochotna jet a seznámit se s realizovanými halami, haly lze navštívit, ale ztratí se nějaký čas k posunu řešení

Ing. Vondrouš –

navrhl navštívit v polovině ledna 4 haly, projektanti budou mít čas leden-únor, ale opět zůstává otázka, kdo zvolí – vybere konkrétní halu a ponese za ni odpovědnost

p. Bajer –

přiklání se k hale ve Svitávce, hala v Bohdanči je v některých směrech „ošizena“

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 525 – 17 členů hlasovalo pro, 1 se zdržel.

BOD 9

PŘEVODY NEMOVITÉHO MAJETKU

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 9

1. BEZÚPLATNÝ PŘEVOD NEMOVITOSTI

Převodce: Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

Předmět převodu: pozemek p. č. 2391/31, výměra 1208 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, ul. Hradecká, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 60000 katastru nemovitostí pro obec Holice, katastrální území Holice v Čechách, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

Město Holice v současné době připravuje podklady pro investiční akci „Rekonstrukce ulice Husova“, kde část předmětného pozemku bude dotčena stavbou. Odbor správy majetku a výstavby města oslovil ÚZSVM o možnosti bezúplatného převodu předmětného pozemku.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových připravil návrh Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku, na převod předmětného pozemku, ke schválení.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 526 – všichni přítomní hlasovali pro.

2. ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI (SBVB – Mjr. Baumanna p. č. 982/9 - knn)

Investor: ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly zastoupena společností ELRO Czech, s.r.o., Ostřetín 288, 534 01 Holice

Dotčená nemovitost: pozemek p. č. 982/5, ostatní plocha, ul. Mjr. Baumanna, k. ú. Holice v Čechách, zapsaný na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, katastrální území Holice v Čechách, vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

ČEZ Distribuce, a.s., je budoucím provozovatelem distribuční soustavy, v tomto případě stavby „Holic, Mjr. Baumanna p. č. 982/9 - knn“.

Podle energetického zákona č. 458/2000 Sb. je povinna uzavřít s vlastníkem pozemku dotčeného stavbou kabelového vedení smlouvu o zřízení věcného břemene. Veškeré náklady spojené s vyhotovením smlouvy o zřízení věcného břemene nese budoucí oprávněný z věcného břemene, a to ČEZ Distribuce, a.s. Děčín.

Předpokládaný rozsah omezení Dotčené nemovitosti činí 1 m.

Jednorázová náhrada je stanovena ve výši 2.000,- Kč + DPH.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 527 – všichni přítomní hlasovali pro.

3. ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI (plynovodní přípojka)

Žadatel: Projekce Vrbický s.r.o., nám. T. G. Masaryka 24, 534 01 Holice v zastoupení za investora
[REDAKCE] 534 01 Holice

Dotčené nemovitosti: pozemek p. č. 2428/10, ostatní plocha – ostatní komunikace, pozemek p. č. 2428/15, ostatní plocha – ostatní komunikace a pozemek p. č. 2427/2, ostatní plocha – dráha, vše ul. Puškinova, k. ú. Holice v Čechách, zapsané na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, katastrální území Holice v Čechách, vedené Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

Název stavby: Plynovodní přípojka – obj. p. č. 1616, Puškinova ul., Holice

Výše uvedený žadatel zastupuje investora, který je investorem výstavby STL plynovodní přípojky k objektu p. č. 1616, ul. Puškinova, k. ú. Holice v Čechách.

Povinnost vzniku věcného břemene pro plynárenská zařízení, šíří ochranného pásma a ostatní podmínky stanovuje zákon č. 458/2000 Sb.

Veškeré náklady spojené s vyhotovením smlouvy o zřízení věcného břemene nese budoucí oprávněný z věcného břemene, a to Jiří Šitina a Lydie Šitinová, Kamenec č. p. 8, 534 01 Holice. Jednorázová náhrada bude stanovena na základě znaleckého posudku.

Aby stavební úřad vydal na výše uvedené územní souhlas, musí investor předložit souhlas vlastníka dotčeného pozemku ve smyslu příslušných znění § zákona č. 183/2006 Sb.

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 528 – všichni přítomní hlasovali pro.

