



Pardubice

Magistrát města Pardubic
Odbor životního prostředí | Oddělení vodního hospodářství
Štrossova 44, 530 21 Pardubice

Č. jednací: MmP 154758/2025/No
Č. spisu: SZ_MMP 92708/2025; R/2025/120101
Počet listů: 10
Vyřizuje: Alena Nováková
Telefon: 466 859 153
E-mail: alena.novakova@mmp.cz



S00BX02S7UKL

Datum 10.11.2025

Rozhodnutí POVOLENÍ STAVBY VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

účastník řízení dle § 27, odst.1 zák.č.500/2004 Sb.-Správní řád: Obec Choteč, Pardubická 34, 533 04 Choteč, IČO 00273651, zastoupení společností RECPROJEKT s r.o., Fáblovka 404, 532 52 Pardubice IČO 26014327, (dále jen "stavebník")

Výroková část:

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, jako věcně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. e), § 107a písmeno a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), ust. § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve správním řízení posoudil žádost podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 7.7.2025 podal stavebník

Obec Choteč, Pardubická 34, 533 04 Choteč, IČO 00273651, zastoupení společností RECPROJEKT s r.o., Fáblovka 404, 532 52 Pardubice IČO 26014327, (dále jen stavebník), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona

I. podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu: „Choteč – splašková tlaková kanalizace“

Údaje o místě předmětu povolení:

Identifikátor kraje	CZ053
Název kraje	Pardubický
Identifikátor okresu	CZ0532
Název okresu	Pardubice
Identifikátor obce	575062
Název obce	Choteč
Identifikátor katastrálního území	653012
Název katastrálního území	Choteč u Holic

Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí

Tlaková kanalizace

Řad A

1017 (ostatní plocha), 1070, 1171, 1172, 1181 (vše trvalý travní porost), 1182 (vodní plocha), 1169/2 (ostatní plocha), 1173/1,

	1193 (obě trvalý travní porost), 522/1, 522/3, 832, 1281/33, 753/1, 762/1, 738/1, 832 (vše ostatní plocha), 756/10 (vodní plocha),
Řad A1	762/1, 747/1, 748/1 (vše ostatní plocha)
Řad A2	762/1, 753/1, (vše ostatní plocha)
Řad A3	762/1, 70/2, 753/13, 753/3 (vše ostatní plocha)
Řad A4	762/1, 754/2, 753/13 (vše ostatní plocha)
Řad A5	762/1, 754/1, 83/10, 83/12, 83/7, 83/8, 83/13, 83/9 (vše ostatní plocha)
Řad A6	753/1 (ostatní plocha)
Řad A7	762/1, 753/15 (ostatní plocha), 10/3 (zahrada),
Řad A8	762/1, 741, 1240, 232/24, 236/1 (vše ostatní plocha)
Řad A8.1	232/24, 218/3 (ostatní plocha)
Řad A8.2	1240, 1227 (ostatní plocha)
Řad A8.3	1240, 1255 (ostatní plocha), 1253/1 (trvalý travní porost)
Řad A9	762/1, 108/6 (ostatní plocha)
Řad A10	762/1, 508, 1091, 708/1 (vše ostatní plocha)
Řad A11	762/1, 519/7 (ostatní plocha), 514/1 (trvalý travní porost)
Řad A11.1	762/1 (ostatní plocha)
Řad A12	738/1, 739, 740 (ostatní plocha), 127 (trvalý travní porost)
Řad A13	738/1, 1227, 1194 (vše ostatní plocha)
Podružné tlaková řady	p.p.č. 2/3, 3, 10/3, 12, 20/2, 26/2, 30/1, 36, 45/2, 55, 67/1, 77/1, 83/3, 83/7, 83/8, 83/13, 83/14, 84/2, 95/1, 96/2, 97/1, 97/2, 97/3, 97/4, 101/1, 101/4, 106, 108/4, 108/5, 108/6, 108/8, 115/3, 122/4, 166/3, 184/4, 184/5, 201/4, 201/8, 201/11, 201/12, 201/13, 201/15, 201/16, 201/26, 201/30, 201/35, 201/36, 218/2, 218/3, 218/4, 218/7, 218/10, 218/19, 218/20, 232/6, 232/8, 232/20, 232/24, 232/33, 232/35, 232/36, 234/3, 236/1, 236/5, 236/6, 236/7, 236/10, 237/13, 284/2, 284/3, 498/4, 498/5, 498/6, 499/4, 510/1, 510/2, 513/2, 513/11, 513/12, 514/1, 514/3, 519/2, 519/4, 519/5, 519/7, 519/10, 521/2, 522/1, 522/4, 522/30, 540, 541, 547/2, 547/5, 547/6, 708/1, 738/1, 740, 741, 747/2, 752/1, 753/1, 753/2, 753/12, 753/13, 753/14, 753/18, 753/24, 753/27, 753/31, 753/33, 753/38, 754/1, 754/2, 754/5, 755/2, 756/10, 762/1, 805, 1099, 1169/2, 1227, 1237/2, 1237/3, 1237/4, 1237/5, 1237/6, 1237/7, 1237/8, 1237/9, 1240, 1253/1, 1253/2, 1253/3, 1253/4, 1253/5, 1282, 1284, St.p.č. 1/2, 2, 6, 7/1, 8/1, 9, 11/1, 15/1, 15/2, 16, 23, 27, 29, 30, 32/2, 36/1, 37, 39/1, 43, 45, 49, 50, 51, 56, 60/1, 67, 68, 70, 76,

77/1, 78, 79, 80/2, 85, 99, 102, 105, 106,
108, 111, 117, 134, 199, 205

Identifikátor obce
Název obce
Identifikátor katastrálního území
Název katastrálního území
Tlaková kanalizace
Stoka A

574929
Dolní Ředice
574929
Dolní Ředice

**2302 (ostatní plocha), 2303 (orná půda),
3024/146 (ostatní plocha), 3024/16 (orná
půda), 3024/17, 3024/18, 2310/1, 2311,
3024/13, 3024/14, 3024/122 (vše trvalý
travní porost),**

Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)

Splašková kanalizace

ŘAD A

začátek: X = 637872.8954 Y = 1057022.3894 konec: X = 639666.4572 Y = 1056845.3210

ŘAD A1

začátek: X = 639524.3282 Y = 1056731.0197 konec: X = 639552.1304 Y = 1056688.7844

ŘAD A2

začátek: X = 639468.8286 Y = 1056724.4669 konec: X = 639478.2782 Y = 1056690.8711

ŘAD A3

začátek: X = 639442.9963 Y = 1056723.0857 konec: X = 639426.7826 Y = 1056784.4313

ŘAD A4

začátek: X = 639383.4561 Y = 1056719.9022 konec: X = 639379.1332 Y = 1056765.6096

ŘAD A5

začátek: X = 639314.7404 Y = 1056716.4277 konec: X = 639248.1404 Y = 1056900.3591

ŘAD A6

začátek: X = 639288.6808 Y = 1056695.2293 konec: X = 639418.8982 Y = 1056667.5050

ŘAD A7

začátek: X = 639073.2820 Y = 1056759.9633 konec: X = 639063.5870 Y = 1056726.3328

ŘAD A8

začátek: X = 638972.2558 Y = 1056793.6522 konec: X = 639122.9505 Y = 1057303.0468

ŘAD A8.1

začátek: X = 639032.7392 Y = 1056996.1104 konec: X = 638835.2591 Y = 1057068.8408

ŘAD A8.2

začátek: X = 639086.5600 Y = 1057180.5283 konec: X = 639009.1914 Y = 1057165.7714

ŘAD A8.3

začátek: X = 639087.1769 Y = 1057184.6779 konec: X = 639178.2548 Y = 1057227.2611

ŘAD A9

začátek: X = 638914.5375 Y = 1056824.0462 konec: X = 638953.5981 Y = 1056873.9902

ŘAD A10

začátek: X = 638810.7221 Y = 1056873.5808 konec: X = 638736.1219 Y = 1056778.1862

ŘAD A11

začátek: X = 638776.5044 Y = 1056887.3493 konec: X = 638610.9262 Y = 1056798.1343

