

③ MĚSTSKÝ ÚŘAD HOLICE	Čís. dopor.
Došlo: 22. 11. 2023	Uj. acovatel
č.j.: MUHO/30822/2023	Ukl. znak
Přílohy:.....	



Stavební úřad  
Městský úřad Holice  
Holubova 1  
534 01 Holice

osobně

Žadatel:

[redacted]  
trvale bytem [redacted]

Věc: **Žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

a

**žádost o přiznání postavení účastníka řízení a doručování rozhodnutí.**

Vážení,

obracím se na Vás jako vlastník nemovitostí zapsaných na LV č. [redacted] v katastrálním území [redacted] obci [redacted] vedeném u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Pardubice, konkrétně pak pozemku p.č. St. [redacted] jehož součástí je stavba [redacted] č.p. [redacted] rodinný dům, pozemku p.č. [redacted] pozemku p.č. [redacted] pozemku p.č. [redacted] pozemku p.č. [redacted] a pozemku p.č. [redacted]

Zjistil jsem, že došlo k rozdělení původního pozemku p.č. [redacted] na nově vzniklé pozemky, které byly prodány třetím osobám a že na těchto pozemcích (p.č. [redacted] a p.č. [redacted] a p.č. [redacted] je pravděpodobně zamýšlena výstavba rodinných domů.

Na můj emailový dotaz ze dne 29.08.2023 adresovaný zdejšímu stavebnímu úřadu mi bylo emailem až ze dne 10.11.2023 paní [redacted] sděleno, že řízení o stavbě elektrického vedení pro ČEZ (povolení vydané dne 07.12.2022, NPM 06.01.2023) a řízení o stavbě rodinného domu na pozemku p.č. [redacted] (povolení vydané dne 10.05.2023, NPM 16.06.2023) již proběhla.

Jsem přesvědčen, že coby vlastník shora uvedených pozemků zapsaných na LV [redacted] pro k.ú. [redacted] jsem osobou stavebním záměrem přímo dotčenou na svých právech ve smyslu ust. § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád (dále jen „Správní řád“) jsou účastníky řízení „těž **další dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech.**“ a stejně tak i ve smyslu ust. § 85 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2003 Sb., Stavební zákon (dále jen „Stavební zákon“), které říká, že **účastníkem územního řízení dále jsou osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno** a rovněž i dle ust. § 94k písm. e) Stavebního zákona, které stanoví, že účastníkem společného územního a stavebního řízení je osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

Případná výstavba naprosto změni můj charakter bydlení, zcela zničí můj dosavadní výhled do přírody a krajiny a rovněž průběh výstavby bude znamenat zvýšení hluku, vibrací a prašnosti a je otázkou, zda tyto nebudou mít trvalý negativní dopad na mou stavbu č.p. [redacted]

V souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. tedy tímto žádám o poskytnutí paní [redacted] citovaných stavebních rozhodnutí – tj. rozhodnutí o stavbě elektrického vedení pro ČEZ (povolení vydané dne 07.12.2022, NPM 06.01.2023) a zejména o rozhodnutí k pozemku p.č. [redacted] (vydáno dne 10.05.2023 a právní moci mělo nabýt dne 16.06.2023) tak, abych mohl zvážit případný další procesní postup a zároveň,

abych byl v případě, že bude zahájeno řízení ve vztahu k dalším pozemkům (p.č. [REDACTED]), abych byl o jejich zahájení od počátku informován a zahrnut mezi účastníky těchto řízení.

S pozdravem

[REDACTED]