4. PŘIPLOCENÉ POZEMKY

Revizí majetkových vztahů k nemovitostem odbor správy majetku a výstavby města identifikoval pozemky, které byly užívány bez právního důvodu („připlocené, užívané“).

Odbor správy majetku a výstavby města oslovil jednotlivé uživatele pozemků na základě schváleného usnesení č. 478 ze dne 10. září 2018, kde Zastupitelstvo města Holic schválilo odprodej připlocených a užívaných pozemků za zohledněnou cenu z důvodu dobrých mravů a dosavadní péče o pozemek vlastníka přilehlého pozemku a to 400 Kč/m² a v případě pronájmu 40 Kč/m²/rok.

Od roku 2019 bylo v rámci majetkového vypořádání s uživateli připlocených pozemků uzavřeno celkem 40 smluv za souhrnnou částku 2 269 200 Kč:

- ✓ 37 kupních smluv
- ✓ 1 směnná smlouva
- ✓ 2 smlouvy o budoucí kupní smlouvě

Některé pozemky byly odploceny a 2 uživatelé, kteří nesouhlasí s majetkovým vypořádáním připlocených pozemků, byli předáni právnímu zástupci města.

starosta –

konstatoval, že nakonec byli vlastníci těchto pozemků spokojeni

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 529 – všichni přítomní hlasovali pro.

5. PŘEDKUPNÍ PRÁVO

Odprodej chaty postavené na cizím pozemku – využití předkupního práva

Spoluvlastníci pozemku p. č. 6956/51, k. ú. Holice v Čechách, na LV 3202

Město Týniště nad Orlicí, Obec Albrechtice nad Orlicí, Obec Nová Ves, Obec Vysoké Chvojno, Obec Chvojenec, Obec Býšť, Obec Poběžovice u Holic, Obec Ostřetín, Město Holice, Obec Dolní Roveň, Obec Horní Ředice, Obec Dolní Ředice, Město Dašice, Obec Kostěnice, Obec Moravany, Obec Slepovice

Převod chaty ve vlastnictví soukromé osoby, chata postavená na pozemku p. č. 6956/51 v podílovém spoluvlastnictví výše uvedených měst a obcí.

Vlastník chaty: [REDACTED]

Předmět prodeje: chata evidenční číslo 5

Postavená na pozemku: p. č. 6956/51 o výměře 26 m² – lesní pozemek

Katastrální území: Holice v Čechách

List vlastnictví: 1086

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 530 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD10

POSTUP VE VĚCI PŘEDÁNÍ KANALIZACE DO MAJETKU SPOLEČNOSTI VaK

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 10

starosta –

právní stanovisko je přílohou, dosavadní postup byl napaden a je špatný, otázkou je jak se k této záležitosti postaví případní spekulanti

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 531 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 11

SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ DOPRAVNÍ OBSLUŽNOSTI S PARDUBICKÝM KRAJEM

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 11

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 532 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 12

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE NA PEČOVATELSKÉ SLUŽBY

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 12

starosta –

tuto smlouvu na zajištění pečovatelských služeb schvalujeme každoročně, dotace je ve stejné výši

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 533 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 13

ZPRÁVA KONTROLNÍHO VÝBORU

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 13

p. Oliva –

navrhl stanovit limit objemu financí určené za občerstvení a kontrolnímu výboru uložit kontrolu využití financí na činnost oddílů – kontrolu materiálního vybavení

reagoval starosta, že se musí prověřit oprávnění takovéto kontroly ze strany kontrolního výboru

Ing. Vorlová –

reagovala, že doklady na občerstvení nebudou akceptovány
doplnil starosta, že je vše upraveno, ošetřeno

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 534 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 14

ZPRÁVA FINANČNÍHO VÝBORU

Kopie písemné zprávy, kterou členové obdrželi předem k prostudování, je součástí zápisu jako příloha č. 14

p. Bajer –

sdělil, že se výbor sešel v plném počtu a jednotlivé body doporučil ke schválení

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 535 – všichni přítomní hlasovali pro.