ŘAD A11.1

začátek: X = 638622.8710 Y = 1056886.5716 konec: X = 638582.1304 Y = 1056886.3654

ŘAD A12

začátek: X = 638720.3010 Y = 1056975.3573 konec: X = 638750.9407 Y = 1057020.2380

ŘAD A13

začátek: X = 638685.3385 Y = 1057034.5342 konec: X = 638749.0301 Y = 1057106.6427

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Stavba je v souladu s územním plánem obce Choteč

Stavba obsahuje:

Povolovaná vodní díla:

stoková síť

Kanalizační soustava
Charakter kanalizační soustavy
Druh stokové sítě
Účel stavby

kanalizační soustava pro veřejnou potřebu
splašková
tlaková
odvádění splaškových vod

SO 01 Splašková tlaková kanalizace

Řad A	330,00 m
Navržený materiál	PE100 RC2 SDR11 D63
Řad A	443,00 m
Navržený materiál	PE100 RC2 SDR11 D75
Řad A	1 342,00 m
Navržený materiál	PE100 RC2 SDR11 D90
Řad A celkem	2 115,00 m
Řad A1	55,00 m
Navržený materiál	PE100 RC2 SDR11 D63
Řad A2	40,00 m
Navržený materiál	PE100 RC2 SDR11 D50
Řad A3	65,00 m
Navržený materiál	PE100 RC2 SDR11 D50
Řad A4	50,00 m
Navržený materiál	PE100 RC2 SDR11 D50
Řad A5	117,00 m
Navržený materiál	PE100 RC2 SDR11 D63
Řad A5	108,00 m
Navržený materiál	PE100 RC2 SDR11 D50
Řad A5 celkem	220,00 m
Řad A6	140,00 m
Navržený materiál	PE100 RC2 SDR11 D63
Řad A7	35,00 m
Navržený materiál	PE100 RC2 SDR11 D50
Řad A8	406,00 m
Navržený materiál	PE100 RC2 SDR11 D75
Řad A8	129,00 m
Navržený materiál	PE100 RC2 SDR11 D63
Řad A8 celkem	535,00 m
Řad A8.1	215,00 m
Navržený materiál	PE100 RC2 SDR11 D50
Řad A8.2	80,00 m
Navržený materiál	PE100 RC2 SDR11 D63
Řad A9	64,00 m
Navržený materiál	PE100 RC2 SDR11 D50
Řad A10	93,00 m
Navržený materiál	PE100 RC2 SDR11 D63
Řad A10	32,00 m
Navržený materiál	PE100 RC2 SDR11 D50
Řad A10 celkem	125,00 m
Řad A11	155,00 m
Navržený materiál	PE100 RC2 SDR11 D63
Řad A11	32,00 m
Navržený materiál	PE100 RC2 SDR11 D50
Řad A11 celkem	250,00 m
Řad A12	55,00 m
Navržený materiál	PE100 RC2 SDR11 D50
Řad A13	145,00 m
Navržený materiál	PE100 RC2 SDR11 D63

Splašková tlaková kanalizace celkem	4 372,00 m
Proplachovací souprava	26 ks
Měrná šachta	1 ks
Příčné protlaky na hlavních řadech s chráničkou	
PE – D110 4 ks	39,50 m
PE – D160 9 ks	103,50 m
PE – D250 1 ks	205,00 m
Přípojka NN pro IP	90,00 m
<u>Podružné tlakové řady:</u>	
počet podružných kanalizačních řadů	157 ks
navržený materiál PE100 RC – SDR11	
D40	1857,00 m
D50	969,00 m
Celkem	2 826,00 m
Technologická část domovních čerpacích jímek	161 ks
Počet domovních čerpacích jímek	157 ks
navržený materiál	betonové šachty DN 1000 a DN 1500 mm
Protlaky na podružných řadech	18 ks
D90	151,50 m
D110	16,00

Jedná se o vybudování splaškové tlakové kanalizace v Chotči.

Splaškové odpadní vody budou svedeny domovních čerpacích jímek podružnou tlakovou kanalizací do kanalizační tlakové sítě. Tlakové potrubí tvoří páteřní větvenou síť a končí napojením do centrální ČOV v Holicích.

Kanalizační tlaková síť a čerpací jímky jsou nedílnou součástí tlakové kanalizace a tvoří dohromady jeden funkční celek.

Navržené potrubí je z plastových materiálů, při výstavbě je nutno přiložit kovový vodič pro možnost budoucího vytýčení (pro otevřený výkop: měděný CYY 6 mm², pro řízený protlak: ocelový 6 mm²). Pro napojení všech čerpacích jímek na jednotlivé hlavní kanalizační řady slouží podružné řady z potrubí PE – D40 nebo D50. Čerpací jímky jsou navrženy vodotěsné. Křížení bude označeno orientačními sloupky hnědo-bíle pruhovanými.

Při přechodu vodního toku bude potrubí uloženo v chráničce s krytím min. 1,5 m pod pevným dnem koryta vodního toku, resp. pod jeho zatrubněním. Potrubí bude uloženo v chráničce PE100. Chránička bude vyvedena min. 1,0 m za břehovou hranu toku resp. 2,0 m za vnější hranu potrubí v případě zatrubněného vodního toku. Bude respektováno vyjádření správců vodních toků a ČSN 75 2130 a 75 4030. Potrubí kanalizace bude v těchto ochranných trubkách vystředěno za pomoci kluzných objímek. Čela ochranných trubek budou utěsněna gumovými manžetami.

Splaškové odpadní vody budou měřeny indukčním průtokoměrem. Měrná šachta s indukčním průtokoměrem bude umístěna před napojením na systém tlakové kanalizace v obci Dolní Ředice.

Na tlakových řadech budou osazena sekční uzávěry se zemní soupravou, dále budou osazeny proplachovací soupravy, u přechodu vodních toků a na koncích řadů v nejvyšších místech tlakové kanalizační sítě budou osazeny automatické vzdušníky.

Každý podružný řad bude opatřen uzávěrem se zemní soupravou.

Čerpací jímky DN 1000 a DN 1500 mm budou z betonových prefabrikovaných dílců. Zastropení jímky tvoří stropní deska s ozubem pro prstýnky, nad nimiž je osazen poklop v případě DN 1000. V případě jímky DN 1500 je z důvodu umístění česlicového koše prostup pro poklop o rozměrech (900 x 600) mm umístěný na betonovém komínku. Podmínkou je absolutní trvalá vodotěsnost.

U čerpacích jímek DN1500 bude navíc provedena proti vztlačková pojistka přitěžovacím prstencem z armovaného betonu C20/25.

Ovládací automatika je určena k napájení, jištění a řízení chodu ponorného kalového čerpadla. Budou použity plastové ovládací skříně, které je možné osadit přímo na venkovní stěny, příp. na kovovou konstrukci, nerezový stojánek bude proveden s krycím plechem na kabely v chráničkách kabelů + krycí plech = stříška rozvaděče - nerez. Krytí ovládací skříně musí být IP 65. Připojení ovládací automatiky na elektrickou energii bude provedeno napájecím kabelem CYKY-J 5x2,5 v chráničce od vlastníka nemovitosti, samostatně jištěný. Přípojku NN zajišťuje majitel objektu včetně vystavení revizní zprávy.

Měrná šachta na řadu A bude umístěna betonová šachta osazená magneticko-indukčním průtokoměrem – metrologicky ověřeným. Data budou digitálně zasílána na dispečink VaK Pardubice a.s.

Měrná šachta bude z betonových prefabrikátů o vnitřním průměru 1500 mm. Šachta je tvořena šachtovým dnem 1500×1200 mm, rovnou skruží 1500×500 mm, rovnou skruží 1500×250 mm, se zákrytovou deskou 1500/630×200 mm, vyrovnávacím prstencem 630×80 mm a kruhovým poklopem D400 opatřeným zámkem tepelně zaizolovaný polystyrenem. Konstrukce šachty bude umístěna na podkladní beton. Prostupy pro potrubí budou zatěsněny a budou vodotěsné. Armatury budou osazeny na podpěrném betonovém bloku. Dno bude spádované směrem k úkapové jímce, která má půdorysné rozměry 300x300 mm a hloubku 150 mm.

