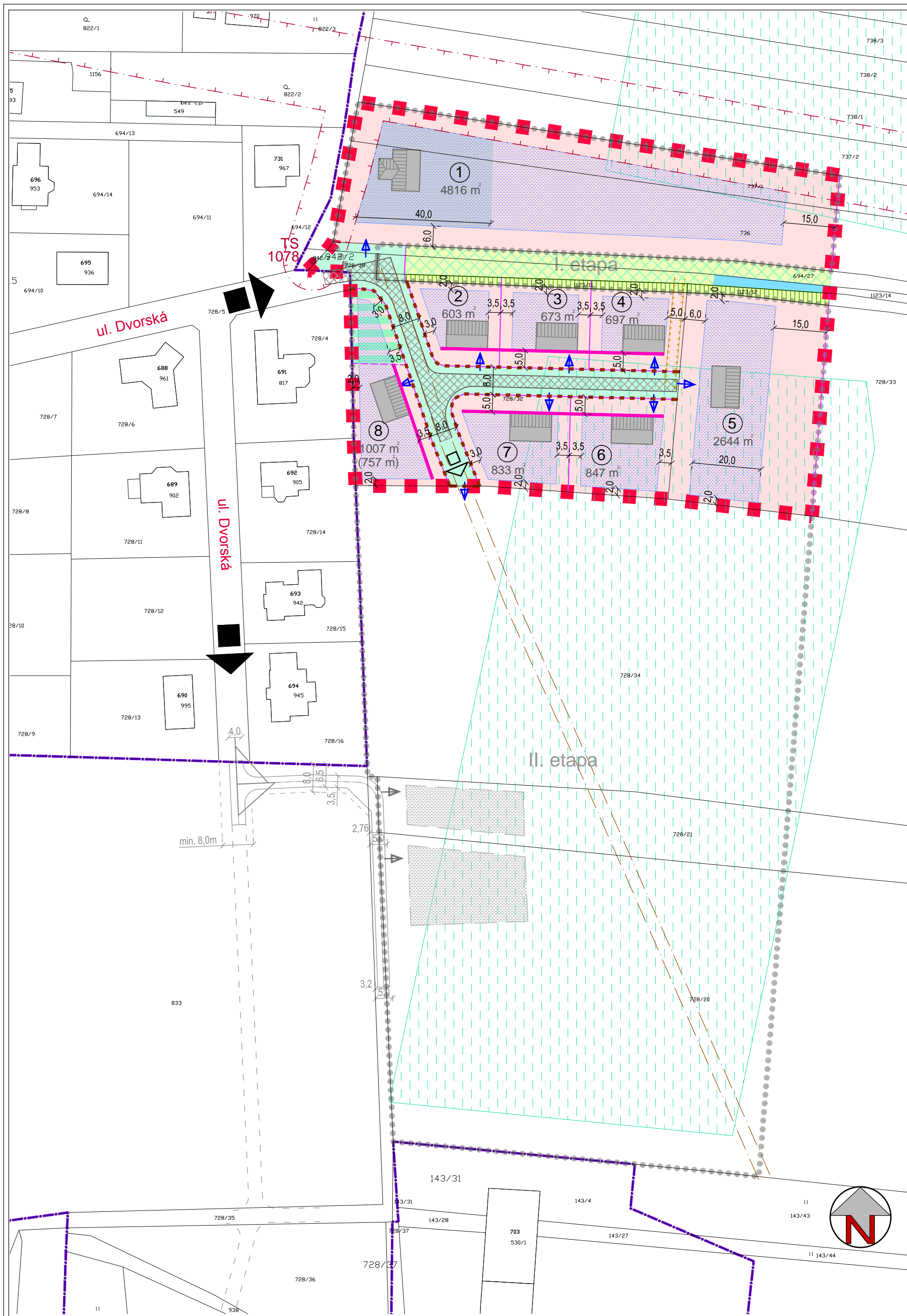


ÚZEMNÍ STUDIE HORNÍ JELENÍ - lokalita Z10

Urbanistický návrh s regulačními prvky



LEGENDA :

stav	návrh	
		hranice řešeného území
		hranice zastavěného území k datu 05/2013 (dle ÚP Horní Jelení)
		hranice zastavitelné plochy (dle ÚP Horní Jelení)
		hranice pozemků dle KN
		navržená parcelace
		možné dělení pozemku
		označení pozemku
		výměra pozemku
		plochy pro bydlení v rodinných domech - příměstské
		plochy veřejných prostranství (komunikace, veřejná zeleň, pl. pro odstavná stání)
		plochy veřejných prostranství (veřejná zeleň, mobiliář...)
		možné využití části pozemku jako veřejné prostranství
		plochy soukromé zeleně - zahrady
		dopravní napojení řešeného území
		dopravní napojení dílčích částí zastavitelné plochy
		objekt rodinného domu (půdorysné řešení je pouze informativní)
PRVKY PROSTOROVÉ REGULACE		
		zastavitelná plocha pozemku
		stavební čára - určení polohy pro objekt rodinného domu
		plocha pro umístění objektu rodinného domu - RD1
		optimální poloha vjezdu, vstupu na pozemek
		uliční čára
LIMITY A OSTATNÍ OMEZUJÍCÍ VLIVY		
		ochranné pásmo vedení a zařízení VN elektrizační soustavy
		meliorace
		ochranné pásmo jednotné kanalizace
		ochranné pásmo dešťové kanalizace

Pozn.: - v grafické části jsou vyznačeny pouze základní regulační podmínky pro zástavbu, nová zástavba bude respektovat regulační prvky viz. A Textová část

Objednatel : Město Horní Jelení	
Pořizovatel: MěÚ Holice	
Zhotovitel : Atelier "AURUM" s.r.o. Pardubice	
Zodpovědný projektant : Ing. arch. Ivana Petřú Zpracovatelský kolektiv : Ing. arch. Dana Suchánková Michal Izák Olga Lukášová	
zakázka: 2014/14	
datum : 09/2014	
etapa :	
měřítko : 1 : 1000	
ÚZEMNÍ STUDIE HORNÍ JELENÍ - lokalita Z10	příloha č. B2
Urbanistický návrh s regulačními prvky	