BOD 15

SDĚLENÍ STAROSTY - bez bodů ve sdělení

BOD 16

RŮZNÉ

Obecně závazná vyhláška – odpadové hospodářství

Kopie písemné zprávy je součástí zápisu jako příloha č. 14

starosta –

vyhláška byla schválena ministerstvem a nyní z ministerstva vzešel požadavek na úpravu – vynechání odstavce – citování zákona – týká se daňového zákona

reagoval Bc. Vitman, že z vyhlášky byl odstraněn jeden odstavec a v základních parametrech se vyhláška nemění, specifikováno je osvobození od poplatku a doplněny byly drobné administrativní změny

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 536 – všichni přítomní hlasovali pro.

Žádost TJ Jiskra Holice

Kopie písemné zprávy je součástí zápisu jako příloha č. 15

starosta – jedná se u příjemce dotace o rozšíření předmětu smlouvy o nájemném

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 537 – všichni přítomní hlasovali pro.

p. Bajer –

omluvil se, že nepodal, stejnou žádost v předstihu týká se nájemného v automobilní škole, kde fotbalisté trénují na umělé ploše učiliště

Zastupitelstvo města Holic schválilo usnesení č. 538 – 17 členů hlasovalo pro, 1 se zdržel.

starosta – ohledně požadavku občanů na provádění PCR testů, informoval o nadějném jednání se společností Medila, v kladném případě by mohla společnost začít testovat v lednu; informoval o počtu diagnostikovaných Covidem s tím, že čísla klesají, celkem bylo nemocných - pozitivních na Covid 240 osob a 5 osob bylo hospitalizováno; v souvislosti s Covidem a přijatými opatřeními letos nebude společná večere zastupitelů, rovněž se nebude konat ohňostroj

p. Oliva –

ještě se dotázal na návrh vyřazení zařízení muzea a na cestu vedoucí k nádraží

starosta –

o vyřazení požádala ředitelka KD a poté bude nabídnuto případným zájemcům, ohledně cesty k nádraží mu bylo sděleno, že cesta není majetkem Českých drah a je třeba se obrátit na Správu železnic

p. Oliva –

požádal o obnovu dopravního značení v ul. Palackého

pí Kovaříková –

sdělila, že v ul. Palackého jsou plánována zřízení věcných břemen a akce společnost ČEZ

p. Oliva –

doplnil, že před garáží je zákaz stání i přesto, že garáž není používána, jednalo by se o 2 nová parkovací místa, po celé délce ulice je jinak zákaz stání, který zřejmě neplatí pro vozy charity – žádá o prověření povolení

PaedDr. Vojtěch –

zmínil potřebu obnovy vodorovného značení také u stadionu, informoval o nabouraném sloupu osvětlení u kulturního domu

Mgr. Effenberk –
zmínil ubytování početné rodiny v bývalé Botaně, zeptal se, zda je řešeno ze strany sociálky a stavebního úřadu
reagoval starosta, že stavební úřad tuto záležitost řeší

Mgr. Peška –
využil příležitost k pozvání na živý betlém v sobotu 18.12., koncert u jesliček 26.12.2021 od 15 hodin a koncert ve věži kostela,
zmínil deskový betlém před kostelem a jeho rozšíření o další postavy

starosta –
poděkoval zastupitelům za účast a pozval přítomné na 1. zastupitelstvo r. 2022 – 14. března

BOD 17

ZÁVĚR

Vzhledem k tomu, že byl schválený program jednání vyčerpán a nebyly další dotazy ani připomínky, poděkoval starosta všem přítomným za účast a zasedání zastupitelstva v 19:50 hodin ukončil.

V Holicích 15.12.2021

Zapsala: Soňa Pařízková

USNESENÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA HOLIC **ZE DNE 15. prosince 2021**

U s n e s e n í č. 514

Zastupitelstvo města Holic

- a) bere na vědomí, že zapisovatelkou jednání byla určena Soňa Pařízková a ověřovateli zápisu Petr Bajer a MUDr. Petr Skála
- b) schvaluje komisi pro úpravu návrhu usnesení ve složení: předseda: Mgr. Lukáš Peška, členové: Antonín Oliva a Karel Holub
- c) schvaluje navržený program jednání.

U s n e s e n í č. 515

Zastupitelstvo města Holic schvaluje postup Rady města Holic dle usnesení ze schůzí rady města od zasedání Zastupitelstva města Holic 8. 11. 2021.

U s n e s e n í č. 516

Zastupitelstvo města Holic bere na vědomí textovou část a doplňující informace k návrhu rozpočtu města na rok 2022.