Proplachovací souprava - jsou umístěny v nejnižších a nejvyšších místech. Jsou umístěny v zelené ploše nebo v komunikacích. Mimo intravilán bude ochranu proti poškození tvořit skruž 1500X1000 s tím, že bude z poloviny vyvedena nad terén.

PS 1 – Technologická část domovních čerpacích jímek

Technologie tlakové kanalizace spočívá v domovních čerpacích jímkách. V čerpací jímce bude použito čerpadlo, které bude vybaveno řezacím zařízením se samočistící funkcí. Celé čerpadlo bude vyrobeno z nerezavějící oceli včetně všech součástí.

Jímka bude osazena plastovým uzavíracím ventilem, který nenahrazuje zemní uzavírací soupravu tlakové přípojky. PE výtlačné potrubí prochází vodotěsným výstupním otvorem v jímce v délce cca 300 – 400 mm a na jeho konec bude elektrotvarovkou připojen podružný řad TK. V čerpací jímce bude osazen tenzometr.

Elektorozvaděč musí zajišťovat dostatečnou ochranu čerpadla. Rozvaděč musí být vybaven proudovou ochranou elektromotoru, kontrolkami chodu a poruchy, hlavním vypínačem, možností ručního odčerpání bez závislosti na řízení hladiny plováky, hlášením poruchy v případě výpadku motorové ochrany, proudovým chráničem typu G, kontakty pro přenos chybového hlášení, součástí bude také časové relé pro možnost nastavení času pro sepnutí čerpadla mimo pokyn od plováku pro zapínací hladinu v intervalu 4x denně (sepnout čerpadlo i v případě, že hladina nevystoupila na zapínací hladinu a vypnout po vyčerpání k vypínací hladině) a analogové motohodiny.

pevnou plochu. Kabely od jímky k rozvaděči se protáhnou PE chráničkou kabelů (2x DN50), která se ukončí pod elektorozvaděčem. Přívodní napájecí kabel elektorozvaděče (CYKY-J 5×2,5 nebo dle norem) DČJ bude samostatně jištěn min. 13 A jističem s charakteristikou B.

Zásahy do komunikací

Dálnice D35

Křížení dálnice D35 bude provedeno protlakem s chráničkou z PE100 RC SDR11, dimenze D250x22,7 mm s minimálním krytím 3,0m od konstrukce vozovky. Jelikož se v daném místě nachází dálniční příkop, bude dodrženo min. krytí 1,0m pode dnem dálničního příkopu. Startovací jámy budou umístěny v minimální vzdálenosti 15,0 m od krajnice dálnice. Při protlaku bude potrubí uloženo v ochranné trubce protlaku pomocí kluzných objímek z PE. Oba konce chrániček budou utěsněny gumovou manžetou.

Zásahy do komunikací III. třídy

Příčné přechody:

Křížení komunikace bude provedeno protlakem s chráničkou s minimálním krytím 1,4 m. V místě silničního příkopu bude zároveň dodrženo min. krytí 1,0m pode dnem silničního příkopu.

Startovací jámy budou umístěny v minimální vzdálenosti 1,0 m od krajnice vozovky. Při protlaku bude potrubí uloženo v ochranné trubce
Poklopy uzávěrů budou umístěny buď mimo komunikaci III. třídy nebo v polovině jízdního pruhu.

Podélné zásahy (podélný výkop):

Podélné zásahy do komunikace budou provedeny přednostně podélnými řízenými protlaky, případně otevřenými výkopy v souladu s vyjádřením správce komunikací. Bude provedena oprava dle požadavků správce komunikace.

Místní komunikace

Silniční provoz bude omezován podle postupu výstavby za obdobných podmínek uvedených pro komunikace ve správě SÚS. Na místních komunikacích bude veden výkop jak ve vozovce, tak v okraji, resp. v zeleném pásu.

Podélné zásahy do místních komunikací budou provedeny přednostně podélnými řízenými protlaky, případně otevřenými výkopy v souladu s vyjádřením správce komunikací. Bude provedena oprava dle požadavků správce komunikace (obec Dolní Ředice a Horní Ředice).

Zásahy do vodních toků

HLAVNÍ ŘAD TLAKOVÉ KANALIZACE KŘÍŽÍ OTEVŘENÉ KORYTOVODNÍHO TOKU:

1× ŘEDICKÝ POTOK IDVT: 10100457 (PLA)

1× LABSKÁ IDVT: 10185431 (PLA)

HLAVNÍ ŘADY TLAKOVÉ KANALIZACE KŘÍŽÍ ZATRUBNĚNOU ČÁST VODNÍHO TOKU:

3× LABSKÁ IDVT: 10185431 (PLA)

PODRUŽNÉ ŘADY KŘÍŽÍ VODNÍ TOK NAD ZATRUBNĚNOU ČÁSTÍ:

2× LABSKÁ IDVT: 10185431 (PLA)

Křížení vodních toků bude přednostně provedeno řízenými protlaky s ochrannou trubkou protlaku z PE100. Potrubí kanalizace bude v těchto ochranných trubkách vystředěno za pomoci objímek z PE. Čela ochranných trubek budou utěsněna gumovými manžetami. Minimální krytí chráničky bude 1,5m pod pevným dnem a chránička bude ukončena min. 2,0m za břehovou hranu. Křížení bude označeno orientačními sloupky hnědo-bíle pruhovanými. Křížení vodního toku Labská podružnými řady u č.p. 70 a č.p. 136 bude nad jeho zatrubněním v konstrukci mostku. Potrubí bude předizolované o dimenzi D140.

PS 2 Technologická část domovní čerpací šachty

Čerpací šachta bude vystrojena technologickým zařízením pro tlakovou kanalizaci s ovládací automatikou.

V návrhu se budou používat 2 typy čerpacích šachet s proměnným vnitřním průměrem:

800 mm v případě napojení jedné bytové jednotky a 1000 mm v případě napojení dvou bytových jednotek.

Součástí technologické části čerpací stanice je:

V domovní čerpací jímce bude použito čerpadlo $Q_{\max} 150 \text{ l/min} = 2,5 \text{ l/s}$, $H_{\max} = 27 \text{ m}$, řezací a míchací zařízení instalované na sání čerpadla, zpětná kulová klapka, snímače hladiny – nastaveno na zapínací, vypínací a havarijní hladinu, ovládací automatika, komunikační přístroj (osazen modulem GSM), technologické zařízení bude doplněno proudovým chráničem $Un = 400 \text{ V}$, $In = 25$, $I_{\Delta n} = 0,03 \text{ A}$, typ AC pro zajištění ochrany před úrazem elektrickým proudem, napájecí a ovládací kabely mezi čerpací technologií a ovládací skříňkou (standard 5,0 m).

