



## Stavební úřad

Holubova 1, 534 14 Holice  
Tel.: 466 741 211, fax: 466 741 206

Spis.zn.: MUHO 12181/2022/SÚ/Rei  
Č.j.: MUHO/16154/2022  
Vyřizuje: Pavel Reinberg  
oprávněná úřední osoba  
Tel.: 466741255  
E-mail: reinberg@mestoholice.cz

Holice 1.7.2022

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### Opatření obecné povahy – stanovení místní úpravy provozu

Městský úřad Holice, stavební úřad jako věcně a místně příslušný správní úřad dle ust. § 124 odst. 6 zák. č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále zákon o silničním provozu) na základě žádosti, kterou podala dne 17.5.2022 obchodní společnost

**WELKIN development s.r.o.**, IČO 09831606, Myslíkova 174/23, 110 00 Praha 1 - Nové Město

dále jen "navrhovatel"), a po předchozím písemném vyjádření Policie ČR, Krajského ředitelství policie Pardubice, Územního odboru Pardubice, dopravního inspektorátu v Pardubicích vydaného pod Čj.: KRPE-45926-2/ČJ-2022-170606 ze dne 24.5.2022.

**oznamuje**

#### stanovení místní úpravy provozu

ve smyslu ustanovení § 77 odst. 1 písm. c) zákona o silničním provozu a vyhlášky č. 30/2001 Sb., a § 171 správního řádu č. 500/2004Sb. ve znění pozdějších změn, **dopravní značení pro místní úpravu provozu** na pozemních komunikacích – parkoviště ležící na pozemku parc. č. 433/1 v katastrálním území Holice v Čechách, následující dopravní značení případně dopravní zařízení v souvislosti s prováděnou stavbou:

#### Retail Park Holice v ul. Hradecká

Umístění svislých a vodorovných dopravních značek na pozemku parc. č. 433/1 v k.ú. Holice v Čechách – parkoviště Retail Park Holice, ul. Hradecká:

Dopravní značení: dle předloženého návrhu

- P 4, IP 12 + O1, V 10f, V 10b
- P 4 – *Dej přednost v jízdě!* (při výjezdu z obchodní zóny do ul. Hradecká, Holice)
- IP 12+O1 – *vyhrazené parkoviště pro invalidu*
- V 10f – *vyhrazené parkoviště pro vozidlo přepravující osobu těžce postiženou nebo osobu těžce pohybově postiženou*
- V 10b – *stání kolmé*

|  |                                     |
|--|-------------------------------------|
| <b>Dopravní značení provedte jako:</b> | dopravní značky svislé i vodorovné  |
| <b>Velikost dopravních značek:</b>     | základní rozměrová řada             |
| <b>Provedení dopravních značek:</b>    | reflexivní                          |
| <b>Zodpovědná osoba:</b>               | Ing. Michal Weinreb, tel: 724721832 |
| <b>Platnost úpravy:</b>                | od právních účinků OOP do odvolání  |