U s n e s e n í č. 517

Zastupitelstvo města Holic schvaluje rozpočet města Holic na rok 2022 takto:

Celkové příjmy	141 991,92 tis. Kč
Celkové výdaje	133 664,06 tis. Kč
Financování	-8 327,86 tis. Kč

U s n e s e n í č. 518

Zastupitelstvo města Holic stanovuje v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona o obcích kompetence Rady města k provádění rozpočtových opatření v rozpočtu města na rok 2022 v následujícím rozsahu:

- a) přesuny v rámci schválených položek provozních výdajů;
- b) přesuny v rámci schválených položek kapitálových výdajů do výše 20 % navyšované položky, nejvíce však 100,0 tis. Kč za jedno rozpočtové opatření a rok, nelze použít kapitálovou rezervu;
- c) přesuny v rámci schválených položek kapitálových a provozních výdajů do výše 20 % navyšované položky, nejvíce však 100,0 tis. Kč za jedno rozpočtové opatření a rok, nelze použít kapitálovou rezervu;
- d) přesuny v rámci jedné akce mezi provozními a kapitálovými výdaji (včetně příspěvku vlastním příspěvkovým organizacím) v rozsahu schválené částky;
- e) přijetí a realizace výdajů účelově poskytnutých transferů pro příspěvkové organizace města;
- f) přijetí a realizace výdajů účelově poskytnutých transferů pro město Holice;
- g) přijetí finančních darů a finančních prostředků za reklamu na akce a realizace výdajů s tím spojených do výše 15,0 tis. Kč;
- h) přijetí pojistných plnění a realizace výdajů s tím spojených;
- i) změna rozpočtu v souvislosti s daní z příjmu právnických osob za město Holice;
- j) užití prostředky rezerv k pokrytí neinvestičních i investičních výdajů souvisejících s likvidací škodních a havarijních událostí vzniklých na majetku města.

U s n e s e n í č. 519

Zastupitelstvo města Holic:

- a) **schvaluje** spolupráci s Oblastní charitou Pardubice na výstavbě Centra sociálních služeb ve formě možného poskytnutí pozemku pro vybudování tohoto centra na území města Holic.
- b) **pověřuje** starostu města jednáním s Oblastní charitou Pardubice za účelem vytipování vhodného pozemku a přípravou smlouvy s Oblastní charitou Pardubice, která by ochránila zájmy města.

U s n e s e n í č. 520

Zastupitelstvo města Holic schvaluje uzavřít Smlouvu číslo Z_S24_12_8120069742 o realizaci přeložky distribučního zařízení k dodávce elektrické energie s ČEZ Distribuce, a. s IČ 24729035 se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín ve výši 719.647,50 Kč včetně DPH.

U s n e s e n í č. 521

Zastupitelstvo města Holic **schvaluje** 22. rozpočtovou změnu v rozpočtu města na rok 2021.

U s n e s e n í č. 522

Zastupitelstvo města Holic **schvaluje** předběžně rozpočtovou změnu č. 23 k rozpočtu města za rok 2021 pro operace, které vzniknou za období od 16. 12. 2021 do 31. 12. 2021 bez určení konkrétní výše v Kč pro případy – přijetí a případné realizace výdajů účelově poskytnutých dotací. Provedené rozpočtové změny budou předloženy v konkrétních částkách k informování zastupitelstva na prvním zasedání roku 2021.

U s n e s e n í č. 523

Zastupitelstvo města Holic **schvaluje**:

- a) Dodatek č. 17 k příloze č. 1 Zřizovací listiny Kulturnímu domu města Holic, Holubova 768, Holice;
- b) 21. změnu přílohy č. 1 Zřizovací listiny Technickým službám Holice, Vysokomyšská 635, 534 01 Holice;

U s n e s e n í č. 524

Zastupitelstvo města Holic **schvaluje** plán práce Zastupitelstva a Rady města Holic na rok 2022.

U s n e s e n í č. 525

Zastupitelstvo města Holic:

- a) **deklaruje** záměr vystavět novou sportovní halu s rozpočtovanými náklady do 60 mil. Kč vč. DPH za podmínky získání dotačních prostředků ve výši min. 50 % rozpočtované ceny haly.
- b) **ukládá** starostovi města projednat s projektantem sportovní haly ve Svitávce podmínky, za kterých by bylo možné tento projekt zrealizovat ve městě Holice a provést ocenění této haly v současných cenách stavebních prací. Z těchto jednání pak ukládá předložit zprávu na běžné jednání zastupitelstva města.