II. Stanovuje podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost RECPROJEKT s.r.o. Fáblovka 404, 533 52 Pardubice a kterou ověřil Ing. Jan Falta, ČKAIT 0701131 a dokladů doložených k žádosti a v souladu s obecnými a technickými požadavky na výstavbu a ochranu životního prostředí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Stavba bude provedena v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí – katastrální situační výkres; která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
3. **Stavba bude dokončena do 1.3.2027**
4. **Stavba bude koordinována s výstavbou tlakové kanalizace obce Dolní Ředice a obce Časy.**
5. **Před zahájením stavby budou zhotoviteli předána všechna vyjádření a stanoviska dotčených orgánů a vlastníků a správců dotčených inženýrských sítí a zařízení, která budou aktualizována (v případě uplynutí jejich platnosti). Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo staveništi byly k dispozici všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.**
6. Při souběhu a křížení stavby se stávajícími podzemními sítěmi je třeba zajistit dodržení zákona č. 158/2009 Sb. (energetický zákon), zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), platných ČSN, zejména ČSN 73 6005 - Prostorová úprava vedení technického vybavení. Veškeré práce prováděné v ochranném pásmu nadzemního vedení musí být v souladu s ČSN 33 3301. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 čl.54-57.
7. Odkrytá stávající podzemní vedení budou řádně zabezpečena před poškozením. Stavebník je při přípravě a realizaci stavby zodpovědný za neporušení stávajících vedení a existujícího provozu těchto zařízení.
8. Poškození stávajících podzemních sítí bude neprodleně ohlášeno správci příslušné sítě.
9. Při provádění zemních prací budou dodržena veškerá vyjádření a požadavky jednotlivých majitelů pozemků, správců jednotlivých sítí dopravní a technické infrastruktury.
10. Investor ponese veškeré náklady na opravy případně poškozených stávajících komunikací v souvislosti se stavbou. Za škodu vzniklou na sousedních stavbách nebo pozemcích (pokud není vyvolána jejich závadným stavem) zodpovídá stavebník, který neprodleně odstraní vzniklé škody vlastním nákladem.
11. Žadatel oznámí na oddělení vodního hospodářství MmP termín zahájení stavby.
12. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavenišťích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a zákon č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnostech nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
13. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, která stanovuje technické požadavky na stavby, které náleží do působnosti obecných stavebních úřadů.
14. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu (tj. oddělení vodního hospodářství MmP) tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) zahájení stavby
 - b) termíny kontrolních prohlídek
 - c) úplné dokončení stavby – závěrečná kontrolní prohlídka
15. Před realizací stavby bude provedeno vytyčení všech inženýrských sítí a tyto vč. jejich ochranných pásem budou respektovány v souladu s příslušnými předpisy (zejména zákon č. 458/2000 Sb. energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích) a v souladu s platnými normami (zejména ČSN 73 6005, ČSN 73 3050 čl. 54 - 57, ČSN 33 3301, ČSN EN 12186, ČSN EN 12007 – 1/2/3/4, TPG 702 01, TPG 70204 a technické požadavky VČP Net, s.r.o.). V zájmovém území se může nacházet i zařízení, které není v majetku správců veřejných sítí. V místech možného dotyku s inž. sítěmi bude před zahájením zemních prací projednáno technické řešení styku a podmínky pro výkopové práce se správci zařízení a zjištěna poloha všech zařízení vč. hloubkového uložení provedením ručně kopanými sondami. Zemní práce prováděné ve vzdálenosti do 1,5 m od inž. sítí budou prováděny výhradně ručním způsobem. V území min. 0,5 m od okrajů poklopů vodovodních armatur nesmí být použito žádných mechanizačních prostředků. Odkrytá stávající podzemní

vedení budou zabezpečena před poškozením. Po odkrytí sítí a před záhozem odkrytého zařízení budou zástupci správců inž. sítí přizváni ke kontrole tohoto zařízení, přičemž bude sepsán zápis do stavebního deníku. V průběhu stavby stavebník na vyžádání jejich správců, umožní přístup a příjezd k těmto zařízením. Zabezpečení přejíždění těchto zařízení stavební technikou a jiná stavební činnost je možná až po zajištění mechanické ochrany, tj. zpevnění povrchu a po dohodě

16. Stavebník ponese veškeré náklady na opravy případně poškozených stávajících komunikací v souvislosti se stavbou.
17. V případě nepříznivých klimatických podmínek pro vznik prašnosti z důvodů dopravy materiálu, stavebních prací, příp. prašnosti z deponií zeminy a sypkých hmot na staveništi a z provozu na přilehlé účelové příjezdové komunikaci, musí být provedena vhodná opatření (např. skrápění, snížení max. rychlosti vozidel staveništní dopravy) pro její maximální omezení.
18. Odpady je nutné nakládat podle § 13 zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů,
19. Před zahájením stavebních prací je třeba mít zajištěno předání stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s odpady písemnou smlouvou.
20. Při odstraňování stavby je nutné dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
21. V rámci závěrečné kontrolní prohlídky stavby budou předloženy doklady o způsobu odstranění nebo využití vzniklých odpadů.
22. Před uvedením stavby do užívání budou předloženy doklady o zdravotní nezávadnosti použitých materiálů přicházejících do styku s pitnou vodou, v souladu s § 5 odst. 9 zákona 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na § 3 vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do styku s pitnou vodou a na úpravu vody
23. Před uvedením stavby do provozu bude předložen doklad o nezávadnosti pitné vody z nově vybudovaných vodovodních řadů (podmínka stanovena v souladu s požadavky § 3 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na § 4 odst. 7a) vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost kontroly pitné vody, v platném znění.
24. Při stavební činnosti nedojde k poškození hlavního kořenového systému ani nadzemní části lesních dřevin
25. V případě nezbytně nutného kácení dřevin rostoucích mimo les nebo jakýkoliv zásah do vzrostlé zeleně, je stavebník povinen konzultovat s Úřadem městského obvodu Pardubice IV v dostatečném předstihu.
26. V rámci stavebních prací bude dodržen standard AOKP Ochrana dřevin při stavební činnosti
27. V případě poškození stromů nebo keřů budou podle rozsahu poškození zhotovitelem ošetřeny nebo nahrazeny novou výsadbou. Případný rozsah poškození a způsob ošetření nebo nahrazení novou výsadbou určí příslušný orgán.
28. Budou dodrženy podmínky vyjádření **ČEZ Distribuce, a.s.** ze dne 20.10.2025 pod čj. 0102421305 pro provádění prací v blízkosti vedení v majetku ČEZ Distribuce, a.s.:
V uvedeném zájmovém prostoru se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s., typu: podzemní vedení NN - střet, nadzemní síť NN - střet, nadzemní síť VN – střet, stanice – střet, které je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. § 46 nebo technickými normami, zejména ČSN EN 50110-1.
29. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti **CETIN a.s.** ze dne 9.3.2025 pod č.j.: 46151/25. Při provádění stavebních zemních nebo jiných prací dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací
Na žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.
30. Při realizaci stavebních prací je nutno dodržet podmínky stanoviska **GasNetSlužby, s.r.o.** ze dne 6.3.2025 pod zn.: 5003258090. Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:
V zájmovém prostoru stavby dojde k dotyku s těmito plynárenskými zařízeními a plynovodními přípojkami: VRTL plynovod DN 80, VTL regulační stanice Choteč, kabelová přípojka pro RS; dále plynovod d63, d50 + STL přípojky;

31. Budou dodrženy podmínky Správy a údržby silnic Pardubického kraje ze dne 25.4.2025 pod čj. SÚSPK/431/2024
Budou dodrženy podmínky Ředitelství silnic a dálnic ze dne 4.3.2025 pod čj. RSD 53557/2025-1.
32. Budou dodrženy podmínky stanoviska Povodí Labe. Státní podnik ze dne 25.2.2025 pod čj. PLa/2025/004929.
33. Budou dodrženy podmínky stanoviska společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice a.s. ze dne 19.5.2025 pod čj. VS/Řá/2025/0973
34. V dané lokalitě lze předpokládat možnost v zemi dochovaných archeologických nálezů či situací. Na počátku přípravy stavby je povinností stavebníka dodržet oznamovací povinnost své plánované činnosti, dle ust. § 22 odst. 2 památkového zákona a zaslat „Oznámení stavebního nebo jiného záměru“ na adresu Archeologického ústavu AV ČR, v.v.i. (Praha nebo Brno) el. adresa: oznameni@arup.cas.cz

35. Stavba může být zahájena až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

36. Po dokončení stavby je stavebník povinen požádat o příslušný stavební úřad (vodoprávní úřad MmP) o vydání kolaudačního rozhodnutí podle § 230 stavebního zákona. Na základě žádosti provede vodoprávní úřad podle § 234 stavebního zákona závěrečnou kontrolní prohlídku stavby.

Odůvodnění:

Dne 7.7.2025 podal žadatel žádost o vydání povolení výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o záměru.