### **Další podmínky pro osazení místní úpravy provozu:**

- 1) Dopravní značení smí být instalované k výše uvedenému datu, nebude-li k tomuto datu instalováno, toto stanovení pozbývá platnost a nelze dopravní značení instalovat.
- 2) Dopravní značení případně dopravní zařízení, proveďte dle přiloženého situačního plánu, pokud je tento nedílnou součástí tohoto stanovení, nebo podle slovního popisu uvedeného v tomto stanovení.
- 3) Dopravní značka musí být upevněna na kovových sloupcích nebo konstrukcích, případně na sloupech VO a nesmí zasahovat do průjezdního profilu komunikace.
- 4) V obci se DZ umístí ve výšce min. 2 m nad niveletou vozovky a mimo obec min. 1,2 m. Vnitřní okraj značky bude 0,5 m až 2 m od okraje vozovky nebo chodníku (u vozovek se zpevněnou krajnicí od vnějšího okraje zpevněné krajnice).
- 5) Viditelnost DZ musí být zajištěna mimo obec ze vzdálenosti 100 m a v obci z 50 m.
- 6) Před instalací svislého DZ musí být vytyčeny inženýrské sítě, tyto nesmějí být dotčeny.
- 7) Svým umístěním a barevným provedením musí dopravní značky odpovídat příloze č. 3 vyhlášky 294/2015 Sb., ČSN 01 8020 a splňovat podmínky uvedené v publikacích Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích - TP 65, a Zásady pro orientační dopravní značení na pozemních komunikacích – TP 100, vydanými CDV Brno 1996 a 2001, MDS ČR, pod č.j. 22 220/95 - 230 ze dne 28. listopadu 1995, druhé vydání TP 65 schváleno pod č.j.2816/02-120 ze dne 1.12. 2002 a MDS ČR., pod č.j. 17779/01-110 , ze dne 9.2.2001.
- 8) Žadatel je povinen udržovat a obnovovat výše uvedené dopravní značení, či dopravní zařízení, pokud nedošlo k dohodě (smlouvě) se správcem komunikace o převodu dopravního značení, či dopravního zařízení.
- 9) **Dopravní inspektorát souhlasí s návrhem místní úpravy provozu za splnění následujících podmínek Čj.: KRPE-45926-2/ČJ-2022-170606 ze dne 24.5.2022:**
  - Pod dopravní značku IP 12 budou umístěny dodatkové tabulky E 8d – úsek platnosti s uvedenou délkou úseku, nikoli navržené dopravní značení E 7b – směrová šipka pro odbočení.
  - K umístění dopravní značky P 4 – Dej přednost v jízdě! se nelze vyjádřit, neboť z předložených podkladů není zřejmé, za jakých podmínek bylo připojení účelové komunikace povoleno.
  - Stále svislé dopravní značky nesmí být umístěny do rozhledových polí připojení pozemních komunikací (čl. 5.2.9 ČSN 73 6102) a rozhledových polí připojení sousedních nemovitostí (čl. 12.7 ČSN 73 6110) na pozemní komunikace.
  - Provedení vodorovného dopravního značení musí odpovídat platným TP 133.
  - Nebudou umístěny „kříže“ na ploše parkovacích míst, neboť tyto nejsou vodorovným dopravním značením a jejich provedení je zaměnitelné za vodorovné dopravní značení V 12b – žluté zkřížené čáry (porušení ust. § 78 odst. 6 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích).

### **Účastníci řízení, dle § 27 odst. 1a správního řádu:**

WELKIN development s.r.o., IČO 09831606, Myslíkova 174/23, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Městský úřad Holice, stavební úřad si vyhrazuje právo toto stanovení změnit nebo doplnit, pokud si to bude vyžadovat zajištění bezpečnosti a plynulosti silničního provozu. Proti tomuto stanovení nejsou přípustné žádné opravné prostředky ve smyslu obecných předpisů o správním řízení.

### **Odůvodnění:**

Z důvodu zajištění bezpečnosti silničního provozu je nutná místní úprava provozu na pozemní komunikaci. Vzhledem k tomu, že se jedná o dopravní značení dle § 77 odst. 5 zákona č. 361/2000Sb., je toto řešeno opatřením obecné povahy v souladu se správním řádem.

Na tuto úpravu byla vypracována projektová dokumentace, která byla odsouhlasena příslušným policejním orgánem a podána vlastníkem komunikace. Správní orgán stanovil místní úpravu provozu podle § 77 odst. 1 písm. c) zákona o silničním provozu na základě žádosti ze dne 17.5.2022 ze strany navrhovatele.

Umístění dopravní značky P 4 – Dej přednost v jízdě! navržena v projektové dokumentaci při výjezdu z obchodní zóny do ul. Hradecká v Holicích byla projednána v rámci povoleného zřízení sjezdu (křižovatky) na silnici č. I/36 třídy dle ust. § 10 odst. 1, 4 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a ust. § 11 a § 12 prováděcí vyhlášky č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na základě vydaného rozhodnutí ze dne 17.9.2020 Krajským úřadem Pardubického kraje v Pardubicích, odborem dopravy a silničního hospodářství vedeného pod Čj.: KrÚ 68700/2020 – sp. zn. 66511/2020 ODSH OSH, a to v souvislosti s žádostí obchodní společnosti Retail Park Holice a.s., IČ: 07345950 se sídlem Brno, Třída kpt. Jaroše 1845/26, kterou dle plné moci zastupovala obchodní společnost PROJEKTinvest, s.r.o., IČ: 64510476 se sídlem Zlín, náměstí T. G. Masaryka 1281 ze dne 10.9.2020 a po jejím projednání a díky vydání závazného stanoviska policejního orgánu z Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, Územního odboru Pardubice, dopravního inspektorátu v Pardubicích vydaného pod Čj.: KRPE-41920-1/ČJ-2020-1700DP ze dne 9.7.2020 a rovněž tak se souhlasem majetkového správce silnice I. třídy – Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správy Pardubice vedené pod Čj.: 003803/38200/3/ČŽ/2020 ze dne 27.7.2020 bylo zřízení sjezdu (křižovatky) povoleno.