U s n e s e n í č. 526

Zastupitelstvo města Holic **schvaluje** bezúplatný převod pozemku p. č. 2391/31, výměra 1208 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, ul. Hradecká, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 60000 katastru nemovitostí pro obec Holice, katastrální území Holice v Čechách, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice do majetku Města Holic.

U s n e s e n í č. 527

Zastupitelstvo města Holic **schvaluje** zřízení věcného břemene – služebnosti a podpis smlouvy za účelem umístění nového kabelového vedení nízkého napětí na pozemku p. č. 982/5, ostatní plocha, ul. Mjr. Baumanna, k. ú. Holice v Čechách, zapsaném na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec

Holice, katastrální území Holice v Čechách, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, název stavby: „Holice, Mjr. Baumanna p. č. 982/9 - knn“ pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, za úplaty formou jednorázové náhrady ve výši 2.000 Kč + DPH.

U s n e s e n í č. 528

Zastupitelstvo města Holic **schvaluje** „Dohodu o souhlasu s umístěním a provedením stavby plynovodní přípojky“ na pozemcích p. č. 2428/10, ostatní plocha – ostatní komunikace, p. č. 2428/15, ostatní plocha – ostatní komunikace a p. č. 2427/2, ostatní plocha – dráha, vše ul. Puškinova, k. ú. Holice v Čechách, zapsaných na LV 10005 katastru nemovitostí pro obec Holice, katastrální území Holice v Čechách, vedených Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, název stavby „Plynovodní přípojka – obj. p. č. 1616, Puškinova ul., Holice“, která bude předcházet smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti, pro [REDACTED] 534 01 Holice.

U s n e s e n í č. 529

Zastupitelstvo města Holic **bere na vědomí** zprávu o průběhu majetkoprávního vypořádávání s uživateli přilpocených pozemků.

U s n e s e n í č. 530

Zastupitelstvo města Holic **schvaluje nevyužít** předkupní právo k výkupu chaty ev. č. 5, na pozemku p. č. 6956/51 v k. ú. Holice v Čechách v podílovém spoluvlastnictví 16-ti měst a obcí (320/767).

U s n e s e n í č. 531

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** pozastavení nepeněžitých vkladů majetku města do společnosti VaK Pardubice.

U s n e s e n í č. 532

Zastupitelstvo města Holic **schvaluje** uzavření smlouvy o zajištění dopravní obslužnosti na části území Pardubického kraje v období od 12. 12. 2021 do 10. 12. 2022 s Pardubickým krajem, se sídlem Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice a úhradu nákladů s tím spojených ve výši 219 098 Kč.

U s n e s e n í č. 533

Zastupitelstvo města Holic **schvaluje** Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na pečovatelské služby občanům města Holic s Oblastní charitou Pardubice, V Ráji 732, Pardubice dle předloženého návrhu.

U s n e s e n í č. 534

Zastupitelstvo města Holic **bere na vědomí** Zprávu Kontrolního výboru zastupitelstva města za II. pololetí r. 2021.

U s n e s e n í č. 535

Zastupitelstvo města Holic **bere na vědomí** zprávu Finančního výboru zastupitelstva města ze dne 8.12.2021.

U s n e s e n í č. 536

Zastupitelstvo města Holic **vydává** obecně závaznou vyhlášku č. 5/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

U s n e s e n í č. 537

Zastupitelstvo města Holic schvaluje u veřejnoprávní smlouvy č. MUHO-SML/111/2021, příjemce dotace TJ JISKRA HOLICE z.s. rozšíření předmětu smlouvy o nájemné v objektu Pohybového studia Energy, z.s.

U s n e s e n í č. 538

Zastupitelstvo města Holic schvaluje u veřejnoprávní smlouvy č. MUHO-SML/094/2021, příjemce dotace SK Holice z.s. rozšíření předmětu smlouvy o nájemné v objektu Střední školy automobilní Holice.

Zápis ověřili:

.....

Starosta :
Mgr. Ondřej Výborný

Místostarosta:
Petr Kačer

.....