Dne 23.7.2025 stavební úřad vyrozuměl veřejnou vyhláškou pod čj. MmP 116340/2025 zahájení řízení o povolení záměru známé účastníkům řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta. V souladu s ustanovením § 189 odst.1 stavebního zákona správní orgán upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby a stanovil, že ve lhůtě do 15-ti dnů od doručení vyrozumění o zahájení řízení o povolení záměru mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Současně s oznámením o zahájení stavebního řízení, oznámil stavební úřad účastníkům řízení, že mají v souladu s ustanovením § 36 odst.3 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) možnost seznámit se s podklady rozhodnutí; k tomu jim stanovil přiměřenou lhůtu.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 184 zákona č. 283/2021 Sb. stavebního zákona, a dalšími doklady a to:

- Projektová dokumentace byla vložena ISSŘ ID ou dokumentaci, kterou vypracovala společnost RECPROJEK s.r.o., Fáblovka v říjnu 2023 a kterou ověřil Ing. Jan Falta, ČKAIT 0701131
- Plná moc k zastupování
- Závazné stanovisko Sekce majetkové Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů ze dne 5.2.2025 pod sp. zn. 191604/2025-1322-OÚZBR
- vyjádření Správy a údržby silnic Pardubického kraje ze dne 25.4.2025 pod čj. SÚSPK/4331/2024
- SMLM – 356/1002/MS/47/2025 – Správa a údržba silnic Pardubického kraje
- Smlouva o smlouvě budoucí pozemkové služebnosti inženýrské sítě č. 1005C24/44 – Státní pozemkový úřad
- Vyjádření Krajské ředitelství policie Pardubického kraje ze dne 9.2.2024 pod čj. KRPE-10970-2/ČJ-2025-170606
- Vyjádření Krajské ředitelství policie Pardubického kraje ze dne 19.2.2024 pod čj. KRPE-196-197/ČJ-2025-1700IT
- Vyjádření Městského úřadu Holice, odbor životního prostředí – vodoprávní úřad ze dne 24.2.2025 pod čj. MUHO/06000/2025
- Sdělení ke koordinovanému závaznému stanovisku Magistrátu města Pardubic ze dne 7.5.2025 pod čj. MmP 62691/2025
- Závazné stanovisko Magistrátu města Pardubic, odbor životního prostředí k žádosti o JES ze dne 5.5.2025 pod čj. OŽP/61678/2025/Ri

- Stanovisko Magistrátu města Pardubic, odbor správních agend, úsek památkové péče ze dne 28.3.2025 pod čj. MmP 42024/2025
- Vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR ze dne 4.3.2025 pod čj. RSD-535570/2025-1
- Vyjádření krajského úřadu Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení integrované prevence ze dne 12.5.2025 pod čj. KUPA-10308/2025
- Stanovisko Povodí Labe, státní podnik ze dne 25.2.2025 pod čj. PLa/2025/004929
- Vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice a.s. ze dne 19.5.2025 pod čj. VS/Řá/2025/0973
- vyjádření společnosti GasNet Služby s.r.o. pod čj 5003258090 ze dne 6.3.2025
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s., k existenci sítí ze dne 17.2.2025 pod čj. 0102286748
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s. k PD ze dne 25.2.2025 pod čj. 001159843798
- vyjádření ČEZ Distribuce ze dne 25.2.2025 pod čj. 001159843998 – souhlas s činností v ochranném pásmu
- vyjádření ČEZ ICT Services a.s., ze dne 17.2.2025 pod čj. 0700942711
- vyjádření ČEZ Telco Pro Services a.s. ze dne 17.2.2025 pod čj. 0201836798
- vyjádření Telco Infrastructure ze dne 17.2.2025 pod čj. 1100210811
- vyjádření společnosti CETIN a.s. ze dne 9.3.2025 pod čj. 46151/25
- vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 26.2.2025 pod čj. E09481
- vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 17.2.2025 pod čj. 250217-1138788817
- Souhlas Obce Dolní Ředice ze dne 26.2.2025
- souhlasy vlastníků dotčených stavbou

Okruh účastníků řízení o povolení předmětné stavby správní orgán stanovil v souladu s ustanovením § 182 stavebního zákona. Účastníkem řízení dle ustanovení § 182 stavebního zákona jsou stavebník; obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn, vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě; osoby jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon.

Při vymezení účastníků řízení, jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům a stavbám na nich mohou být rozhodnutím přímo dotčena, stavební úřad posuzoval možné přímé dotčení umístěním navrhované stavby, mimo jiné z hlediska výšky a hmoty stavby, orientace k okolním stavbám a odstupů od hranic sousedních pozemků.

Správní orgán posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, dále vodoprávní úřad posoudil žádost o povolení vypouštění v souladu s § 115 vodního zákona

Z hlediska zájmů daných § 23a vodního zákona, platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (§ 24 – 26 vodního zákona) je předmětný záměr možný, protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Správní orgán postupoval při svém rozhodování v souladu s ustanovením § 3 správního řádu, tzn., že postupoval tak, aby byl zjištěn stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti, a to v takovém rozsahu, který je nezbytný k tomu, aby byl úkon správního orgánu úkonem v souladu s požadavky obsaženými v ustanovení § 2 správního řádu, tedy se zásadou legality, zásadou zákazu zneužití pravomoci a správní úvahy, zásadou proporcionality, ochrany dobré víry apod.

Stavební úřad vychází pouze z podkladů ve spise založených, což jsou zejména stanoviska dotčených orgánů, která jsou kladná a garantují soulad stavby se zvláštními právními předpisy, podle kterých tyto orgány hájí veřejné zájmy.

Rozsah a způsob zjišťování podkladů pro rozhodnutí určoval správní orgán v souladu s ustanovením § 50 správního řádu.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby; zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a jejich podmínky zapracoval do podmínek tohoto rozhodnutí.

Správní orgán rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Správní orgán v souladu s příslušnými předpisy stanovil okruh účastníků řízení takto:

Stavebník podle § 182 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu: Obec Choteč

Obec, v jejímž územním obvodu může dojít rozhodnutím k ovlivnění vodních poměrů a na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, podle § 182 písm. b) stavebního zákona: Obec Choteč, Obec Dolní Ředice

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, (není-li sám stavebníkem), nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku podle § 182 odst. c) stavebního zákona:

Obec Choltice, Obec Dolní Roveň, Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Státní pozemkový úřad, ČEZ Distribuce a.s., GasNet Služby s.r.o., CETIN a.s., Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., Povodí Labe, státní podnik, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Jelínková Marie, Trpková Michaela, Nešetřilová Marie, Kostelná Jitka, Krejčová Drahoslava, Jaklová Libuše, Ing. Mazal Petr, Mazal Petr, Ing. Řehounek Vít, FGV Stavební s.r.o., Janetka Miroslav, Ing. Hesko Martin, Vlasáková Alžběta, Pecinová Eva, Pecinová Eva, Ing. Řehounek Vít., Benešová Martina, ZEAS, a.s. Pod Kunětickou horou, Bartel Petr, Lenka, Bukačová Marcela, Mazánová Jana, Tomášek František, Novotný Tomáš, Novotná Martina, Mazal Petr, Mgr. Mazalová Jaroslava, Urban Oldřich, Urbanová Naděžda, Nevole Petr, Kalhous Petr, ZdeLa s.r.o., Pražan Tomáš, Adámková Lucie, Slabá Hana, Slabý Pavel, Záleský Martin, Čáp Martin, Karel Jan, Opěla Aleš, Opělová Jitka, Štrosová Marie, Ing. Vondroušová Naďa, Ing. Vondroušová Věra, Ing. Hladíková Miroslava, Ing. Brokeš Jiří, Brokešová Lenka, Král Miroslav, Kosinová Jarmila, Slabá Zuzana, Slabý Radoslav, Záleská Ivana, Jaklová Libuše, Pecinová Eva, Vlček František, Vlčková Anna, Vecek Lukáš, Vecková Dagmar, Seková Petra, Uhlíř Zdeněk, Uhlířová Dana, Varinská Petra, Varinský František, Čapek Petr, Koubek Jaroslav, Mgr. Kysela Zdeněk, Štrossová Martina, Zeman Ondřej, Kolín Marian, Kolínová Jaroslava, Čimera Daniel, Haldová Štěpánka, Haldová Vladimíra, Šťastná Božena, Kupková Soňa, Koubková Jitka, Mgr. Mazalová Jaroslava, Seková Petra, Uhlíř Zdeněk, Uhlířová Dana, Hladík Jaroslav, Fojtík Jakub, Kaderka Adam, Provazníková Dana, Maixner Ladislav, Maixnerová Ludmila, Fialová Ivana, Vlček František, Vlčková Marie, Kašpar František, Kašparová Ivana, Bartel Petr, Uhlíř Miroslav, Košťál Nikolas, Košťálová Zuzana, Krejčí Jindřich, Bidlo Radek, Bidlová Romana, Čapek Břetislav, Čapková Jana, Kořínek Jaroslav, Blažek Vladimír, Blažková Marcela, Berger Oldřich, Pithart Pavel, Pithartová Jana, Doležal Jiří, Doležalová Jitka, Doležalová Riana, Kindl Jaromír, Moravec Petr, Vlachová Kristina, Frymlová Alena, Nešetřil Aleš, Ing. Nešetřil Jaroslav, Nešetřil Radek, Kindl Radek, Vondroušová Marie, Vondřejcová Alena, Markovič Ladislav, Markovičová Jitka, Spěvák Pavel, Spěváková Helena, Binko Jaroslav, Binková Marie, Havelka Ladislav, Řeháková Hana, Žák Tomáš, Žáková Petra, Kvapil Jiří, Udržal Vlastislav, Nešetřil Aleš, Ing. Nešetřil Jaroslav, Nešetřil Radek, Karel Jaroslav, Ing. Bukovjanová Eva, Vlčková Jarmila, Karel Jaroslav, Uhlíř Miloš, Vlasáková Alžběta, Pithardt Robert, Ing. Kašpar Michal, Pražanová Naděžda, Bidlová Pavlína, Pražanová Helena, Konvalinová Martina, Metelka Josef, Natálie Marholdová, Andrea Marholdová, Klára Bendl, Marek Metelka, Ondřej Metelka, Hála Ladislav, Hálová Alena, Dočekalová Gabriela, Orem Milan, Hendrych Jan, Pecinová Eva, Němec Jaroslav, Němcová Jana, Rozsypal Martin, Kosinová Jarmila, Slabá Zuzana, Záleská Ivana, Moravec Milan, Moravcová Eva, Hladík Miroslav, Hladíková Zdeňka, Dvořáková Jitka, Kamenická Eliška, Kamenická Eva, Kamenický Zdeněk, Ing. Dalecký Štěpán, Krejčí Jindřich, Krejčová Drahoslava, Ing. Vondrouš Jiří, Vondroušová Zuzana, Mazal Petr, Mgr. Blažek Lukáš, Bc. Blažková Jana, Němec Martin, Němcová Michaela, Voženílková Ivana, Sodomka Josef, Mgr. Sodomková Renata, Kopejtko Tomáš, Ing. Panuš Karel, Ing. Panušová Petra, Kamaryt Lukáš, Kamarytová Iva, Ing. Kuděla Petr, Kudělová Jitka, Fousová Ivana, Novotný Tomáš, Novotná Martina, Bolehovská Zuzana, Hromulák Marián, Hromuláková Soňa, Lidák Pavel, Lidáková Michaela, Takáč Milan, Takáčová Veronika, Blažek Milan, Chvojka Martin, Chvojková Martina, Drábková Věra, Mgr. Drábková Věra, Blažek Aleš, Blažková Erika, Ing. Dušek Marcel, Svoboda Zdeněk, Šlechta Aleš, Hesková Markéta, Pražan David, Pražanová Eva, Boumová Eva, Šopík Pavel, Šopíková Věra, Seidl Petr, Seidlová Renata Sára, Teichman Jan, Urban Oldřich, Urbanová

Naděžda, Hušek Boris, Hušková Valerie, Bc. Spěvák Pavel, Čapková Martina, Tabačko Petr, Markovič Ladislav, Bc. Semorádová Pithartová Michaela, Fialová Ivana,, Fiala Miloslav, Pražanová Naděžda, Hladík Miroslav, Hladíková Zdeňka, Kvapil Jiří, Ing. Hesko Martin, Koubek Jan, Koubková Michala, Hála Jindřich, Hálová Helena, Kovář Martin

Vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno věcné podle § 182 odst. d) stavebního zákona a § 27 odst. 2 a 3 správního řádu:
vlastníci pozemkové parcely č. 17/4, 20/1, 21, 22, 25, 27/2, 30/2, 37/1, 44, 51, 67/1, 107/3, 114/2, 114/11, 284/1, 498/3, 498/7, 498/9, 498/10, 498/12, 504/2, 504/4, 513/1, 544/1, 547/1, 708/3, 713/3, 753/5, 753/6, 753/8, 753/16, 753/20, 753/21, 753/23, 753/35, 753/37, 753/41, 1008, 1024, 1029, 1032, 1095, 1098, 1167/3, 1168/3, 1169/1, 1277, 1281/39, v katastrálním území Choteč u Holic

Vlastníci stavebního pozemku č. 3/1, 5, 11/2, 12/2, 14/2, 13, 20, 25, 28, 32/1, 34, 38, 48, 57, 59, 62/1, 63, 64, 69, v katastrálním území Choteč u Holic

vlastníci pozemkové parcely č. 2301/2, 2309, 2305, 3024/17, 3024/15, 3024/14, 3024/8, 2312/1, 666/6 v katastrálním území Dolní Ředice

V tomto správním řízení jsou dotčenými orgány: Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor územních zájmů a státního odborného dozoru, Magistrát města Pardubic, OSA, úsek památkové péče

Hlavní projektant: RECPROJEKT s.r.o., Fáblovka 404, 535 52 Pardubice.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Dne 13.8.2025 uplatnila námitku paní Alena Vondřejcová, Na Obci 69, Choteč – jako vlastník nemovitosti, prostřednictvím zmocněnce, Silvie Vondřejcovou, Mlékárenská 713/4, Praha:

-v souvislosti se stavbou , se kterou v podstatě souhlasím, zvažuji riziko výpadku el. Energie. Navržený systém tlakové kanalizace je plně závislý na dodávce elektrické energie pro provoz domovních čerpacích jímek. V případě výpadku proudu hrozí hromadění splaškových vod v jímkách a riziko hygienických a ekologických havárií.

Proto žádám, aby projekt umožnil řešit tyto krizové situace zachováním stávající sběrné jímky (nynější čistička). Požaduji, aby byla do projektu začleněna možnost jejího využití jako havarijní přepadové kapacity, například pomocí uzávěru nebo záklopky, kterou by bylo možné v případě nouze otevřít.

Tato jímka by se dále mohla i nadále využívat pro odvod dešťové vody, která tam teče již nyní.

Na základě výše uvedeného žádám, aby mé námitky byly zohledněny při rozhodování o povolení tohoto záměru.

Stanovisko správního orgánu:

Dostatečný akumulační prostor v případě výpadku elektrického proudu zajistí zaústění dna přípojky minimálně 1,0 m nade dno DČJ. Čerpací jímky budou provedeny jako vodotěsné. Stávající jímku po řádném vyčištění lze využít jako akumulační nádrž pro dešťové vody.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.
- Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.
- **STAVBA NESMÍ BÝT UŽÍVÁNA BEZ KOLAUDAČNÍHO ROZHODNUTÍ (ustanovení § 230 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů. Na základě žádosti provede stavební úřad (oddělení vodního hospodářství) podle § 234 stavebního zákona závěrečnou kontrolní prohlídku stavby.**

Ing. Miroslav Míča
vedoucí odboru

Ing. Markéta Horáčková Strnadová
vedoucí oddělení

„ otisk úředního razítka „

Příloha: situace stavby



Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední internetové desce Magistrátu města Pardubic, na úřední desce odboru životního prostředí Magistrátu města Pardubic a na úředních deskách místně příslušných úřadů městských obvodů a obecních úřadů. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení, sejmutí vyhlášky je možné následující pracovní den po posledním dni vývěsní lhůty. Po uplynutí jej potvrzené vrátte odboru životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, Magistrátu města Pardubic.

rozhodnutí – vyhláška zveřejněna dne.....

rozhodnutí – vyhláška sejmuta dne.....

