

Váš dopis zn:

Ze dne 25.03.2026
Č.j. MUHO 14484/2026/OŽP/VtT
Spis. zn. MUHO 12602/2026 Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Ing. Tomáš Vtípil
Telefon: 466 741 264
E-mail: vtipil@mestoholice.cz
Datum: 07.04.2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“) a podle ust. § 149 odst. 1 Zákona 500/2004 Sb. (správního řád)

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) dle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., ZJES a dle § 61 odst. 1) písm. c) zákona č. 128/2000 o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů,

vydává na základě žádosti společnosti BV elektronik s.r.o., V luhu 715, Praha 14000 (dále jen „žadatel“), zastoupený na základě plné moci společností ZALUBEM s.r.o., náměstí Osvoboditelů, Hradec Králové, 50003, IČO: 02314894, ID DS: f2z7eq2, podle dokumentace zpracované společností ZALUBEM s.r.o., náměstí Osvoboditelů, Hradec Králové, 50003, datum zpracování 03/2026, ID dokumentace z Evidence elektronických dokumentací Z/2026/57316 **pro záměr toto**

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

I.

Záměr

„Hala E1 a E2 v areálu BV elektronik s.r.o. – změna stavby před dokončením“
umístěným v k. ú. Holice, pozemek parc. č. 7139/1; 7135/1; 109/7 a 109/5

Záměr „Hala E1 a E2 v areálu BV elektronik s.r.o. – změna stavby před dokončením“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný, a to při splnění všech podmínek uvedených v níže uvedených zákonech a souvisejících předpisech:**

- Zákon o odpadech (541/2020 Sb.)
 - Vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby (§146 odst. 3 písm. b)

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- Zákon o odpadech (541/2020 Sb.)
 - Vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby (§146 odst. 3 písm. b)



Popis záměru

Jedná se o změnu stavby před dokončením.

Charakter objektu se nemění. Dochází k úpravě vnitřní dispozice, k rozdělení a přesunu šaten a zázemí pro zaměstnance. Budova stávajícího vývojového centra (označené jako budova „E1“) je dvoupodlažní objekt kompaktního tvaru na obdélníkovém půdorysu zastřešená symetrickou sedlovou střechou s mírným sklonem střešních ploch 17°.

Již povolená přístavba půdorysného tvaru „L“ se napojuje na severozápadní a severovýchodní stranu původního objektu, přičemž výsledná půdorysná základna haly bude doplněna rovněž do kompaktního obdélníkového tvaru. Jihozápadní a severovýchodní obvodové stěny tedy tvoří dva navazující sedlové štíty s vnitřním úžlabím.

Na severovýchodní straně objektu navíc vznikne malá přístavba obdélníkového půdorysu pro zdvihací plošinu. Přístavba bude mít pultovou střechu s mírným sklonem směrem od objektu. V jižní části objektu bude do původně navržené nakládací rampy umístěn vyrovnávací můstek a rampa bude přestřešena. Dojde ke změnám vnitřních dispozic.

Celkové materiálové a barevné řešení se nemění.

II.

Stanovisko, podmínky a odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst.1 „ZJES“ vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- Zákon o odpadech (541/2020 Sb.)
 - Vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby (§146 odst. 3 písm. b)

Zákon o odpadech (541/2020 Sb.)

Městský úřad Holic, odbor životního prostředí, jako správní orgán věcně a místně příslušný podle ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, (zákon o odpadech) **souhlasí s realizací záměru:** „Hala E1 a E2 v areálu BV elektronik s.r.o. – změna stavby před dokončením“, umístěným v k. ú. Holic, pozemek parc. č. 7139/1; 7135/1; 109/7 a 109/5

III.

Na základě tohoto posouzení došel k závěru, že nebude příslušný správní orgán vydávat závazné stanovisko dle § 104 ani souhlas dle § 17.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 „ZJES“.

Dle § 10 odst. 1 zákona č. 148/2023 Sb., ZJES se jednotné environmentální stanovisko zpřístupní způsobem umožňujícím dálkový přístup, nejméně po dobu 15 dnů, orgánem, který dokument vydal.

Poučení



Závazné stanovisko podle ust. § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle ust. § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem podle ust. § 149 odst. 7 správního řádu.

(otisk úředního razítka)

Ing. Vlastimil Zrůst
vedoucí odboru

Doručí se

Žadatel:

BV elektronik s.r.o., V luhu 715, Praha 14000

Zplnomocněný zástupce

ZALUBEM s.r.o., náměstí Osvoboditelů, Hradec Králové, 50003

ID DS: f2z7eq2

Na vědomí

Město Holice, Holubova 1, 53401 Holice

ID DS: hwkbrgj

Úřední deska

Město Holice, Holubova 1, 53401 Holice

ID DS: hwkbrgj