



Č. j.: MUHO/03311/2026
Spis. zn.: MUHO 03130/2026/SÚ/Rei
Počet listů:
Počet příloh:

Vyřizuje: Pavel Reinberg
oprávněná úřední osoba
Telefon: 466 741 255
E-mail: reinberg@mestoholice.cz

Datum: 23.01.2026

Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb.

Městský úřad Holice, stavební úřad, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o pozemních komunikacích), a dále dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) obdržel dne 21.01.2026 žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších změn, týkající se povolení připojení sousední nemovitosti (zřízení sjezdu) z pozemku st. parc. č. [REDACTED] na veřejně přístupnou účelovou komunikaci ležící na pozemku parc. č. [REDACTED] vše v k. ú. [REDACTED], kterou podala:

[REDACTED],
(dále jen podatel)

Dne 15.02.2023 podali na zdejší součást silničního správního orgánu žádost o povolení sjezdu manželé [REDACTED], zaevidované pod spis. zn.: MUHO 05175/2023/SÚ/Rei, dnem podání bylo zahájeno řízení podle § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, jedná se o vydání rozhodnutí povolení zřízení sjezdu dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, týkající se připojení sousední nemovitosti z pozemku st. parc. č. [REDACTED] na veřejně přístupnou účelovou komunikaci ležící na pozemku parc. č. [REDACTED] vše v katastrálním území [REDACTED]. Správní orgán po zajištění všech dostupných informací a listinných materiálů vydal dne 20.02.2023 rozhodnutí povolení zřízení sjezdu vedené pod Čj.: MUHO/05627/2023, ve kterém povolil zřízení výše popsánoho sjezdu. V zákonné lhůtě správní orgán obdržel dle ust. § 81 odst. 1 správního řádu odvolání Obce Chvojenec, IČ: 00273678 se sídlem Chvojenec čp. 30, 53401 Holice v Čechách, zaslané prostřednictvím datové schránky dne 07.03.2023 zaevidované pod Čj.: MUHO/07754/2023, ve kterém napadá samotné rozhodnutí, kdy obec Chvojenec vzala pouze na vědomí záměr stavebníka, aniž by s ním vyjádřila souhlas a dále pro obec nestanovila případné podmínky. Obec Chvojenec se odvolala do výrokové části i do odůvodnění.

V průběhu řízení Městský úřad Holice, stavební úřad, jako silniční správní úřad rozhodnutí přezkoumal, kdy v jeho průběhu bylo zjištěno, že v daném případě se jedná o pozemek parc. č. [REDACTED] (ostatní plocha – ostatní komunikace) v katastrálním území [REDACTED], který je veřejně přístupnou účelovou komunikací ve vlastnictví Obce Chvojenec, IČ: 00273678 se sídlem Chvojenec čp. 30, 53401 Holice v Čechách, čímž vydané rozhodnutí o povolení zřízení sjezdu dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, z pozemku parc. č. st. [REDACTED] v katastrálním území [REDACTED], bylo zdejším správním orgánem vydáno nezákonně, jelikož k tomuto úkonu nebyl vůbec příslušný a povolení připojení sousední nemovitosti na veřejně přístupnou komunikaci není ze zákona vyžadováno (řeší se v občanskoprávní rovině – vydáním souhlasu vlastníka pozemku). Následně celý spisový materiál byl postoupen odvolacímu orgánu při Krajském úřadu Pardubického kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství – oddělení silničního hospodářství se sídlem Komenského náměstí čp. 125, 532 11 Pardubice.

Odvolací orgán ve svém rozhodnutí ze dne 30.05.2023 vedené pod spis. zn.: SpKrÚ 30817/2023 ODSH OSH – Čj.: KrÚ 48149/2023, původní rozhodnutí prvoinstančního správního úřadu zrušil a řízení vedené v této věci zastavil. Krajský úřad po posouzení podaného odvolání, předloženého vyjádření Městského úřadu Holice a podkladů ze spisového materiálu dospěl k závěru, že povolení připojení sousední nemovitosti na veřejnou přístupnou účelovou komunikaci ve smyslu ust. § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, není ze zákona vyžadováno (řeší se v občanskoprávní rovině). Protože se tak povolení sjezdu na účelové komunikace dle zákona nevydává, neexistuje ani jiný věcně příslušný správní orgán, jemuž by bylo možno podanou žádost manželů [REDAKCE] postoupit k vyřízení. Řízení o takové žádosti nemělo být vůbec vedeno a ve věci nemělo být stavebním úřadem rozhodováno.

Sdělujeme, že i povolení vydaná pro fyzické osoby musí být anonymizovány, neboť při povolovacím procesu se určují pozemky sousedních nemovitostí dotčenými vlivy stavby a povolení je zasíláno mimo jiné i případným fyzickým osobám, kteří jsou účastníky řízení.
Tato informace není zpoplatněna.

Pavel Reinberg v.r.
referent

Obdrží:

Účastníci řízení

[REDAKCE]

Město Holice, úřední deska, Holubova čp. 1, 534 01 Holice v Čechách
vyvěšeno pro: Město Holice, Holubova 1, 534 01 Holice v Čechách