Podpis a razítko:

Magistrát města Pardubic, Obec Choteč, Obec Dolní Ředice, Město Holice (k vyvěšení)

Obdrží:

Stavebník podle § 182 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu:

Obec Choteč, Pardubická 34, 530 04 Choteč, doručuje se RECPROJEKT s.r.o. Fáblovka 404, 535 52 Pardubice

Obec, v jejímž územním obvodu může dojít rozhodnutím k ovlivnění vodních poměrů a na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn podle § 182 písm. b) stavebního zákona:

Obec Choteč, Obec Dolní Ředice

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, (není-li sám stavebníkem), nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku podle § 182 odst. c) stavebního zákona:

ČEZ Distribuce a.s.,
Gasnet Služby s.r.o.,
CETIN a.s.,

Guldenerova 2577/19, 326 00 Plzeň
Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha

Ředitelství silnic a dálnic ČR	Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4
Adámková Lucie	Zminný 15, 53002 Dašice
Bartel Petr	Pardubická 48, 53304 Choteč
Benešová Martina	Makolusky 6, 28506 Zbizuby
Berger Oldřich	Jabloňová 615/19, Svobodné Dvory, 50311 Hradec Králové
Bidlo Radek	Na Obci 54, 53304 Choteč
Bidlová Pavlína	Malá Strana 82, 53304 Choteč
Bidlová Romana	Na Obci 54, 53304 Choteč
Binko Jaroslav	Pardubická 72, 53304 Choteč
Binková Marie	Pardubická 72, 53304 Choteč
Blažek Aleš	Jižní 117, 53304 Choteč
Blažek Lukáš Mgr.	Nová 101, 53304 Choteč
Blažek Milan	Nová 114, 53304 Choteč
Blažek Vladimír	Pardubická 58, 53304 Choteč
Blažková Erika	Jižní 117, 53304 Choteč
Blažková Jana Bc.	Nová 101, 53304 Choteč
Blažková Marcela	Pardubická 58, 53304 Choteč
Bolehovská Zuzana	č. p. 252, 53375 Horní Ředice
Boumová Eva	nábřeží Závodu míru 1822, 53002 Pardubice
Brokeš Jiří Ing.	Kmochova 374/3, 50009 Hradec Králové
Brokešová Lenka	Kmochova 374/3, 50009 Hradec Králové
Bukovjanová Eva Ing.	K Časům 76, 53304 Choteč
Čáp Martin	Na Obci 8, 53304 Choteč 75/1
Čapek Břetislav	Na Obci 55, 53304 Choteč 57
Čapek Petr	Pardubická 24, 53304 Choteč 14/1
Čapková Jana	Na Obci 55, 53304 Choteč
Čapková Martina	Pardubická 135, 53304 Choteč
Čimera Daniel	Pardubická 29, 53304 Choteč
Dalecký Štěpán Ing.	Na Obci 97, 53304 Choteč
Dočekalová Gabriela	Pardubická 87, 53304 Choteč
Doležal Jiří	Na Obci 61, 53304 Choteč
Doležalová Jitka	č. p. 113, 53375 Horní Ředice
Doležalová Riana	Na Záchraně 541, 55101 Jaroměř
Drábková Věra Mgr.	Jižní 116, 53304 Choteč
Dušek Marcel Ing.	č. p. 3, 58282 Heřmanice
Dvořáčková Jitka	K Časům 95, 53304 Choteč
FGV Stavební s.r.o.	Pražská 80, 53006 Pardubice
Fiala Miloslav	K Časům 43, 53304 Choteč
Fialová Ivana	U Josefa 117, 53009 Pardubice 40/6
Fojtík Jakub	Na Obci 38, 53304 Choteč
Fousová Ivana	Nová 109, 53304 Choteč
Frymlová Alena	Pardubická 5, 53304 Choteč
Hála Jindřich	Mládežnická 932, 53401 Holice
Hála Ladislav	Pardubická 86, 53304 Choteč 107
Haldová Štěpánka	Pardubická 30, 53304 Choteč
Haldová Vladimíra	Erno Košťála 957, 53012 Pardubice
Hálová Alena	Pardubická 86, 53304 Choteč 107
Hálová Helena	Mládežnická 932, 53401 Holice
Havelka Ladislav	Pardubická 72, 53304 Choteč
Hendrych Jan	Pardubická 88, 53304 Choteč
Hesko Martin Ing.	Kunětická 115, 53009 Pardubice

Hesková Markéta	Malá Strana 121, 53304 Choteč
Hladík Jaroslav	Václavkova 1612/1, 50002 Hradec Králové
Hladík Miroslav	Pardubická 94, 53304 Choteč
Hladíková Miroslava Ing.	Pardubická 94, 53304 Choteč
Hladíková Zdeňka	Pardubická 94, 53304 Choteč
Hromulák Marián	Jižní 111, 53304 Choteč
Hromuláková Soňa	Mládí 3772/7, Mšeno, 46604 Jablonec nad Nisou
Hušek Boris	Pardubická 131, 53304 Choteč
Hušková Valerie	Pardubická 131, 53304 Choteč
Chvojka Martin	Jižní 115, 53304 Choteč
Chvojková Martina	Jižní 115, 53304 Choteč
Jaklová Libuše	K Lesu 17, 53304 Choteč
Janetka Miroslav	Pardubická 137, 53304 Choteč
Kaderka Adam	Pardubická 40, 53304 Choteč
Kalhous Petr	Pardubická 126, 53304 Choteč
Kamaryt Lukáš	Pardubická 107, 53304 Choteč
Kamarytová Iva	Pardubická 107, 53304 Choteč
Kamenická Eliška	Nová 96, 53304 Choteč 136
Kamenická Eva	Nová 96, 53304 Choteč
Kamenický Zdeněk	Nová 96, 53304 Choteč
Karel Jan	Pardubická 9, 53304 Choteč
Karel Jaroslav	Malá Strana 75, 53304 Choteč
Kašpar František	Pardubická 47, 53304 Choteč
Kašpar Michal Ing.	Labská kotlina 1004/47, 50002 Hradec Králové
Kašparová Ivana	Pardubická 47, 53304 Choteč
Kindl Jaromír	Na Obci 62, 53304 Choteč
Kindl Radek	Nová 67, 53304 Choteč 64
Kolín Marian	Malá Strana 28, 53304 Choteč
Kolínová Jaroslava	Malá Strana 28, 53304 Choteč
Konvalinová Martina	Pardubická 84, 53304 Choteč
Kopejtko Tomáš	Pardubická 105, 53304 Choteč
Kořínek Jaroslav	Na Obci 57, 53304 Choteč
Kosinová Jarmila	Pardubická 45, 53304 Choteč
Kostelná Jitka	Bochenkova 1156/16, 74601 Opava
Košťál Nikolas	Pardubická 50, 53304 Choteč
Košťálová Zuzana	Pardubická 50, 53304 Choteč
Koubek Jan	Bohumileč 8, 53304 Rokytno
Koubek Jaroslav	Holická 98, 53375 Dolní Ředice
Koubková Jitka	Pardubická 32, 53304 Choteč 22
Koubková Michala	Dašická 1191, 53003 Pardubice
Kovář Martin	č. p. 20, 53352 Ráby
Král Miroslav	Jana Zajíce 953, 53012 Pardubice
Krejčí Jindřich	Pardubická 51, 53304 Choteč
Krejčí Jindřich	Nová 98, 53304 Choteč
Krejčová Drahoslava	Nová 98, 53304 Choteč
Kuděla Petr Ing.	Nová 108, 53304 Choteč
Kudělová Jitka	Nová 108, 53304 Choteč
Kupková Soňa	Pardubická 31, 53304 Choteč 21,22
Kvapil Jiří	Pardubická 73, 53304 Choteč
Kysela Zdeněk Mgr.	Tylova 661, 53851 Chrast
Lidák Pavel	Nová 112, 53304 Choteč