Dále bylo v zákonné lhůtě dne 6.6.2022 podána ze strany Ing. Petra Zběhlíka, nar. 23.5.1978, trv. bytem Holice, Hradecká č.p. 1177, námitka evidovaná na zdejší součásti stavebního úřadu pod Čj.: MUHO/14058/2022, týkající se Opatření obecné povahy k vydanému návrhu stanovení místní úpravy provozu ze dne 26.5.2022 vedené pod Čj.: MUHO/12969/2022 k dopravnímu značení na účelové komunikaci – parkoviště ležící na pozemku parc. č. 433/1 v k.ú. Holice v Čechách v souvislosti s prováděnou stavbou Retail Park Holice v ul. Hradecká. Námitka se týkala umístění dopravní značky P4 – Dej přednost v jízdě!, jejíž plánované umístění bylo stanoveno u výjezdu z obchodní zóny. K této věci se správní orgán dostatečně vyjádřil v předešlém odstavci. Dále shora jmenovaný ve své námitce poukazuje na nejednoznačnost řešení otáčení zásobovacích nákladních vozidel a obava z vytváření velmi nebezpečných dopravních situací. V neposlední řadě požadoval úpravu projektové dokumentace tak, aby byl využit stávající sjezd od prodejny LIDL, který by tvořil společnou s navrhovanou stavbou jeden komerční areál. Na základě tohoto podnětu správní orgán vyzval navrhovatele obchodní společnost WELKIN development s.r.o., IČ: 09831606, se sídlem Praha 1 – Nové Město, Myslíkova 174/23, aby se vyjádřil k jednotlivým podnětům. Žadatel ve své zprávě uvedl, že objekt obchodní zóny Retail Park Holice bude zásobován nákladními vozidly do 12 t a to pouze takového typu, kterým bude stávající vybudované obratiště postačovat. Veškeré dopravní značení, včetně samotného sjezdu, bylo projednáno s Krajským úřadem Pardubického kraje, odborem dopravy a silničního hospodářství v Pardubicích a k věci nebyly vzneseny žádné námitky. V neposlední řadě bylo vedeno nespočet jednání se zástupci obchodní společnosti LIDL, bohužel přes veškeré učiněné návrhy, nebyla nalezena společná vzájemná shoda, z tohoto důvodu musí být zřízen samostatný sjezd do Retail Parku Holice. Veškeré námitky podané Ing. Zběhlíkem byly důkladně prověřeny a v samém důsledku nebylo zjištěno žádné nezákonné jednání, z tohoto důvodu k shora uvedeným námitkám nebude nadále přihlíženo.

Správní orgán návrh posoudil a neshledal důvody, které by bránily stanovení místní úpravy provozu, a proto stanovil místní úpravu provozu na pozemních komunikacích.

Návrh opatření obecné povahy byl vyvěšen na úřední desce MÚ Holice od 30.05.2022 do 14.06.2022.

### **Poučení:**

Dle § 173 odst. 2 správního řádu proti opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek. Opatření obecné povahy nabývá účinnosti **patnáctým** dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky. Soulad opatření obecné povahy s právními předpisy lze posoudit v přezkumném řízení.

Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění může každý nahlédnout u správního orgánu.

Helena Sedláková  
vedoucí stavebního úřadu

otisk úředního razítka

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MÚ Holice,**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

### **Příloha:**

- Situace dopravního značení.

### **Obdrží:**

WELKIN development s.r.o., IDDS: 56w2t67

sídlo: Myslíkova č.p. 174/23, 110 00 Praha 1-Nové Město

Město Holice, IDDS: hwkbrgj

sídlo: Holubova č.p. 1, 534 01 Holice v Čechách

Ing. Petr Zběhlík, IDDS: iss7w2h

místo podnikání: Hradecká č.p. 1177, 534 01 Holice v Čechách

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, dopravní inspektorát, IDDS: ndihp32

sídlo: Na Spravedlnosti č.p. 2516, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2