

Váš dopis zn.:

Ze dne: 03.04.2025
Č. j.: MUHO 15235/2025/OŽP/Kř
Spis. zn.: MUHO 15025/2025 Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Božena Křemenáková
Telefon: 466 741 262
E-mail: kremenakova@mestoholice.cz

Datum: 09.04.2025

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., ZJES a dle § 61 odst. 1) písm. c) zákona č. 128/2000 o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů na základě žádosti, kterou podal Ing. Václav Kozák, IČ 05439710, Chvojenec 75, 534 01 Holice zastoupen na základě plné moci Jaromírem Petránkem, IČ 69633151, 9.května 247, 281 21 Červené Pečky (dále jen „žadatel“), ze dne 03.04.2025 pro záměr „**Sklad zemědělské techniky**“ na pozemku parc.č. 306/5 v katastrálním území Chvojenec (dále jen „záměr“), dle dokumentace, kterou zpracoval Jaromír Petránek, IČ 69633151, 9. Května 247, Červené Pečky; datum 6/2024 vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „Sklad zemědělské techniky“ na pozemku parc.č. 306/5 v katastrálním území Chvojenec **je** z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí

přípustný

za těchto podmínek:

- a) **zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů v platném znění:** k realizaci záměru podle přiložené dokumentace nemáme námitek;
- b) **zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění:** k realizaci záměru podle přiložené dokumentace nemáme námitek;
- c) **zákona č. 289/1995 Sb., o lesích v platném znění:** k realizaci záměru podle přiložené dokumentace nemáme připomínek;
- d) **zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění:** k realizaci záměru podle přiložené dokumentace nemáme připomínek;
- e) **zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu („dále jen ZPF“) v platném znění:** k realizaci záměru podle přiložené dokumentace nemáme připomínek

Odůvodnění:



Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá *povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů*, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

Dokumentace řeší novostavbu umístění typové plechové stavby s ocelovou typovou nosnou konstrukcí o půdorysném rozměru 8 m x 21 m a bude sloužit jako sklad zemědělské techniky pro zemědělskou prvovýrobu a před stavbou bude provedena zpevněná plocha ze štěrkopísku pro manipulaci a příjezd zemědělských strojů pro zemědělskou prvovýrobu ze stávající příjezdové komunikace. U skladu zem.techniky bude umístěna nádrž na dešťovou vodu, která bude zachytávat dešťovou vodu ze střechy a využívána bude na závlahu na sousedním pozemku stavebníka ve fóliovníku a na pozemku č.2576 – orná půda.

Pozemek je oplocen drátěným pletivem s betonovou podezdívkou - stávající. Vjezd na pozemek ze stávající z obecní místní komunikace.

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí dospěl k závěru, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný a lze ho ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů uvedených u jednotlivých dotčených složek životního prostředí:

I.

- a) **zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů v platném znění** (vyřizuje Božena Křemenáková, tel. 466 741 262): netýká se – nebudou dotčeny zájmy chráněny tímto zákonem
- b) **zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění** (vyřizuje Ing. Vlastimil Zrůst, tel. 466 741 260): podle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) **nemá námitky** proti záměru stavby skladu zemědělské techniky dle předložené projektové dokumentace. S odpady vzniklými v rámci stavby bude nakládáno v souladu s ustanoveními výše uvedeného zákona a předpisy s nimi souvisejícími;
- c) **zákona č. 289/1995 Sb., o lesích v platném znění** (vyřizuje Ing. Vlastimil Zrůst, tel. 466 741 260): netýká se – pozemky, na kterých bude stavba prováděna nejsou v ochranném pásmu lesa;
- d) **zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění**, (vyřizuje Ing. Zdeňka Poláková, DiS., tel. 466 741 263): netýká se - nebudou dotčeny zájmy chráněny tímto zákonem;
- e) **zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu („dále jen ZPF“) v platném znění**: netýká se - na základě posouzení otázky ovlivnění zájmů chráněných podle zákona dospěl orgán ochrany ZPF k závěru, že souhlas dle ustanovení § 9 odst. 2 písm. a) odst. číslo 3 se nevydává, jelikož se nejedná o zemědělský půdní fond dle citovaného zákona

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Dle § 10 odst. 1 zákona č. 148/2023 Sb., ZJES se jednotné environmentální stanovisko zpřístupní způsobem umožňujícím dálkový přístup, nejméně po dobu 15 dnů, orgánem, který dokument vydal.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

(otisk úředního razítka)

Božena Křemenáková
referentka odboru

Doručí se



Žadatel:

Jaromír Petránek, 9. Května 247, Červené Pečky 281 21

Na vědomí

Obce, jejichž území může být vlivy záměru zasaženo ve smyslu § 10 odst. 1 ZJES

Obec Chvojenec, Chvojenec 30, 534 01 Holice

Úřední deska

Město Holice, Holubova č.p. 1, 534 01 Holice v Čechách