Lidáková Michaela	Nová 112, 53304 Choteč
Maixner Ladislav	K Lesu 42, 53304 Choteč
Maixnerová Ludmila	K Lesu 42, 53304 Choteč
Markovič Ladislav	K Časům 70, 53304 Choteč
Markovič Ladislav	K Časům 136, 53304 Choteč
Markovičová Jitka	K Časům 70, 53304 Choteč
Mazal Petr	K Časům 33, 53304 Choteč
Mazal Petr Ing.	K Časům 33, 53304 Choteč
Mazalová Jaroslava Mgr.	K Časům 33, 53304 Choteč
Metelka Josef	Pardubická 85, 53304 Choteč
Marholdová Natálie	Sportovní 294, 530 02 Srnojedy
Moravcová Eva	Na Obci 93, 53304 Choteč
Moravec Milan	Velké Koloděje 79, 53304 Sezemice
Moravec Petr	Malá Strana 63, 53304 Choteč
Němcová Jana	K Časům 89, 53304 Choteč
Němcová Michaela	Nová 102, 53304 Choteč
Němec Jaroslav	K Časům 89, 53304 Choteč
Němec Martin	Nová 102, 53304 Choteč
Nešetřil Aleš	Nejedlého 564, 53304 Sezemice
Nešetřil Jaroslav Ing.	Na Drahách 299, 53375 Dolní Ředice
Nešetřil Radek	Nová 74, 53304 Choteč
Nešetřilová Marie	Okrajová 297, 53009 Pardubice
Nevole Petr	Pardubická 125, 53304 Choteč
Novotná Martina	Pardubická 110, 53304 Choteč
Novotný Tomáš	Pardubická 110, 53304 Choteč
Obec Časy	č. p. 31, 53401 Časy
Obec Choteč	Pardubická 34, 53304 Choteč
Opěla Aleš	Pardubická 10, 53304 Choteč
Opělová Jitka	Pardubická 10, 53304 Choteč
Orem Milan	Pardubická 87, 53304 Choteč
Panuš Karel Ing.	Nová 106, 53304 Choteč
Panušová Petra Ing.	Nová 106, 53304 Choteč
Pecinová Eva	K Lesu 18, 53304 Choteč
Pithardt Robert	Pardubická 79, 53304 Choteč
Pithart Pavel	Pardubická 60, 53304 Choteč
Pithartová Jana	Pardubická 60, 53304 Choteč
Povodí Labe, státní podnik	Víta Nejedlého 951/8, 50003 Hradec Králové
Pražan David	Na Obci 122, 53304 Choteč
Pražan Tomáš	Pardubická 83, 53304 Choteč
Pražanová Eva	Na Obci 122, 53304 Choteč
Pražanová Helena	Pardubická 83, 53304 Choteč
Pražanová Naděžda	Na Obci 81, 53304 Choteč
Provazníková Dana	Brožíkova 428, 53009 Pardubice
Rozsypal Martin	Pardubická 90, 53304 Choteč
Řeháková Hana	Pardubická 72, 53304 Choteč
Řehounek Vít Ing.	Pardubická 22, 53304 Choteč
Řehounek Vladimír Ing.	Bohdanečská 62, 53009 Pardubice
Seidl Petr	Jižní 127, 53304 Choteč
Seidlová Renata Sára	Jižní 127, 53304 Choteč
Seková Petra	K Lesu 21, 53304 Choteč
Semorádová Pithartová	Pardubická 60, 53304 Choteč

Michaela Bc.	
Slabá Hana	Pardubická 6, 53304 Choteč
Slabá Zuzana	Pardubická 45, 53304 Choteč
Slabý Pavel	Pardubická 6, 53304 Choteč
Slabý Radoslav	Pardubická 45, 53304 Choteč
Sodomka Josef	Pardubická 104, 53304 Choteč
Sodomková Renata Mgr.	Husova 156, 53003 Pardubice
Spěvák Milan	Na Obci 134, 53304 Choteč
Spěvák Pavel	Na Obci 71, 53304 Choteč
Spěvák Pavel Bc.	Spojovací 133, 53304 Choteč
Spěváková Helena	Na Obci 71, 53304 Choteč
Správa a údržba silnic PK	Doubravice 98, 53353 Pardubice
Státní pozemkový úřad	Husinecká 1024/11a, 13000 Praha 3
Svoboda Zdeněk	Jižní 119, 53304 Choteč
Šlechta Aleš	Nová 120, 53304 Choteč
Šopík Pavel	Jižní 124, 53304 Choteč
Šopíková Věra	Jižní 124, 53304 Choteč
Šťastná Božena	Pardubická 30, 53304 Choteč
Štrosová Marie	Pardubická 12, 53304 Choteč 39/2
Štrossová Martina	Malá Strana 27, 53304 Choteč
Tabačko Petr	Pardubická 135, 53304 Choteč
Takáč Milan	Nová 113, 53304 Choteč
Takáčová Veronika	Nová 113, 53304 Choteč
Teichman Jan	Arnošta z Pardubic 2611, 53002 Pardubice
TZB Tomášek s.r.o.	Hostovická 124, Černá za Bory, 53301 Pardubice
Udržal Vlastislav	Pardubická 73, 53304 Choteč
Uhlíř Miloš	Vysokomýtská 860, 53401 Holice
Uhlíř Miroslav	Pardubická 49, 53304 Choteč
Uhlíř Zdeněk	K Lesu 21, 53304 Choteč
Uhlířová Dana	K Lesu 21, 53304 Choteč
Urban Oldřich	Pardubická 129, 53304 Choteč
Urbanová Naděžda	Pardubická 129, 53304 Choteč
Varinská Petra	Pardubická 130, 53304 Choteč
Varinský František	Pardubická 130, 53304 Choteč
Vecek Lukáš	K Lesu 20, 53304 Choteč
Vecková Dagmar	K Lesu 20, 53304 Choteč
Vlachová Kristina	Malá Strana 63, 53304 Choteč
Vlasáková Alžběta	Pardubická 78, 53304 Choteč
Vlček František	Pardubická 19, 53304 Choteč
Vlček František	Pardubická 46, 53304 Choteč
Vlčková Anna	Pardubická 19, 53304 Choteč
Vlčková Jarmila	Hřiště 7, 58222 Přibyslav
Vlčková Marie	Pardubická 46, 53304 Choteč
Vondrouš Jiří Ing.	Spojovací 99, 53304 Choteč
Vondroušová Marie	Nová 68, 53304 Choteč
Vondroušová Naďa Ing.	Bartoňova 847, 53012 Pardubice
Vondroušová Věra Ing.	K Časům 13, 53304 Choteč
Vondroušová Zuzana	Spojovací 99, 53304 Choteč
Vondřejcová Alena	Na Obci 69, 53304 Choteč
Voženílková Ivana	Pardubická 103, 53304 Choteč
Záleská Ivana	Pardubická 16, 53304 Choteč

Záleský Martin	Pardubická 16, 53304 Choteč
ZdeLa s.r.o.	Malá Strana 3, 53304 Choteč 8/1
ZEAS, a.s.	Pod Kunětickou horou, Brozanská 490, 53352 Staré Hradiště
Zeman Ondřej	Malá Strana 27, 53304 Choteč
Žák Tomáš	Pardubická 72, 53304 Choteč
Žáková Petra	Pardubická 72, 53304 Choteč
Marholdová Andrea	Pardubická 23, 530 02 Srnojedy
Bendl Klára	Ve Stezkách 309, 530 03 Pardubice
Metelka Marek	Politických vězňů 8, Salon Robert Starý, 110 00 Praha 1
Metelka Ondřej	Soudní 1, 140 57 Praha 4

Vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno věcné podle § 182 odst. d) stavebního zákona a § 27 odst. 2 a 3 správního řádu: vlastníci pozemkové parcely č. 17/4, 20/1, 21, 22, 25, 27/2, 30/2, 37/1, 44, 51, 67/1, 107/3, 114/2, 114/11, 284/1, 498/3, 498/7, 498/9, 498/10, 498/12, 504/2, 504/4, 513/1, 544/1, 547/1, 708/3, 713/3, 753/5, 753/6, 753/8, 753/16, 753/20, 753/21, 753/23, 753/35, 753/37, 753/41, 1008, 1024, 1029, 1032, 1095, 1098, 1167/3, 1168/3, 1169/1, 1277, 1281/39, v katastrálním území Choteč u Holic

Vlastníci stavebního pozemku č. 3/1, 5, 11/2, 12/2, 14/2, 13, 20, 25, 28, 32/1, 34, 38, 48, 57, 59, 62/1, 63, 64, 69, v katastrálním území Choteč u Holic
vlastníci pozemkové parcely č. 2301/2, 2309, 2305, 3024/17, 3024/15, 3024/14, 3024/8, 2312/1, 666/6 v katastrálním území Dolní Ředice

Dotčené orgány státní správy:

Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor územních zájmů a státního odborného dozoru
Magistrát města Pardubic, odbor správních agend, úsek památkové péče

Hlavní projektant:

RECPROJEKT s.r.o. Fáblovka 404, 535 52 Pardubice Ing. Jan Falta